

Создано: 02.12.2025 в 20:16

Обновлено: 24.01.2026 в 09:09

14 950 113 ₽

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

23 м²

Площадь кухни

17.5 м²

Общая площадь

53.61 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

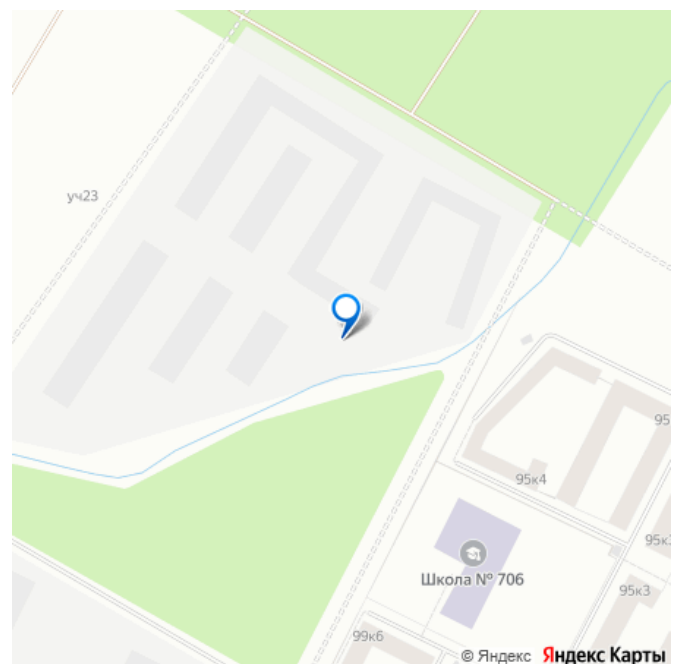
с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9287729355>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79810805312**

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе.

До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Мастер-спальня с собственной ванной комнатой. Самое приватное пространство в вашей квартире.

Уникальная, функциональная

европланировка, большая кухня-гостиная

17.48 м², вместительная прихожая 6.63 м².

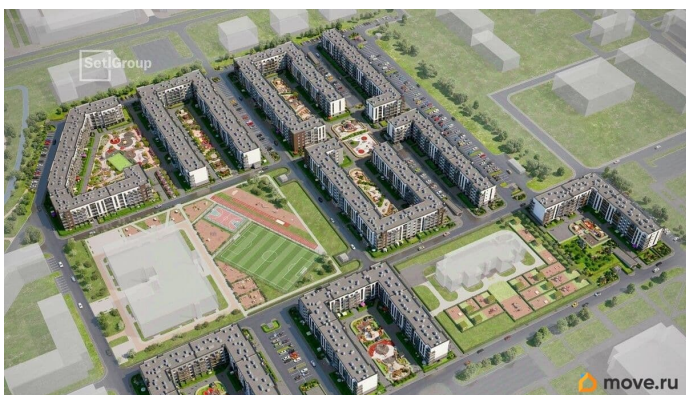
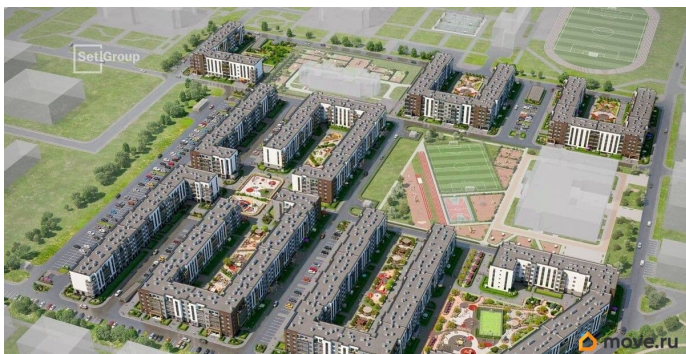
Общая площадь квартиры - 53.61 м², жилая

23.02 м², высота потолка 3.07 м. Квартира

продается с отделкой «NORD LINE WHITE».

Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»?

- Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой
- Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе
- Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар
- Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами
- Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport
- Уникальные квартиры. High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной



Петербургская Недвижимость

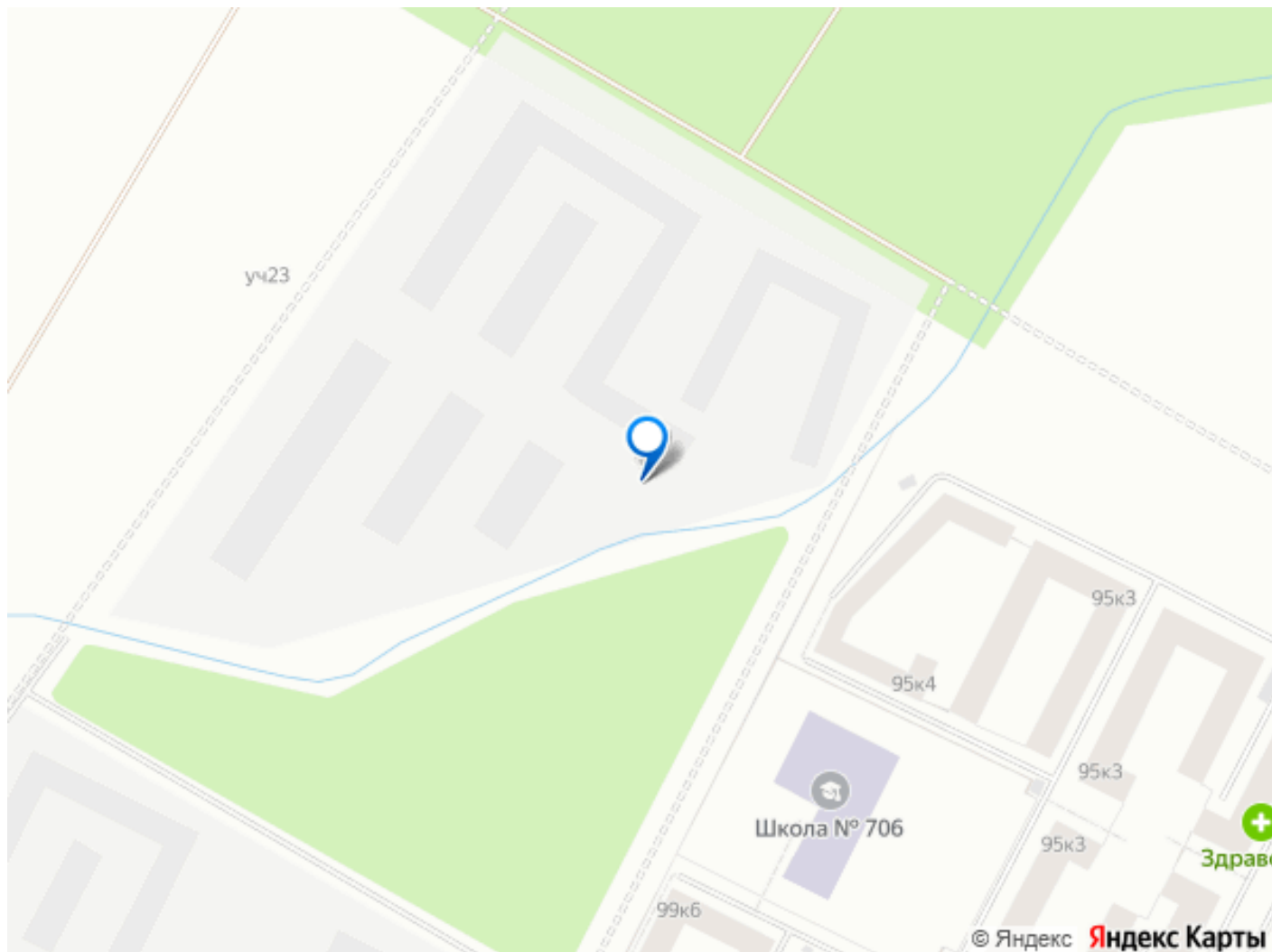
Уникальные преимущества

Квартира с мастер-спальней

3е-комнатная, 53.61м²

- Кол-во комнат: 2
- Этаж: 5 из 5
- Общая площадь: 53.61м²
- Жилая площадь: 23.02м²

3.65
12.00
2.59
3.85
11.02
2.26
23.02
2
53.61
55.44
17.48
6.63



Move.ru - вся недвижимость России