

🕒 Создано: 31.01.2026 в 15:01

Обновлено: 02.02.2026 в 12:39

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
117К1**

10 700 000 ₹

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 117К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.9 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

53.6 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

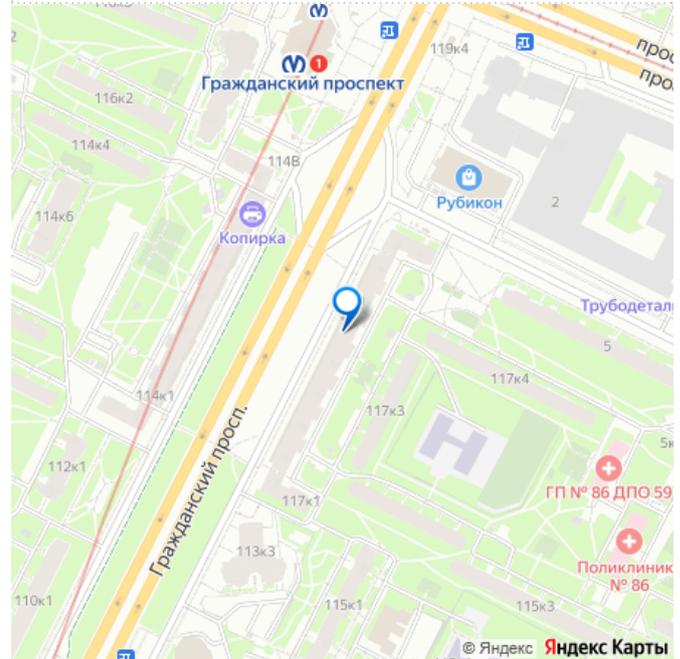
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

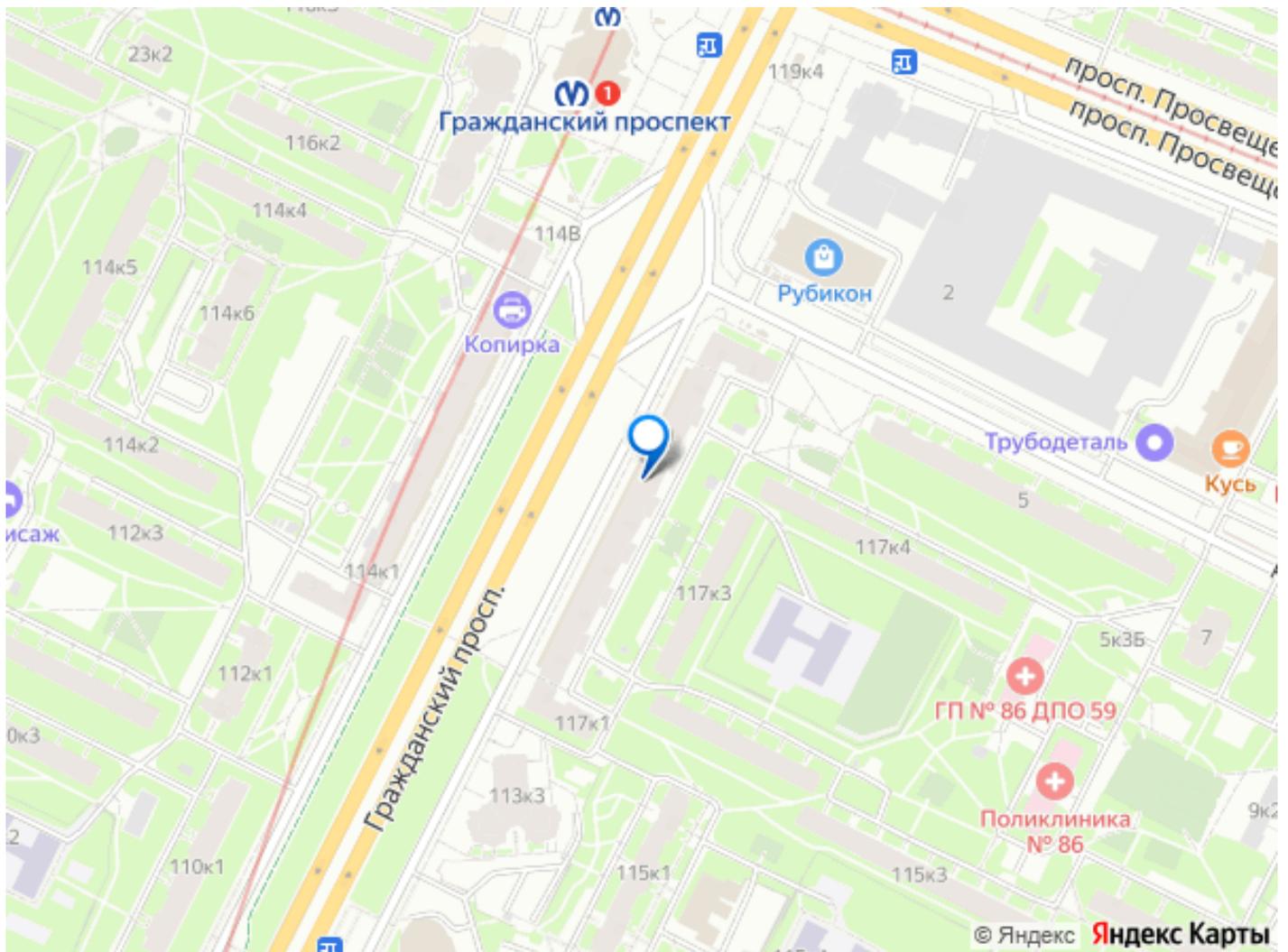
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается двухкомнатная квартира в 5 минутах ходьбы от метро Гражданский проспект. Адрес : Гражданский проспект дом 117 корпус 1. Квартира расположена на 7 этаже общей площадью 53,6 Комната 17,3, комната 13,6 кухня 7,7 , коридор 9,1, встроенный шкаф 09, встроенный шкаф 0,6, Плита газовая. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят во двор. Есть балкон. Один взрослый собственник, собственность более 5 лет, полная стоимость в договоре, обременений нет. Все документы готовы к сделке. Подходит под ипотеку. Калининский район, развитая инфраструктура, удобная транспортная локация. В шаговой доступности торгово-развлекательные центры, медицинский центры, учебные заведения, спортивные школы, бассейны, фитнес центры. Муринский парк: благоустроенная территория для отдыха, велодорожки, тренажерные зоны, детские площадки для разных возрастных групп. Все необходимое для комфортного проживания.



Move.ru - вся недвижимость России