

Создано: 12.02.2026 в 21:37

Обновлено: 12.02.2026 в 22:38

<https://spb.move.ru/objects/9289838991>

Ирина Булат, Панорама

79819046731

**Санкт-Петербург, проспект Художников,
5К3**

11 700 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Художников, 5К3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Художников](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²



Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

53.6 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

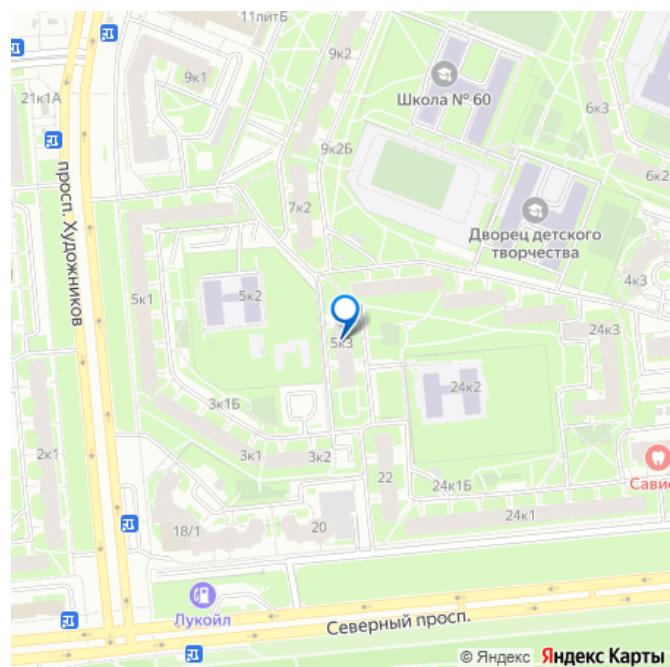
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира с изолированными комнатами рядом с парком Сосновка и пешей доступности до метро Озерки. Общая площадь 49,1 м² + балкон 4,5 м². Окна в просторный зеленый двор, тишина, птички поют. До парка 5 минут пешком, до метро Озерки 15 минут. Комнаты правильной формы 18 м² с выходом на балкон и 13 м². В квартире произведен ремонт: выполнена замена электропроводки, радиаторов отопления, окон, в комнатах натяжные потолки, установлен кондиционер. Большой застекленный балкон, где можно хранить велосипеды. Много мест для хранения: два больших встроенных шкафа-купе, в комнате и прихожей. Продажа со всей обстановкой: мебелью и бытовой техникой, светильниками. Хорошее состояние, не требует капитальных вложений. Можно заехать и жить. Район с развитой инфраструктурой, много магазинов, детских садов, школ, несколько фитнесцентров с бассейнами. Прямая продажа. Два взрослых собственника. Приобреталась без использования маткапитала. Перепланировок нет.

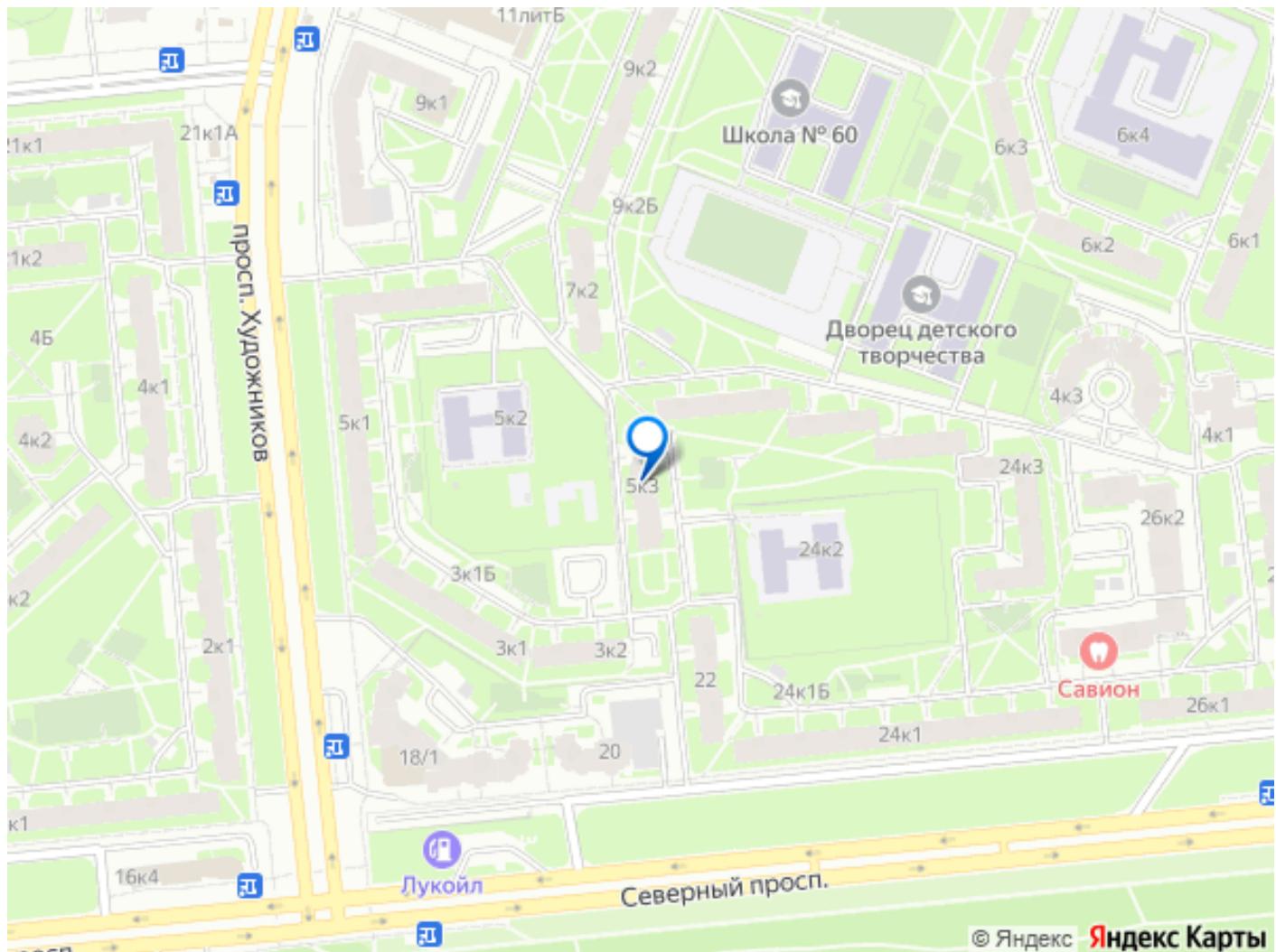


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России