

Создано: 10.02.2026 в 13:32

Обновлено: 13.02.2026 в 16:21

<https://spb.move.ru/objects/9289839049>

Александр Сибиряков, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, Московский проспект,
182

16 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 182

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)



Квартира

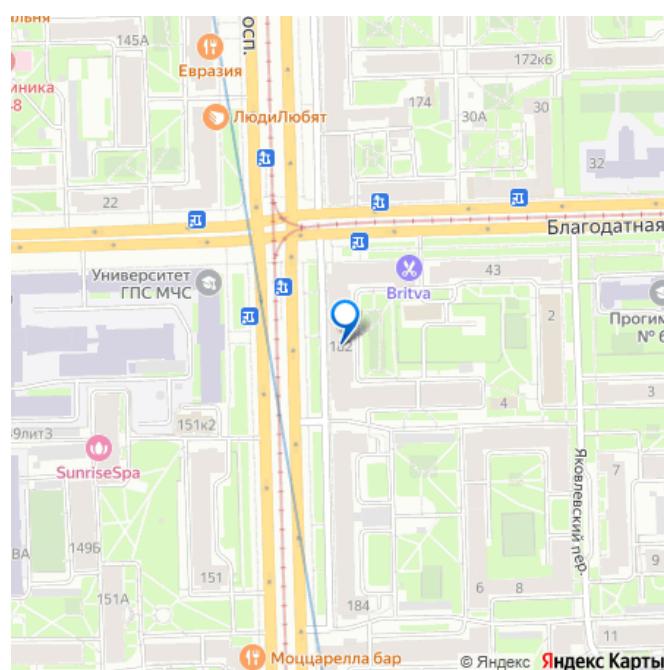
Количество комнат

2



Высота потолков

3.25 м



Жилая площадь

30.3 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

53.5 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2038250. Добрый день! В ПРЯМОЙ продаже 2х комнатная квартира В «Сталинском Доме» «Жилой дом НКВД», здание построено в стиле - Сталинский неоклассицизм в 1940, 1945 году, архитектор(ы) - Князев А. И., Лесовой В. В. Капремонт Годы проведения капитального ремонта (план): 2003, 2004, 2007, Виды работ капитального ремонта: - Ремонт или замена системы электроснабжения - Ремонт конструкций и замена покрытий крыш - Ремонт фасадов без утепления. ВАЖНО!!! Вся мебель и техника остаётся НОВОМУ СОБСТВЕННИКУ!! Квартира полностью укомплектована как для проживания так и для сдачи, вам не придется доделывать или что то переделывать, Вам нужно только заехать и жить с удовольствием!!!! О КВАРТИРЕ: ВЫСОКИЙ 1-й этаж высота от земли до окна 2.3 м Новы ремонт Общая площадь - 53.5 м? Высота потолков - 3.25м Кухня - 7.4 м? Раздельные комнаты 17.8+12.5 м? Раздельный санузел 2.7+1.3 м? Просторная входная группа Окна выходят в тихий зеленый двор Во дворе много мест для парковки ПРО ДОКУМЕНТЫ: ВСЕ КРИСТАЛЬНО ЧИСТО И ПРОЗРАЧНО ОДИН СОБСТВЕННИК (более 10 лет) Приобреталась по договору

купли-продажи АБСОЛЮТНО ПРЯМАЯ
ПРОДАЖА На квартире НЕТ ОБРЕМЕНЕНИЙ.
НИКТО не прописан (никто не проживает)
КЛЮЧИ В ДЕНЬ СДЕЛКИ! Под ИПОТЕКУ
подходим! ВСЕ готово к быстрой и
безопасной сделке! Возможен расчет с
использованием средств субсидий, мат.
капитала, ипотеки. Помощь в одобрении
ипотеки. Ведение сделок с сертификатами.
Юридическое сопровождение сделки.
Звоните АБСОЛЮТНО В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ 24/7
отвечу на все интересующие вопросы!
ОПЕРАТИВНО ОРГАНИЗУЮ ПРОСМОТР!

