

DYAKONOV ESTATE, DYAKONOV ESTATE  
79812268234

Санкт-Петербург, улица Маршала  
Казакова, 24К2

11 999 999 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Казакова, 24К2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Казакова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.7 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

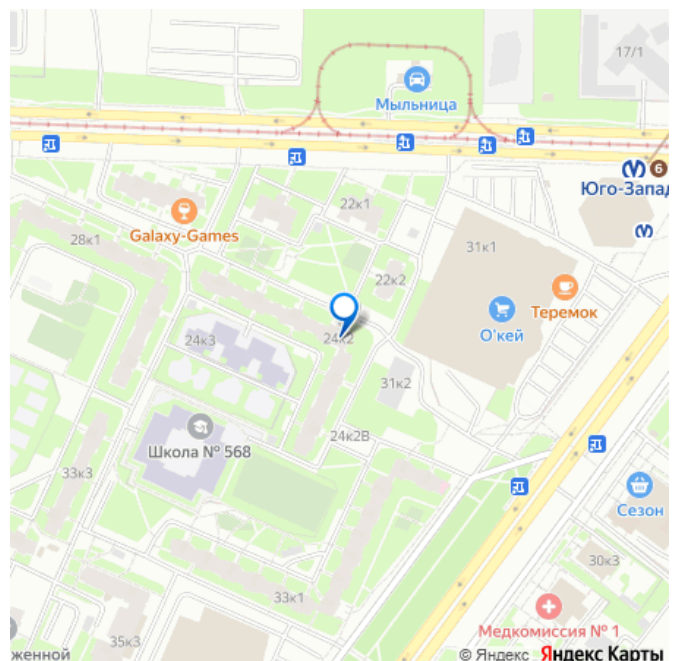
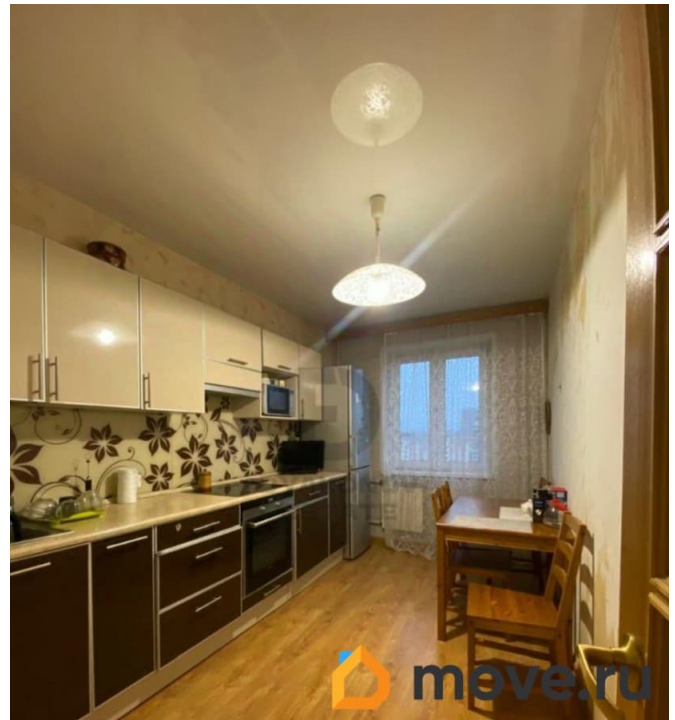
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

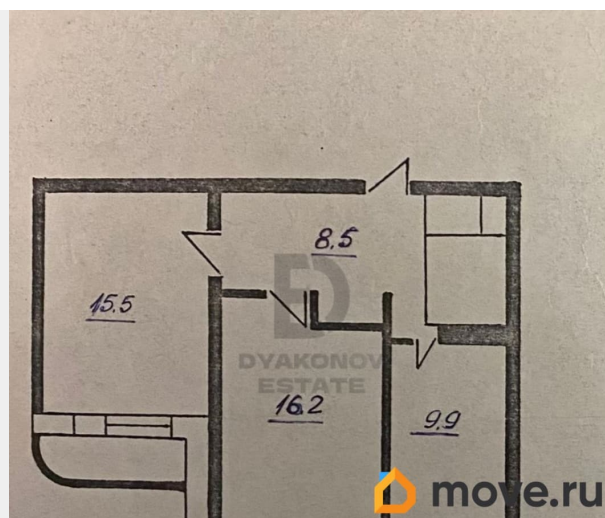
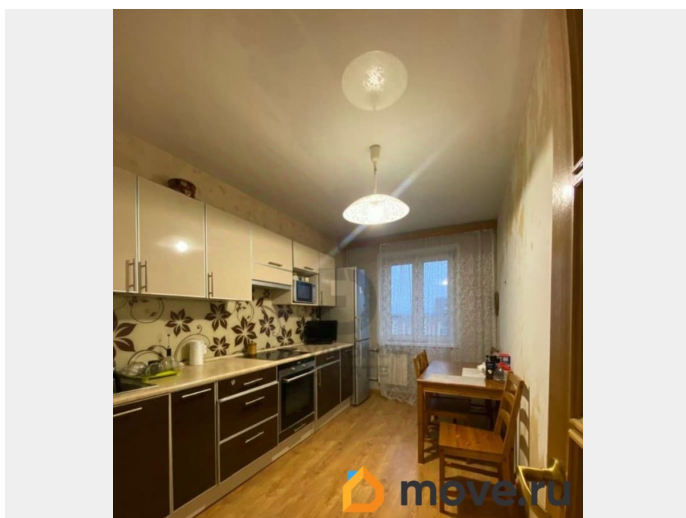
да

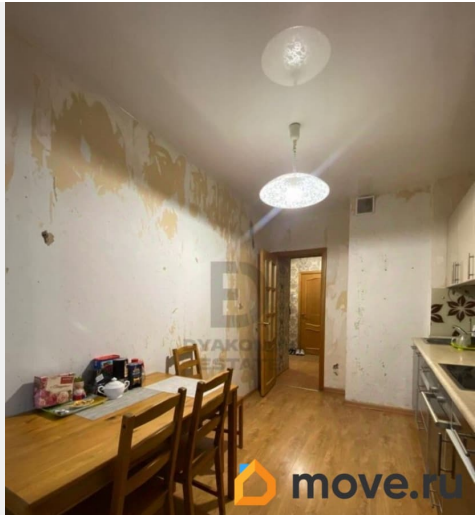
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

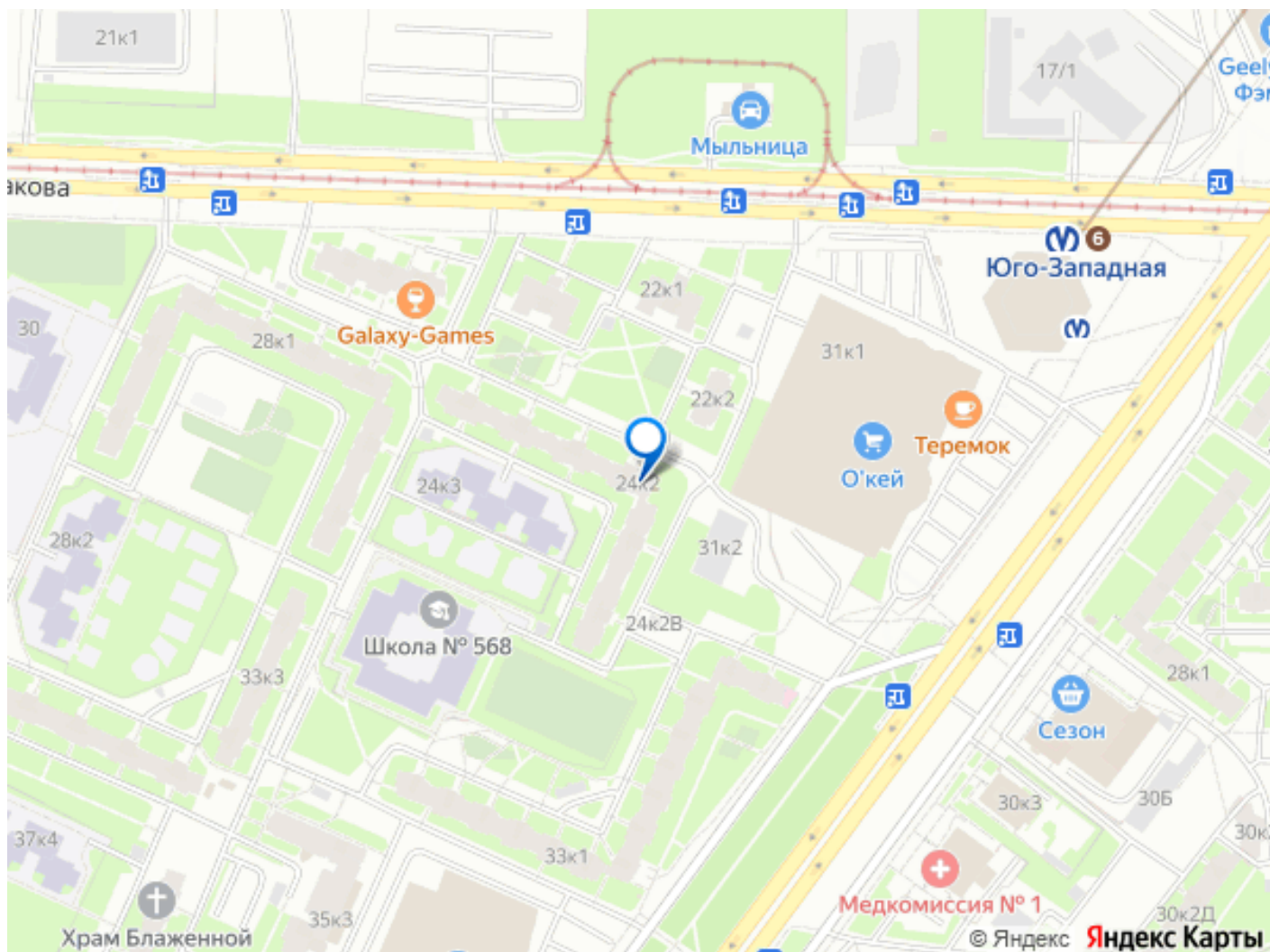
Добрый день! Продаём семейную двухкомнатную квартиру у метро! О ДОКУМЕНТАХ: У квартиры 1 совершеннолетний собственник, который будет присутствовать на сделке лично. Квартира без обременений, в собственности более 10 лет, подходит под ипотеку. При необходимости бесплатно поможем Вам с одобрением ипотеки на наиболее выгодных условиях. О КВАРТИРЕ: Квартира общей площадью 53,7м2 с двумя просторными комнаты 15,5 м2 и 16 м2, из последней выход на застекленный балкон, санузел раздельный. Квартира полностью готова к проживанию, мебель остается по согласованию. Доступ в квартиру проходит через межквартирный коридор на 2 квартиры, что дает не только дополнительные места для хранения бытовых вещей, но и делает нахождение в квартире безопасным. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Квартира расположена на 12 этаже 12 этажного панельного дома 137 серии 1986 года постройки. Чистая парадная, новые грузовой и пассажирский лифты,

видеонаблюдение в парадных, на пожарных лестницах. У дома зеленая ухоженная территория, спокойная обстановка. Во дворе имеются детские спортивные площадки и места для отдыха. Около дома всегда есть свободная парковка. Дом находится в тихой, но и в то же время развитой, локации Красносельского района, В двух минутах пешком от дома станция Юго-западная, ввод которой планируется в этом году. Рядом с домом и остановка общественного транспорта (автобус, троллейбус), трамвай в пяти минутах пешком. Сложившаяся инфраструктура. В пешей доступности есть все для комфортного проживания: сетевые продуктовые магазины и гипермаркеты, кафе, рестораны, пекарни, салоны красоты, пункты выдачи заказов. В пешей доступности и все социальные объекты: взрослая и детские поликлиники, стоматология, аптеки, почта, МФЦ. Школа и детский сад - во дворе дома. В пешей доступности парки Александрино, Полежаевский и Южно-Приморский, а также обустроенный пляж Финского залива. Торг возможен, но только после просмотра. Звоните, бесплатно проконсультирую по сделке!









Move.ru - вся недвижимость России