

Создано: 09.06.2025 в 17:48

Обновлено: 12.01.2026 в 07:12

## Санкт-Петербург, Измайловский проспект, 20Ш

# 9 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Измайловский проспект, 20Ш

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Измайловский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.92 м

Жилая площадь

35.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

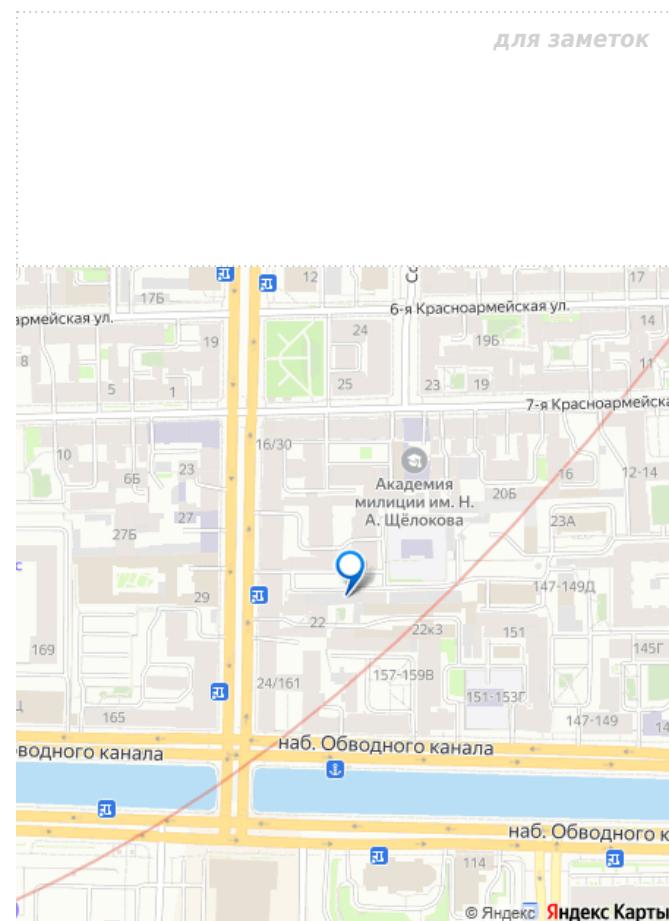
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

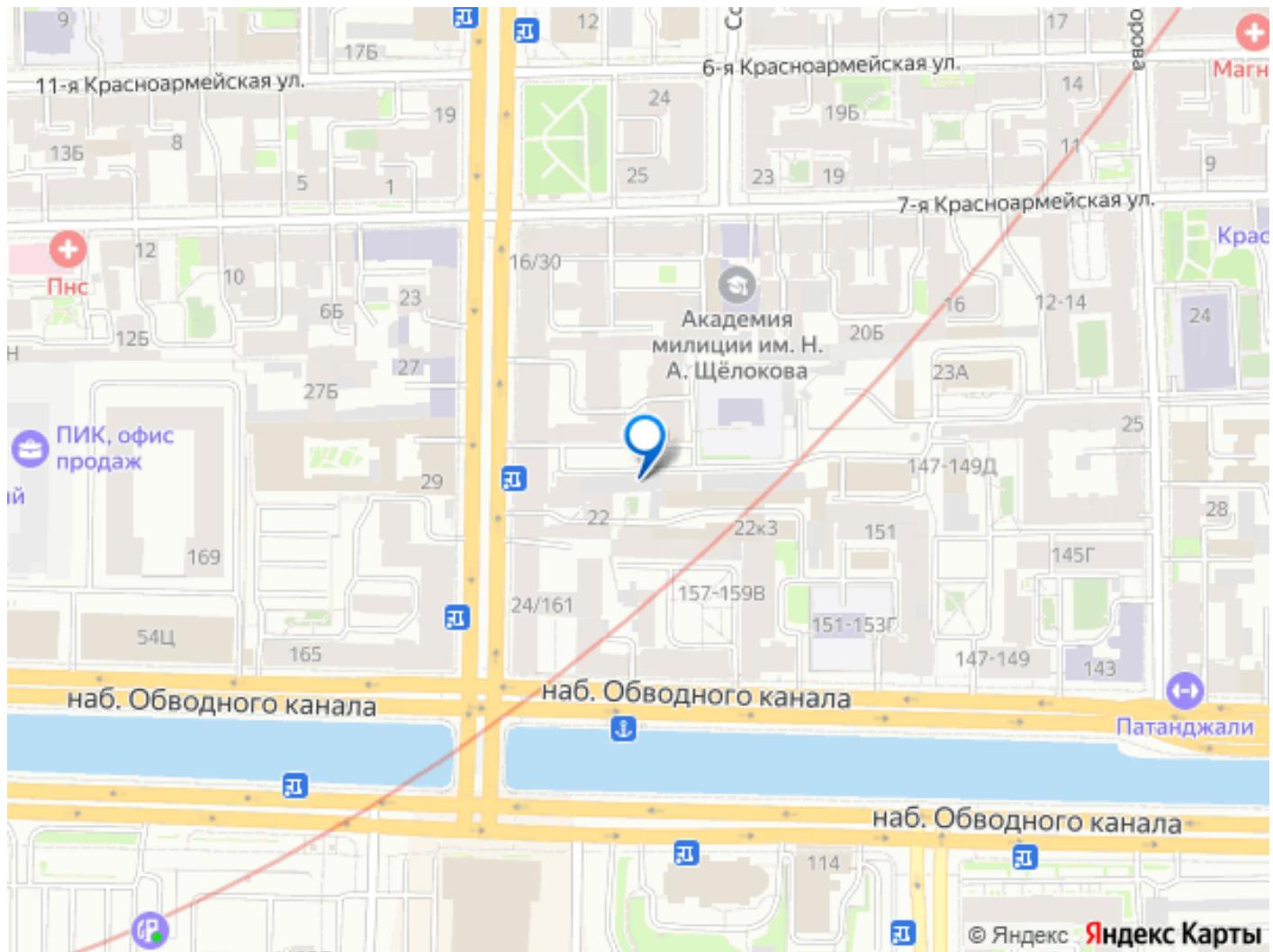
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Номер объявления: 18772 - назовите его оператору. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Без торга. Продается двухкомнатная квартира общей площадью 53,7 м кв в доме 1870 года постройки, расположена на 3 этаже 4 этажного дома. Комната 16 и 20 м кв изолированные, кухня 7,5 м кв, сан.узел раздельный, потолки 2,9 м. Окна квартиры выходят в широкую перспективу двора. Одна из комнат отремонтирована, остальные помещения требуют ремонта. Парковка наземная во дворе. В пешей доступности сразу три станции метро: Балтийская, Фрунзенская и Технологический институт, в трех минутах ходьбы остановки общественного транспорта. В распоряжении жильцов дома сложившаяся развитая инфраструктура исторического центра Санкт-Петербурга, рядом достопримечательности, школы, детские сады, магазины, аптеки, рестораны, кафе и пр. Два взрослых собственника, полная стоимость в договоре, прямая продажа. Показы в удобное для вас время по предварительной договоренности. Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России