

Создано: 15.10.2025 в 03:32

Обновлено: 27.11.2025 в 13:38

<https://spb.move.ru/objects/9285710373>

Агент

**79810125871**

**Санкт-Петербург, улица Меридианная,  
6к1**

**12 050 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Меридианная, 6к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

24.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

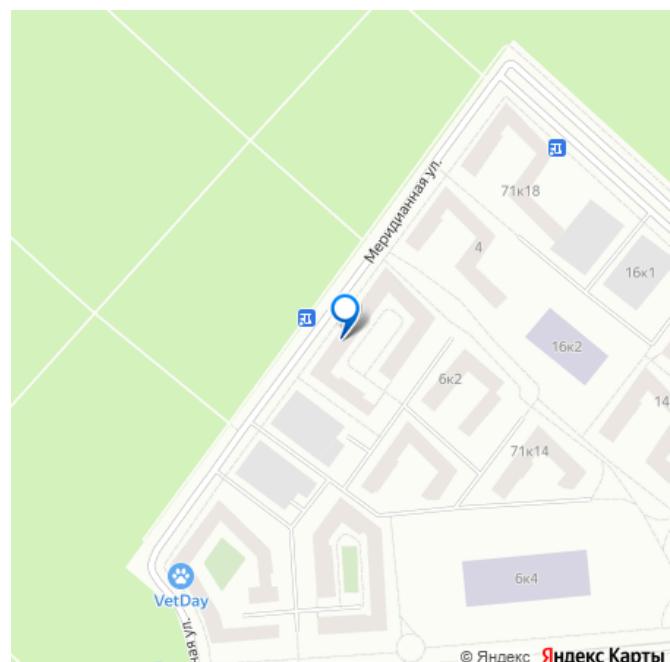
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам евро-трешку 53,7 кв.м в новом монолитно-кирпичном доме ЖК комфорт-класса Зелёный Квартал на Пулковских высотах Московский район Санкт-Петербурга. Квартира тихая, уютная, двухсторонняя расположена на комфортном 3 этаже, Изолированные комнаты 13,84 и 11,01 кв.м, удобная кухня-гостиная 18,04 кв.м, застекленная лоджия 3,85, окна выходят во двор и на улицу. Отличный вариант заезжай и живи! Никаких вложений не требуется, продуманная планировка, качественный ремонт, много света. В доме нет коммерческих помещений, нет слышимости, дом теплый, соседи спокойные приличные люди. Тихий квартал без высоток - не муравейник. Парадная на 2 входа-выхода с улицы и со двора, лифт + подъемник для людей на коляске. Двор закрытый с зеленой территорией с детской площадкой и спорткомплексом. Парковка свободная рядом с домом, всегда есть места, по

необходимости возможно приобрести либо арендовать паркинг. Рядом парковая зона, прекрасное место для прогулок и занятий спортом на свежем воздухе. Инфраструктура: для комфорtnого проживания есть все необходимые магазины и услуги в шаговой доступности, поликлиника, так же школа и детский сад. Отличная транспортная доступность, 2 минуты до остановки общественного транспорта, до станции метро Московская 15 мин. Просмотр по предварительной договоренности. Быстрый выход на сделку. Реальному покупателю разумный ТОРГ.



