

Создано: 11.02.2026 в 15:45

Обновлено: 12.02.2026 в 12:09

<https://spb.move.ru/objects/9289732808>

Анна Бугаенко, ДомИн

**79111937632**

Санкт-Петербург, улица Шостаковича,  
3к1

**13 390 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шостаковича, 3к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Шостаковича](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.7 м<sup>2</sup>

Этаж

17/20

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

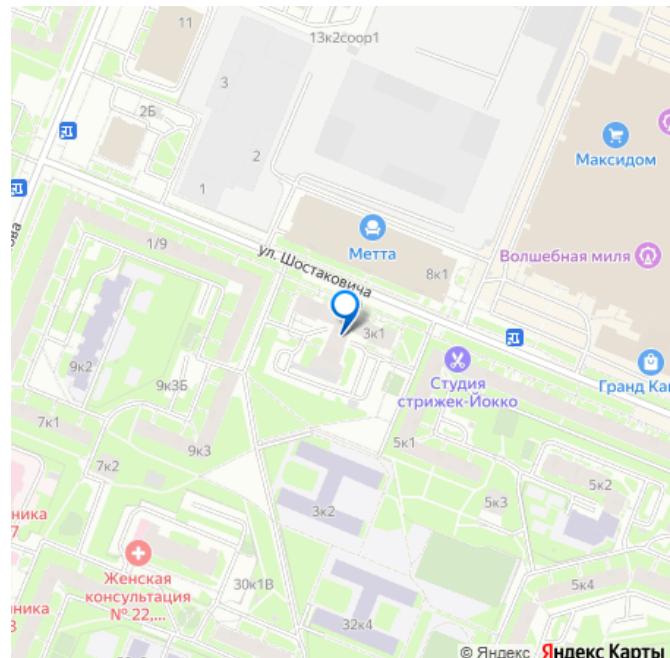
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

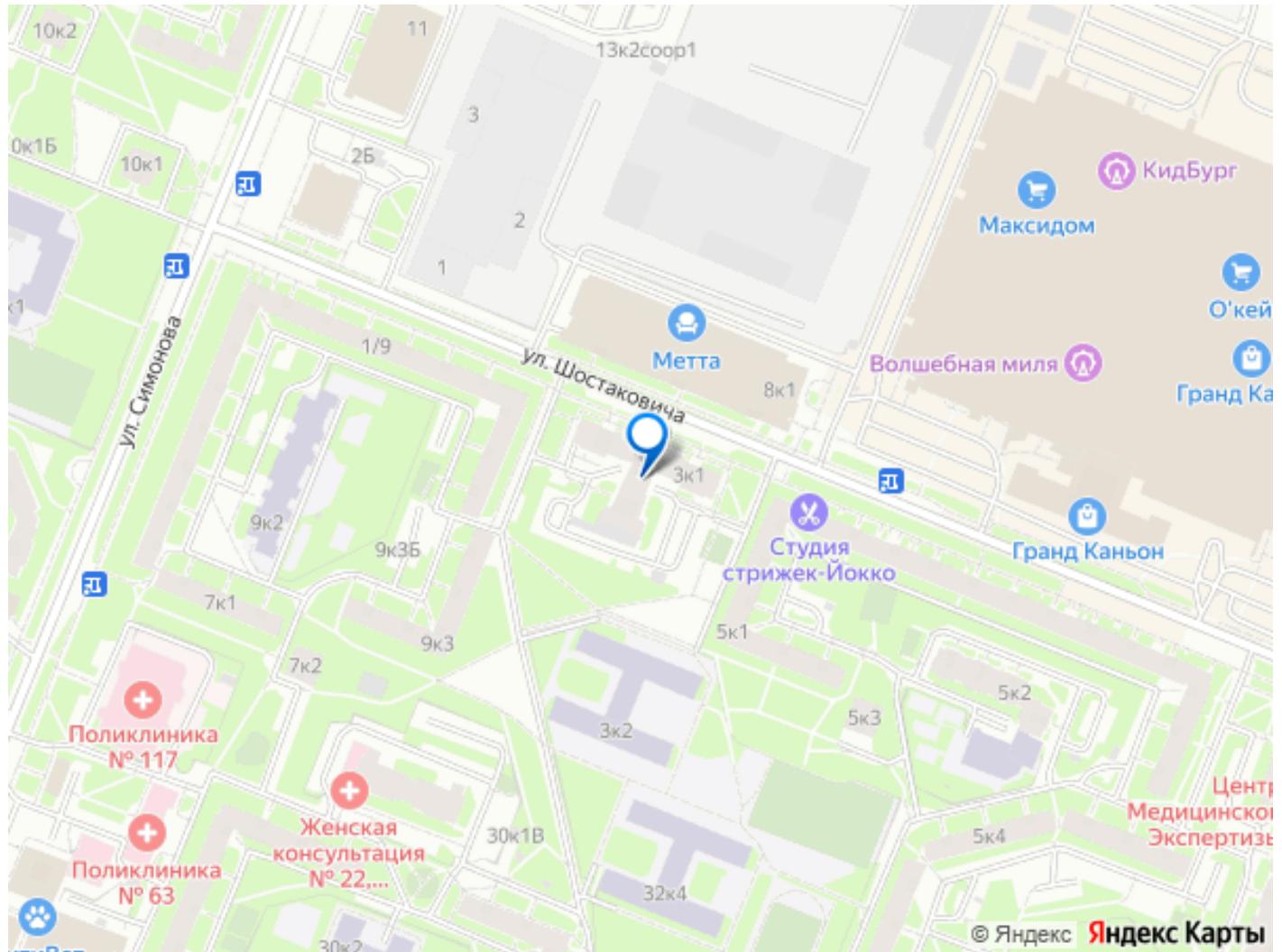
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 129900867 Продается двухкомнатная квартира в Санкт-Петербурге по адресу: ул. Шостаковича, д. 3, корп. 1. Квартира расположена на 17 этаже 20-этажного дома 2005 года постройки. Высота потолков - 2,85 м. Пешая доступность до станции метро Проспект Просвещения . Расстояние до КАД - 5 км. Выполнен евроремонт: современная отделка, светлые и просторные комнаты. Имеется балкон, окна ориентированы во двор. Санузел раздельный. Кухня полностью укомплектована. Дом содержится в хорошем состоянии, придомовая территория благоустроена, предусмотрена наземная парковка. В доме установлены два пассажирских и один грузовой лифт. Район с развитой инфраструктурой: остановки общественного транспорта расположены рядом с домом, в непосредственной близости находятся поликлиники и медицинские учреждения. До Финского залива - около 20 минут, до горнолыжного курорта «Охта Парк» - около 20 минут, что позволяет легко совмещать городское проживание с загородным отдыхом. Рядом расположен торгово-развлекательный центр «Гранд Каньон» и досуговые пространства для детей и взрослых. Один собственник, прямая

продажа, подходит под ипотеку, помощь в одобрении. Юридическое сопровождение сделки. Показы в удобное для вас время, по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России