

Создано: 04.02.2026 в 01:56

Обновлено: 04.02.2026 в 02:16

<https://spb.move.ru/objects/9288939591>

Агент

79819581566

**Санкт-Петербург, Старожиловская улица,
2**

9 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Старожиловская улица, 2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

53.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

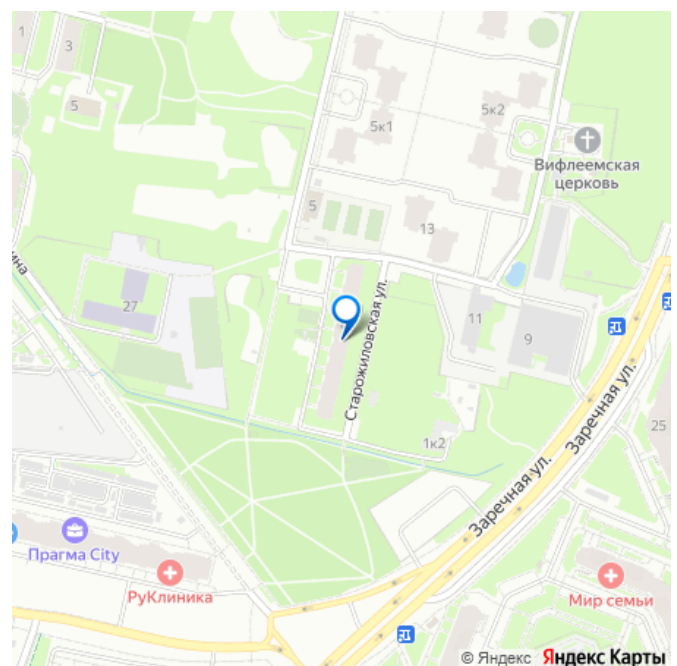
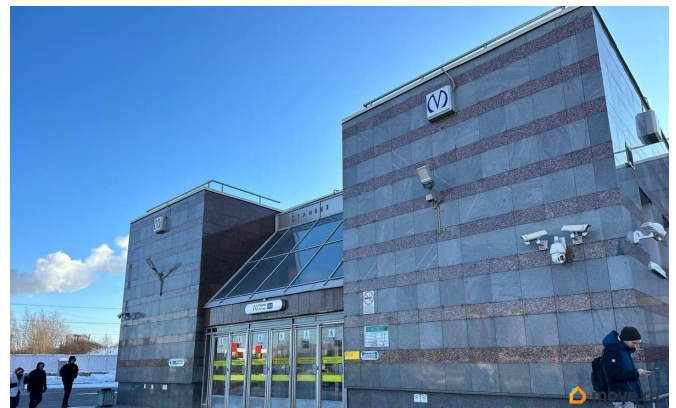
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

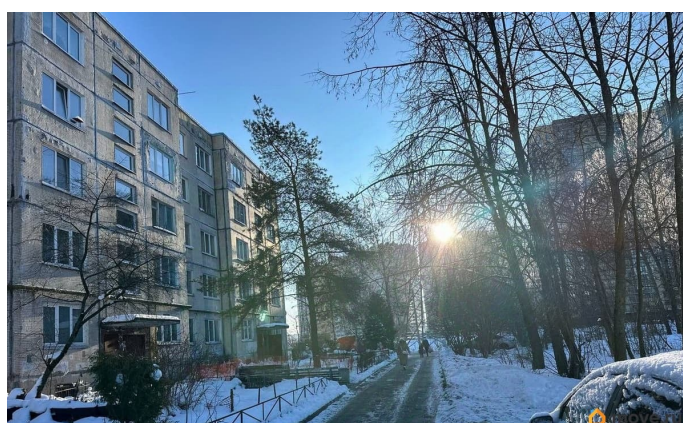
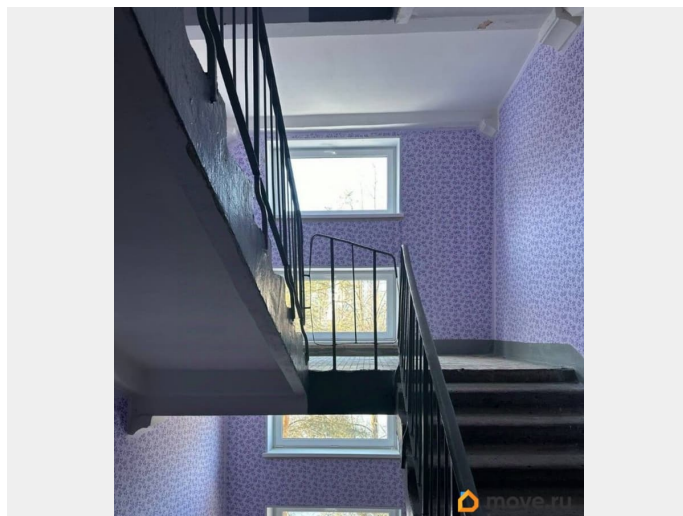
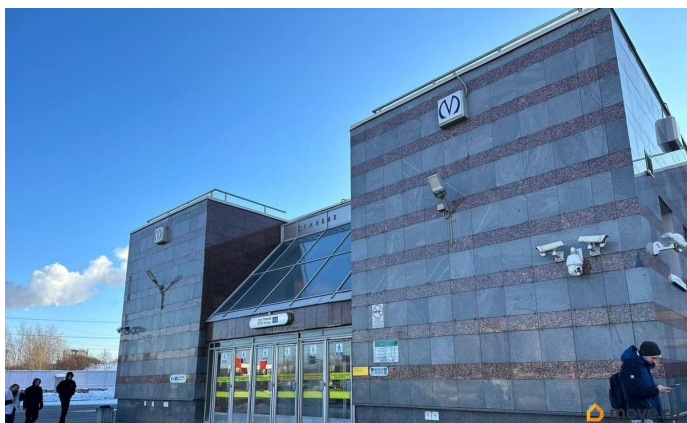
да

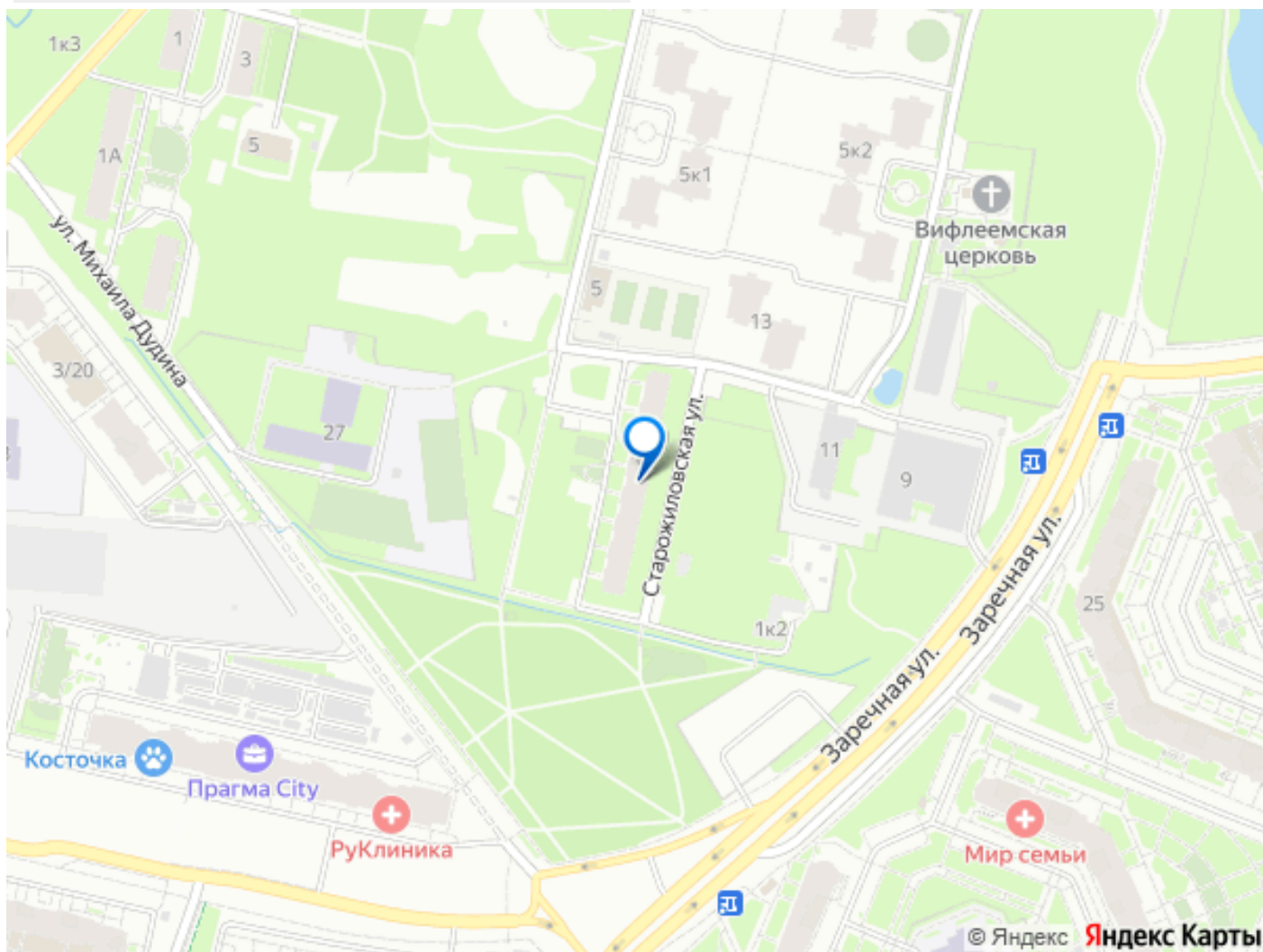
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вы ищете квартиру у Метро? Вы ее нашли! Продаётся 2-х комнатная семейная квартира. Есть возможность сделать ремонт как вам нужно. О квартире: Прекрасная двухсторонняя планировка. -общая площадь-53,7 м -две изолированные комнаты 17,3 м2 и 12,6 м2 - кухня- 8,5 м2 -вместительная гардеробная 2,0 м -санузел раздельный. СВЕТЛАЯ, УЮТНАЯ квартира под ремонт. Вся мебель и техника остаётся новому собственнику. Дом окружен деревьями. Наслаждаться ОТДЫХом зимой и летом, можно в ШУВАЛОВСКОМ ПАРКЕ, пешком 10 минут. Хорошие семейные соседи. Идеальная работа УК вас порадует, всегда чисто все вопросы решаются оперативно. ВСЕГДА ЕСТЬ ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО для автомобиля. О районе: Самый лучший район со всей инфраструктурой в пешей доступности. -тихий спальный район -во дворе детская площадка -детский сад и школы 5 мин ходьбы -рядом расположены: магазины, пекарня, аптека, пункты выдачи Озон и wb, салон красоты, детский магазин, ТЦ Парнас Сити, ФитнесХаус, и пр. Транспортная доступность: - остановка общественного транспорта в 5 минутах пешком; - удобный выезд на КАД; - метро ПАРНАС Пешком 15 минут. О документах: -

совершеннолетний собственник -без
обременений - в собственности более 5 лет.
Звоните, просмотры в удобное для Вас время!
Быстрый выход на сделку! Квартира
заряжена на успех!!!





Move.ru - вся недвижимость России