

🕒 Создано: 01.12.2025 в 15:44

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 20:22

**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1**

**17 800 292 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 20к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.6 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

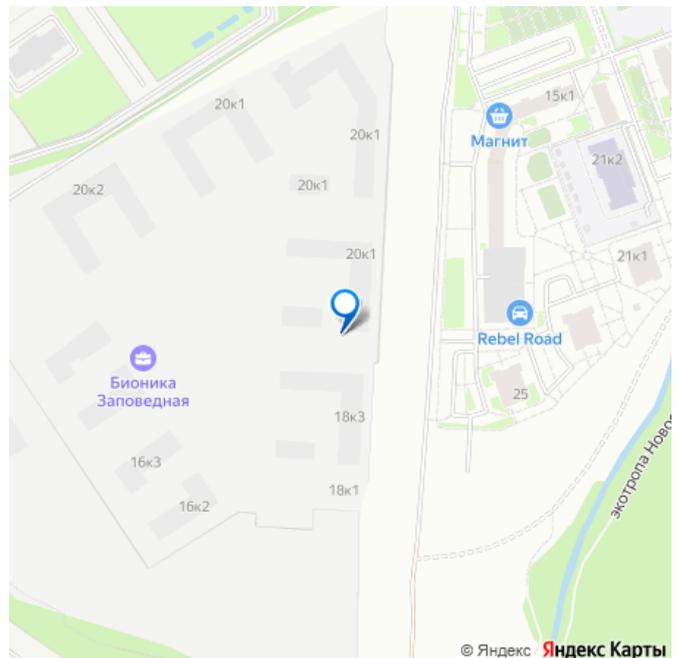
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287661524>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79810801550**

для заметок



лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

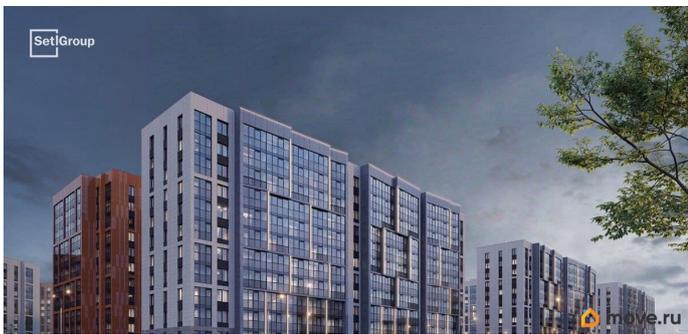
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 16.3 м?, вместительная прихожая 7.4 м?. Общая площадь квартиры - 53.6 м?, жилая 23 м?, высота потолка 3 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами

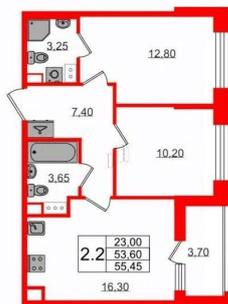


**mn** Петербургская  
Недвижимость

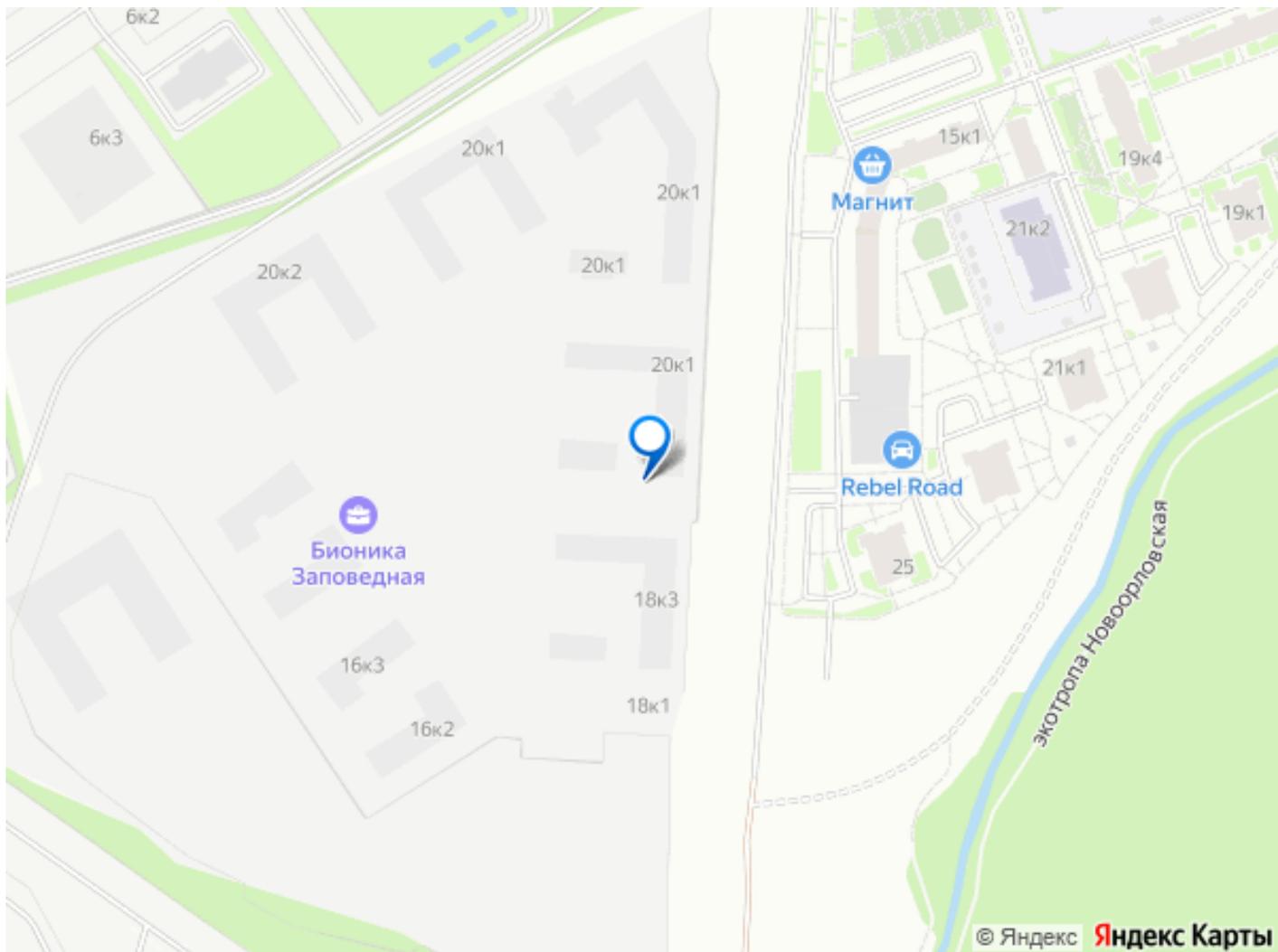


**3е-комнатная, 53.6м<sup>2</sup>**

-  Кол-во комнат 2
-  Этаж 12 из 12
-  Общая площадь 53.6м<sup>2</sup>
-  Жилая площадь 23м<sup>2</sup>







Move.ru - вся недвижимость России