

Создано: 03.03.2025 в 18:40

Обновлено: 30.01.2026 в 18:12

**Санкт-Петербург, Пулковское шоссе,  
95к4**

**13 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 95к4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.67 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

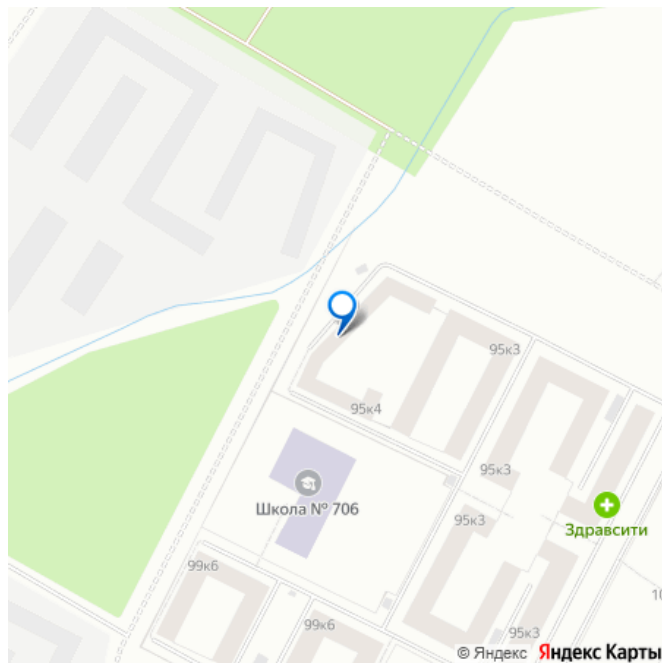
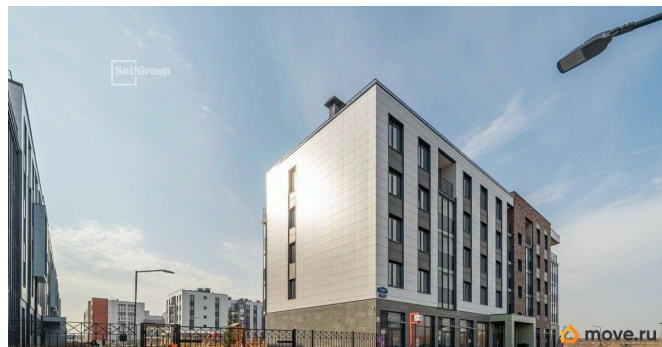
да

Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9273862025>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79812227057**

для заметок



Покупка в ипотеку

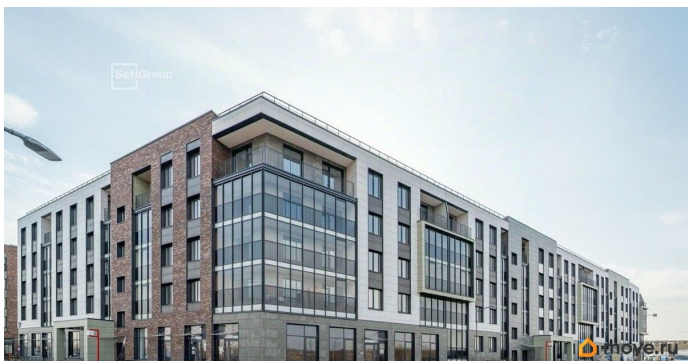
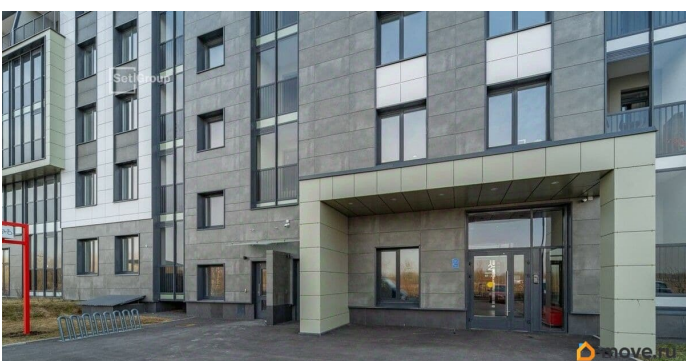
да

---

возможна ипотека

## Описание





Продается уютная 2-комнатная квартира в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.15 м², просторная прихожая 8.55 м². Общая площадь квартиры - 53.67 м², жилая 23.15 м², высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры.High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной

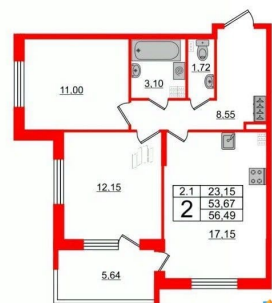


**П** Петербургская  
Недвижимость

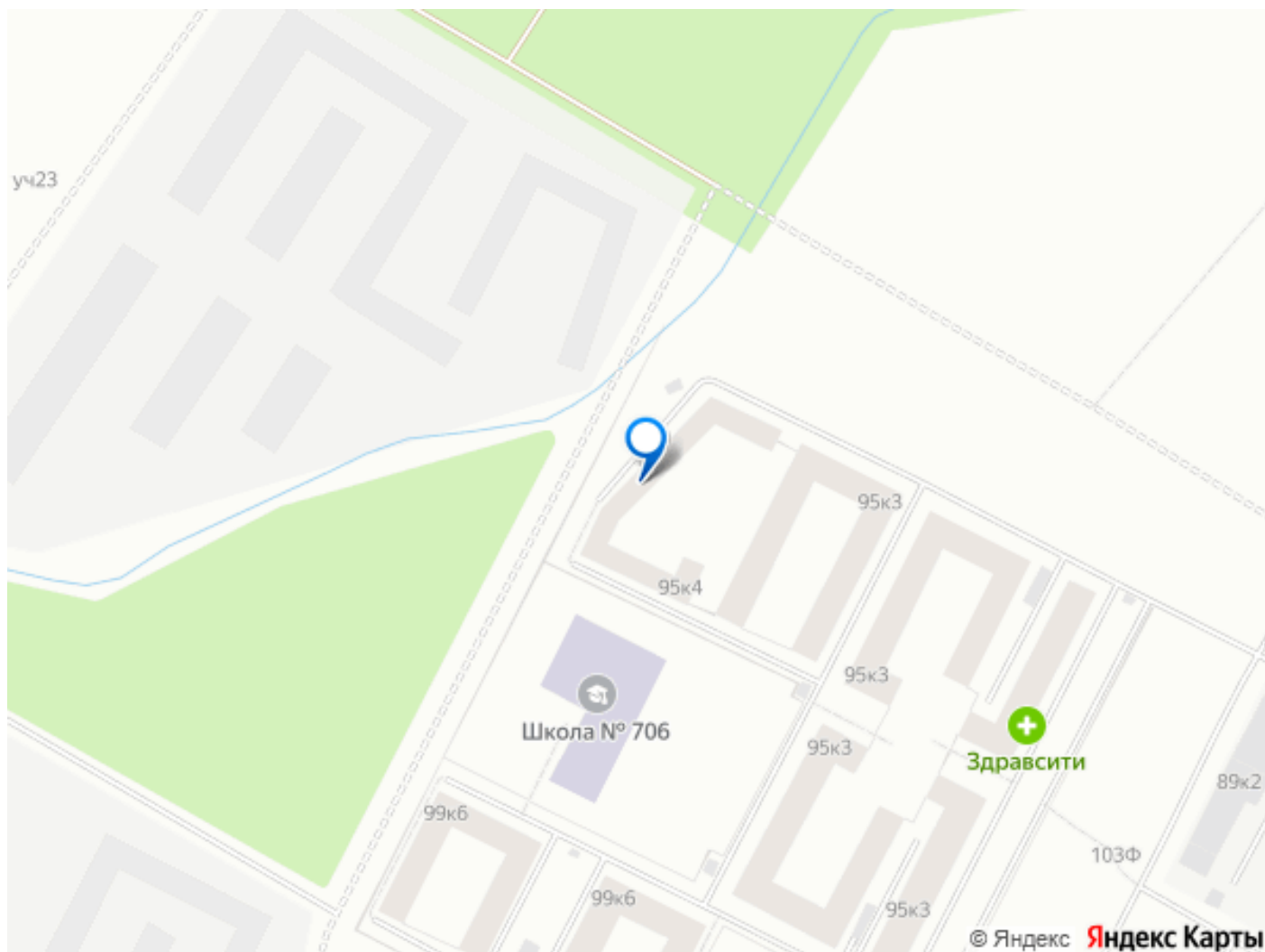


**3е-комнатная, 53.67м<sup>2</sup>**

-  Кол-во комнат **2**
-  Этаж **4 из 5**
-  Общая площадь **53.67м<sup>2</sup>**
-  Жилая площадь **23.15м<sup>2</sup>**



**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России