

Создано: 15.07.2025 в 09:49

Обновлено: 22.01.2026 в 18:03

<https://spb.move.ru/objects/9282875747>

DYAKONOV ESTATE, DYAKONOV ESTATE

79812268234

Санкт-Петербург, улица Маршала
Казакова, 24К2

11 999 999 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Казакова, 24К2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Казакова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.7 м²



Площадь кухни

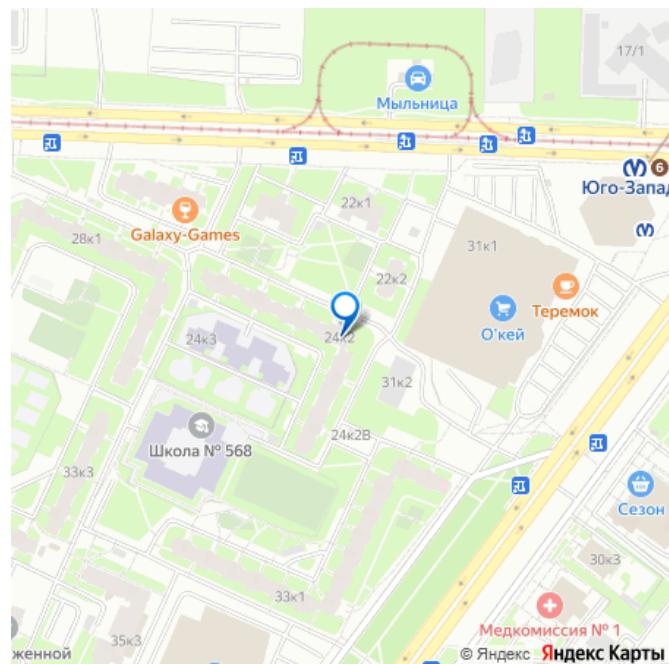
10 м²

Общая площадь

53.7 м²

Этаж

12/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

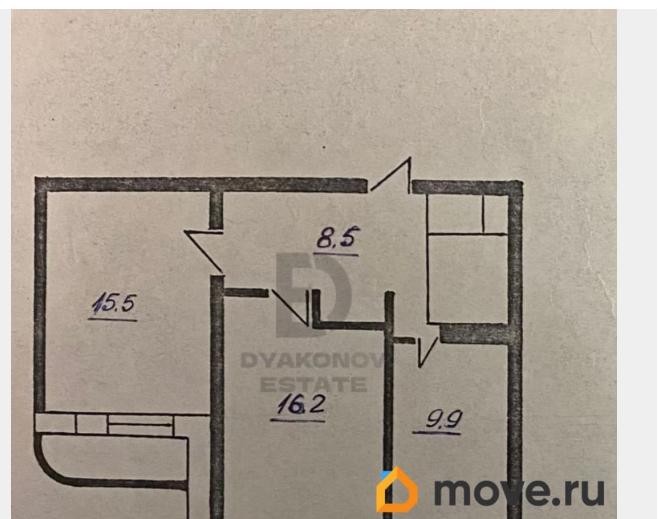
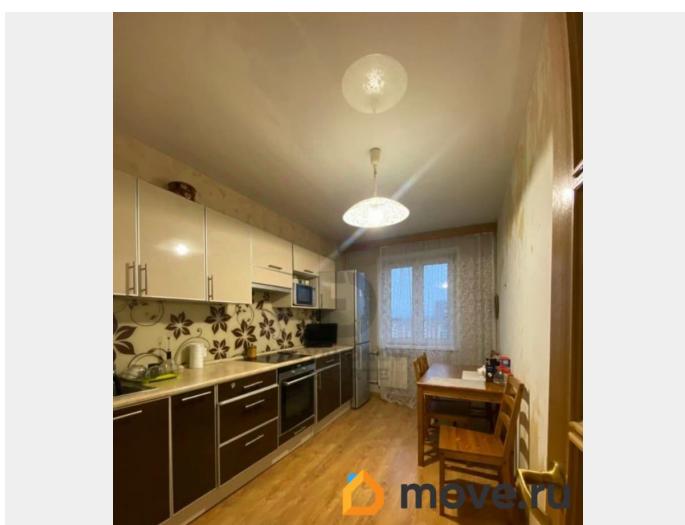
да

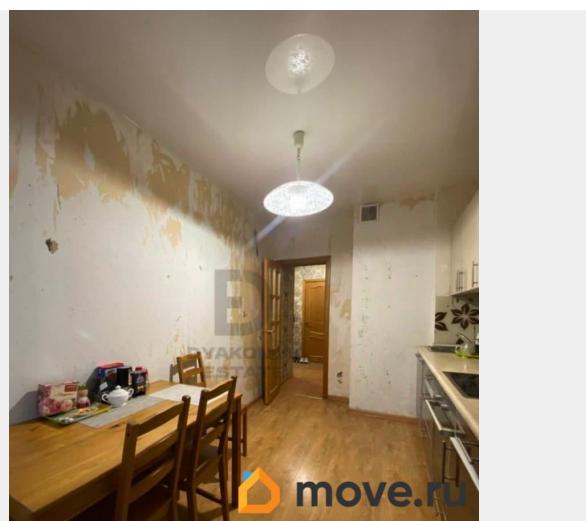
возможна ипотека, лифт, парковка

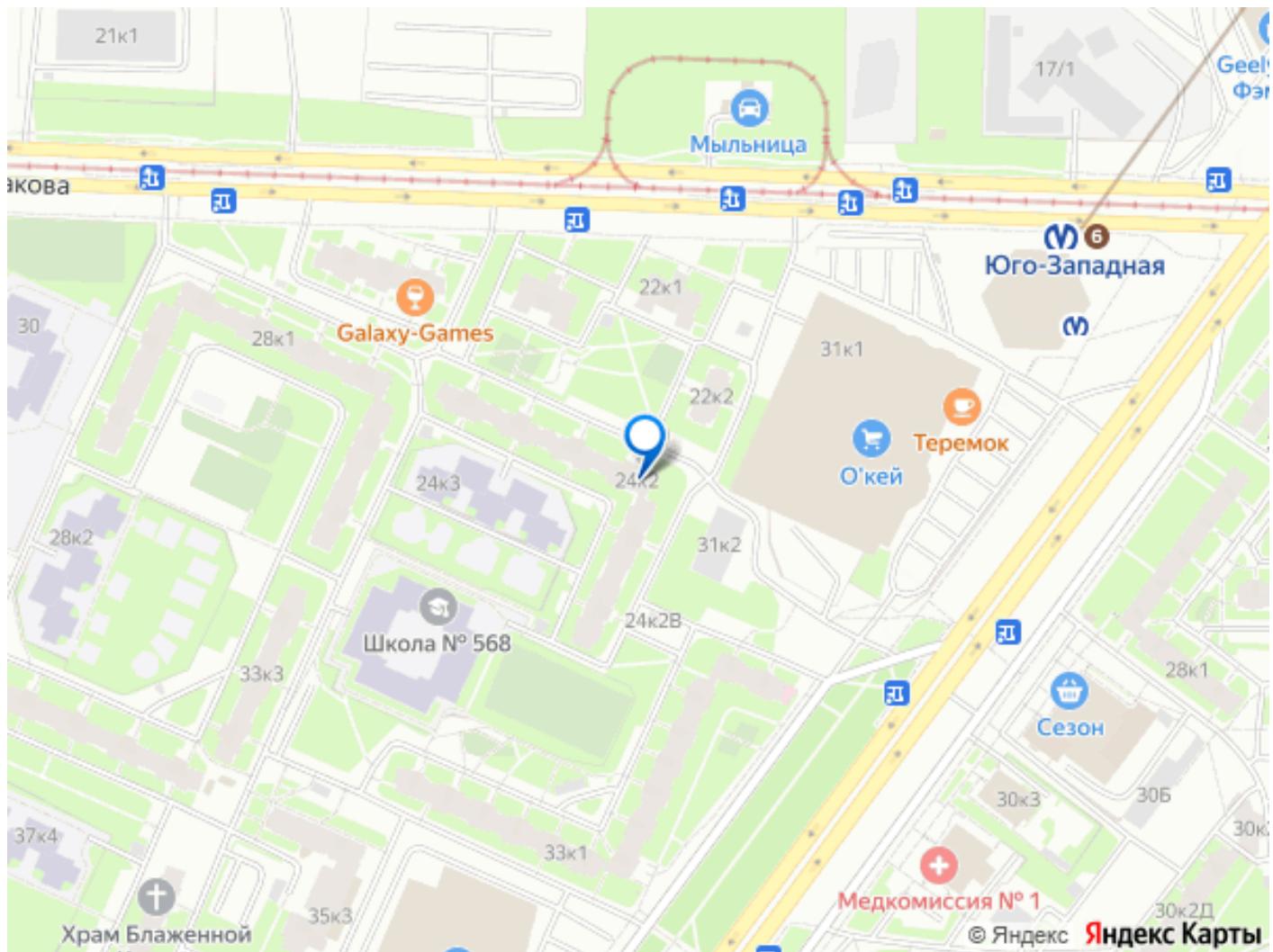
Описание

Добрый день! Продаём семейную двухкомнатную квартиру у метро! О ДОКУМЕНТАХ: У квартиры 1 совершеннолетний собственник, который будет присутствовать на сделке лично. Квартира без обременений, в собственности более 10 лет, подходит под ипотеку. При необходимости бесплатно поможем Вам с одобрением ипотеки на наиболее выгодных условиях. О КВАРТИРЕ: Квартира общей площадью 53,7м² с двумя просторными комнатами 15,5 м² и 16 м², из последней выход на застекленный балкон, санузел раздельный. Квартира полностью готова к проживанию, мебель остается по согласованию. Доступ в квартиру проходит через межквартирный коридор на 2 квартиры, что дает не только дополнительные места для хранения бытовых вещей, но и делает нахождение в квартире безопасным. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Квартира расположена на 12 этаже 12 этажного панельного дома 137 серии 1986 года постройки. Чистая парадная, новые грузовой и пассажирский лифты,

видеонаблюдение в парадных, на пожарных лестницах. У дома зеленая ухоженная территория, спокойная обстановка. Во дворе имеются детские спортивные площадки и места для отдыха. Около дома всегда есть свободная парковка. Дом находится в тихой, но и в то же время развитой, локации Красносельского района, В двух минутах пешком от дома станция Юго-западная, ввод которой планируется в этом году. Рядом с домом и остановка общественного транспорта (автобус, троллейбус), трамвай в пяти минутах пешком. Сложившаяся инфраструктура. В пешей доступности есть все для комфортного проживания: сетевые продуктовые магазины и гипермаркеты, кафе, рестораны, пекарни, салоны красоты, пункты выдачи заказов. В пешей доступности и все социальные объекты: взрослая и детские поликлиники, стоматология, аптеки, почта, МФЦ. Школа и детский сад - во дворе дома. В пешей доступности парки Александрино, Полежаевский и Южно-Приморский, а также обустроенный пляж Финского залива. Торг возможен, но только после просмотра. Звоните, бесплатно проконсультирую по сделке!







Move.ru - вся недвижимость России