

Создано: 04.12.2025 в 14:35

Обновлено: 10.02.2026 в 01:46

Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
135

**12 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 135

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

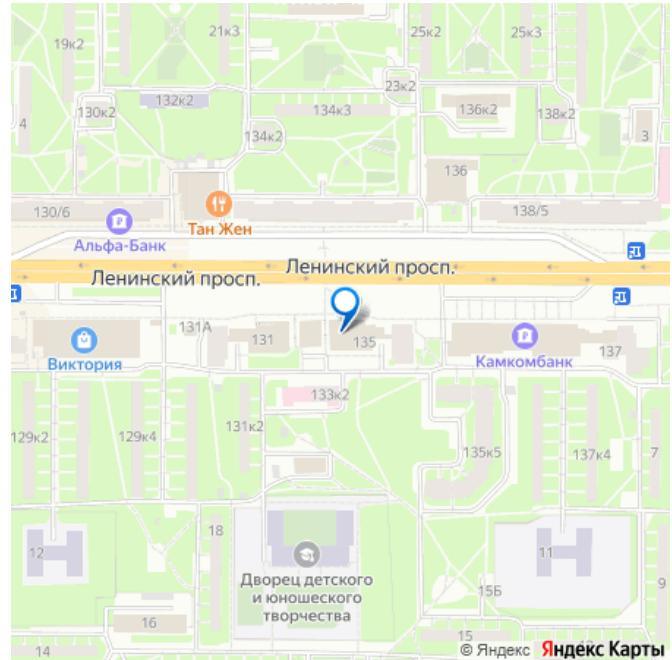
Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

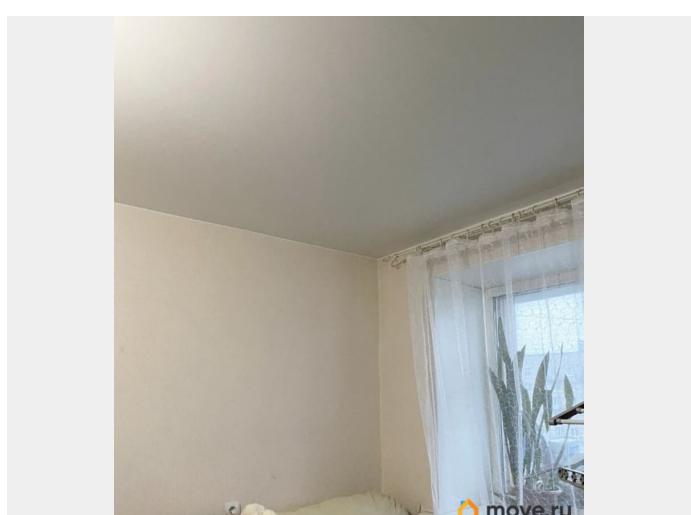
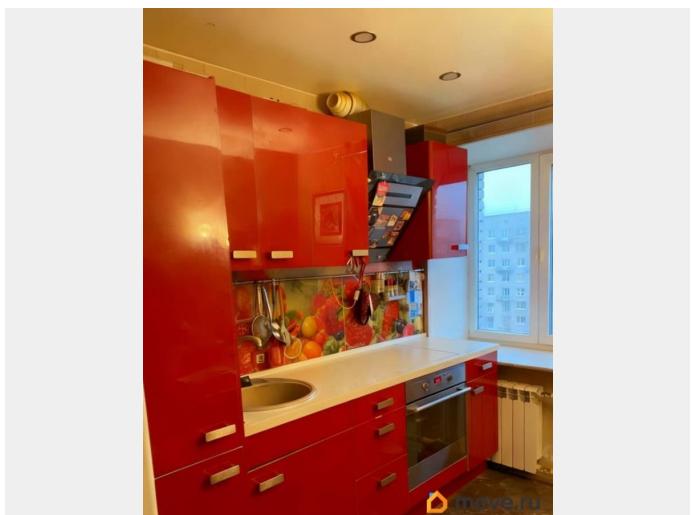
**да**

возможна ипотека, лифт

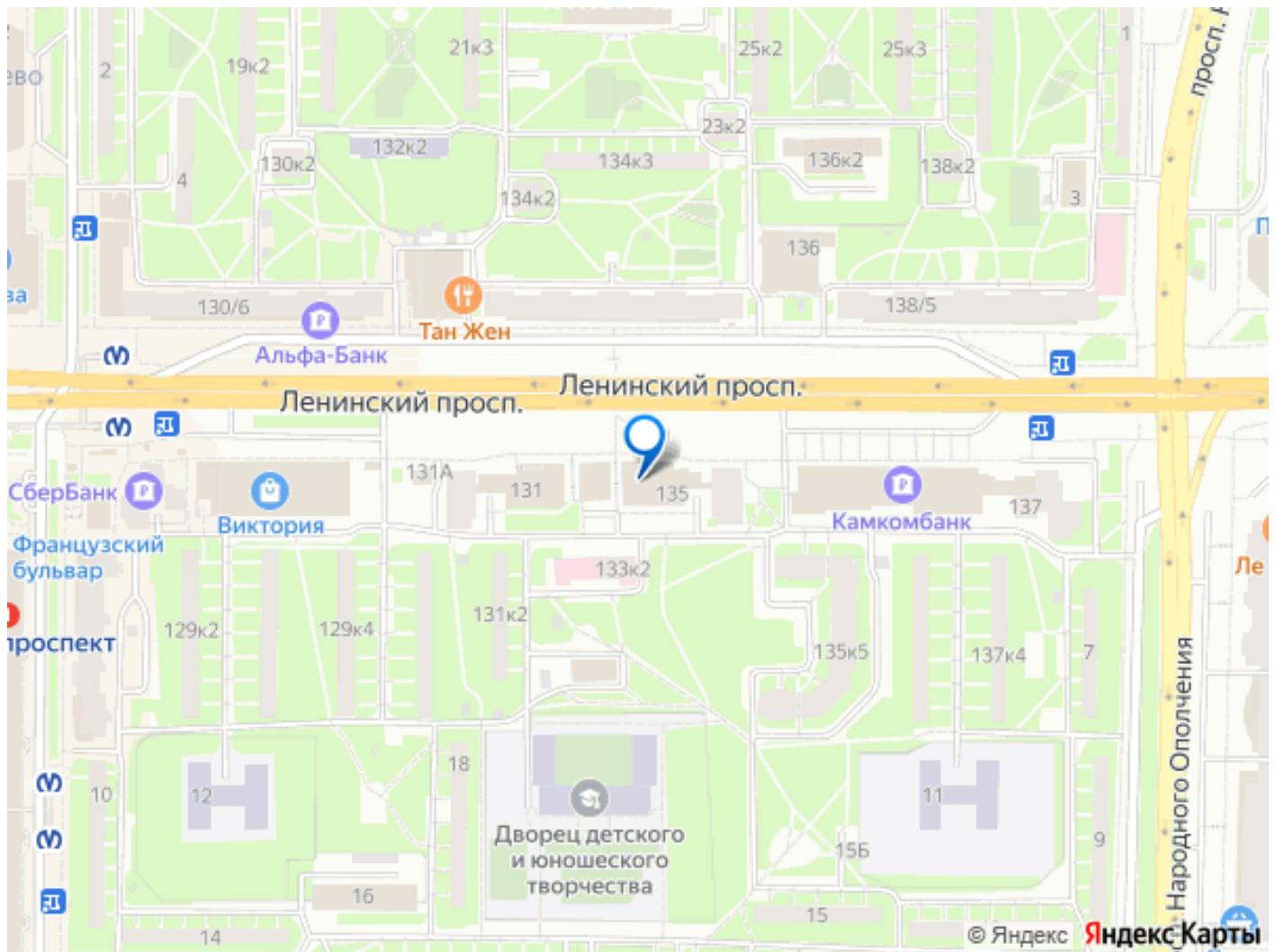


## **Описание**

Продается 2х комнатная квартира (почти 54 метра!!!) прямо у метро Ленинский проспект. В квартире огромный застекленный балкон буквой Г ,( на всю большую комнату, с поворотом)). Квартира требует ремонта .В квартире остается мебель, что не мало важно. В доме есть консьерж. Рядом вся инфраструктура: метро, детская поликлиника, все магазины, ДДЮТ, музыкальная школа, фитнес, салоны красоты, школы и детские сады, в которых всегда есть места для детей. Приличные соседи.. Очень зеленый район. В тёплое время года постоянно слышно пение птиц. Торг уместен.







Move.ru - вся недвижимость России