

🕒 Создано: 03.06.2025 в 17:21

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 08:59

Агент

79893363164

**Санкт-Петербург, Приморский проспект,
143К2**

15 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Приморский проспект, 143К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Приморский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

53.7 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

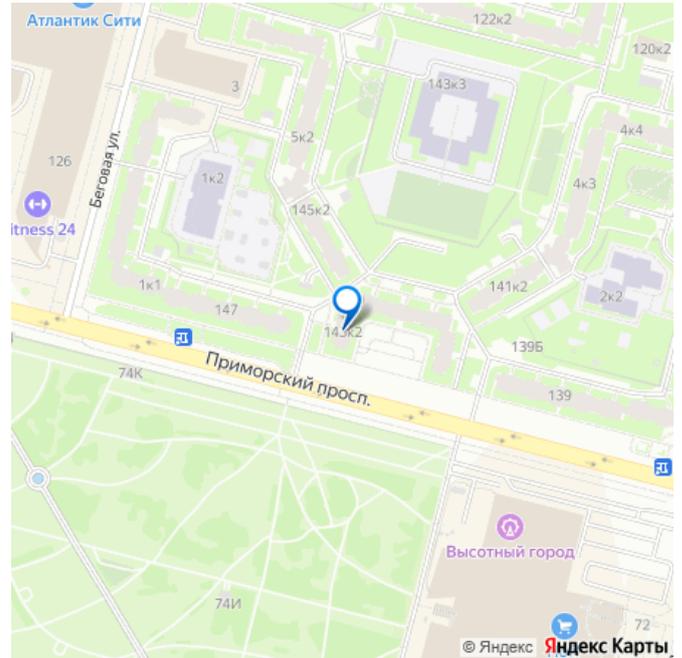
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт, парковка

Описание

Видовая двушка у парка 300 лет СПб
Квартира продается от собственника.
Уникальное предложение! В продаже светлая
двухкомнатная двухсторонняя квартира,
общей площадью 53.7 м2, у залива, с видом
на парк 300-летия Санкт-Петербурга, по
адресу: Приморский пр-т, д. 143, корп. 2.
Этаж 4 в10. Кадастровая стоимость - 14 560
385,24 руб. Полная стоимость в договоре.
Мебель и техника остаются в квартире в виде
бонуса. Ремонт косметический. Можно
заселиться и жить без дополнительных
вложений. Один взрослый собственник, никто
не прописан, никаких кредитов и
обременений, никаких незаконных
перепланировок. Квартира перешла
собственнику по договору дарения в 2006г. 2
изолированные комнаты: 14.6 кв. м. с видом
на благоустроенный зеленый двор. 15.9 кв. м.
с видом на парк 300-летия Санкт-Петербурга.
Просторная кухня 10.8 кв. м., с балконом и
видом на благоустроенный зеленый двор.
Прихожая 8,8 кв. м. В прихожей кладовка.
Раздельный санузел. Металлические трубы
водопровода заменены на
металлопластиковые. С двух сторон дома
обустроены дополнительные бесплатные
парковочные места с просмотром из спален и
кухни относящиеся к этому дому, поэтому
всегда есть парковочные места. Ухоженная

красивая территория вокруг дома.

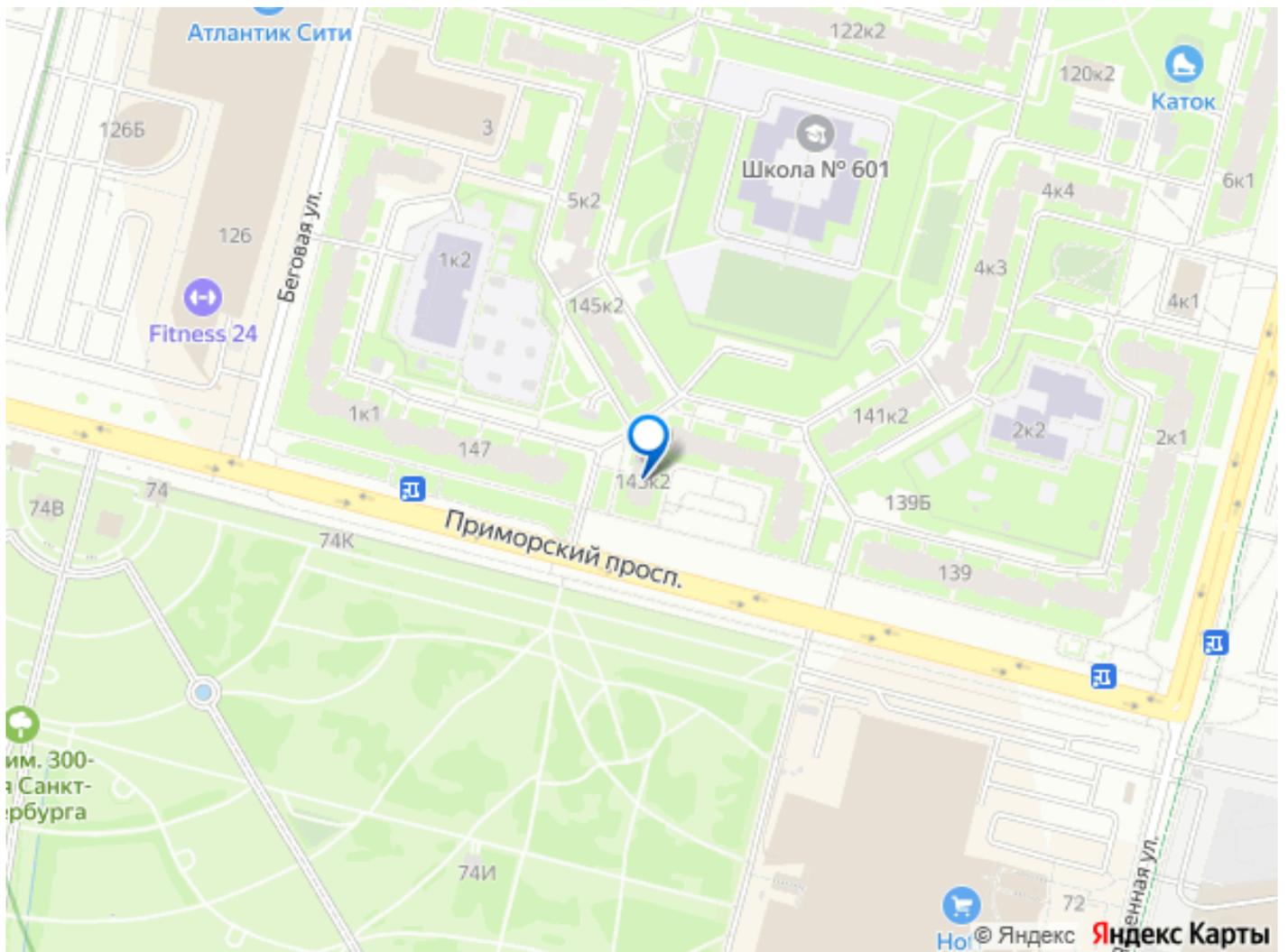
Транспортная доступность: До ст. метро Беговая 5 минут пешком, 20 минут и вы в центре города. Рядом въезд на ЗСД - 6 минут.

Пешая доступность до: Аквапарка Питер Лэнд, ТРК «Атлантик-Сити», Газпром арена, Лахта-центр, ЦПКиО им. С.М. Кирова с переходом по пешеходному мосту на Крестовский остров и других достопримечательностей, и мест отдыха.

Инфраструктура: В микрорайоне большое количество хороших школ: 601, 600 с углубленным английским языком, детские сады 646 70, 63., школа олимпийского резерва, поликлиника 114, ТРК «Атлантик-Сити», «Меркурий», «Питер Ленд», Лента, Перекресток, много кафе, ресторанов, спортивных площадок, бассейны. Главная достопримечательность - Парк 300-летия Санкт-Петербурга, это зона отдыха и развлечений, утренняя пробежка и занятие спортом, прогулки с детьми, пляж. Квартира предлагает не просто жилье, а место для жизни и вдохновения. Тишина и покой это то, что будет окружать вас все время! Таких мест в Санкт-Петербурге мало. Звоните с 9.00 до 23.00 ежедневно. Покажу по договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России