

Создано: 04.12.2025 в 19:27

Обновлено: 06.12.2025 в 19:54

Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4

20 300 088 ₽

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

22.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.66 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287151826>

Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
**79861286037**

для заметок

**Петербургская Недвижимость**

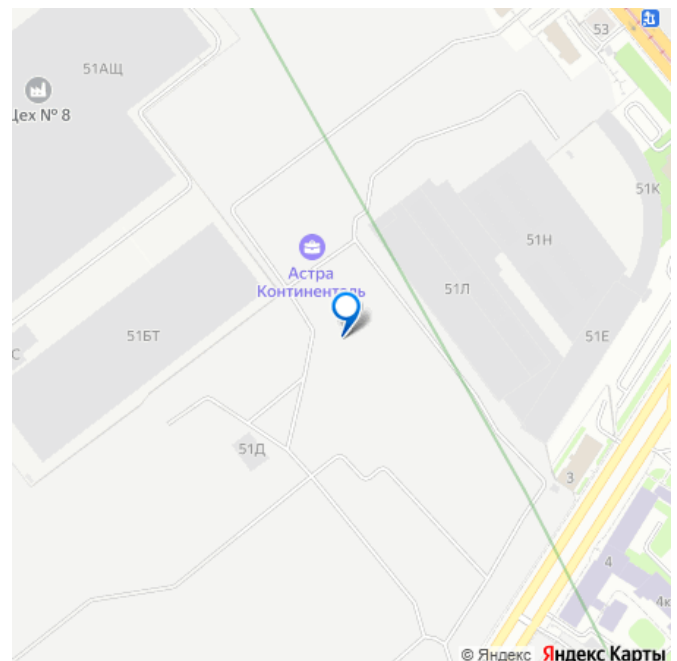


**3е-комнатная, 53.66м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 2
- Этаж: 6 из 11
- Общая площадь: 53.66м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 22.84м<sup>2</sup>



move.ru



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.1 м?, вместительная прихожая 4.25 м?. Общая площадь квартиры - 53.66 м?, жилая 22.84 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

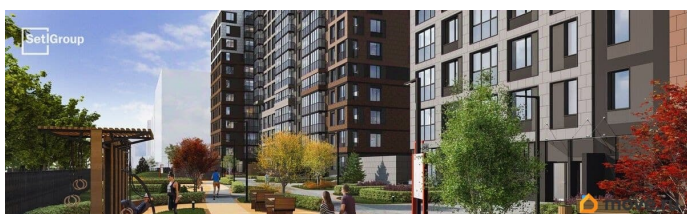
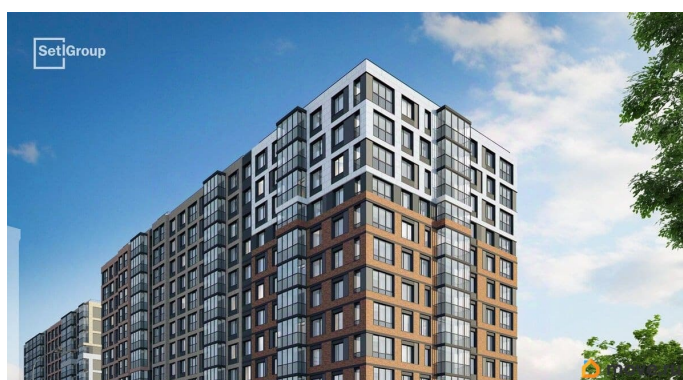
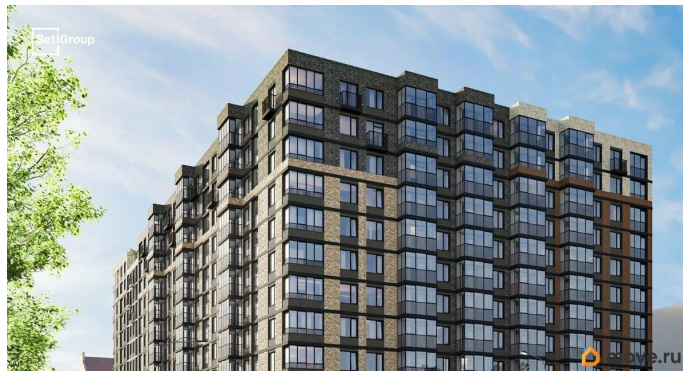


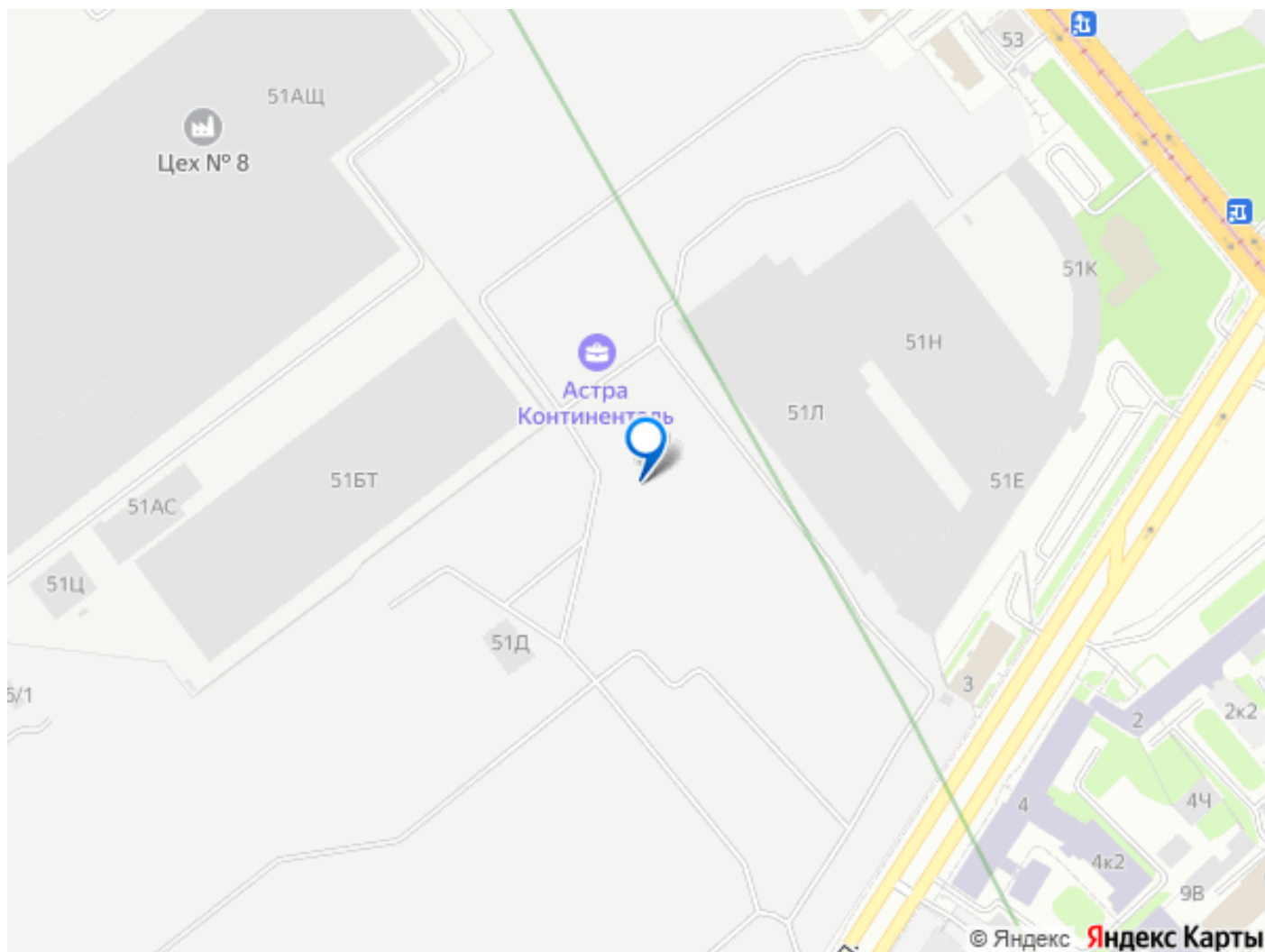
**3е-комнатная, 53.66м²**

Кол-во комнат 2  
Этаж 6 из 11  
Общая площадь 53.66м²  
Жилая площадь 22.84м²



**move.ru**





Move.ru - вся недвижимость России