

Санкт-Петербург, ул. Кубинская, стр. 1

17 950 000 ₹

Санкт-Петербург, ул. Кубинская, стр. 1

Улица

[улица Кубинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53.7 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

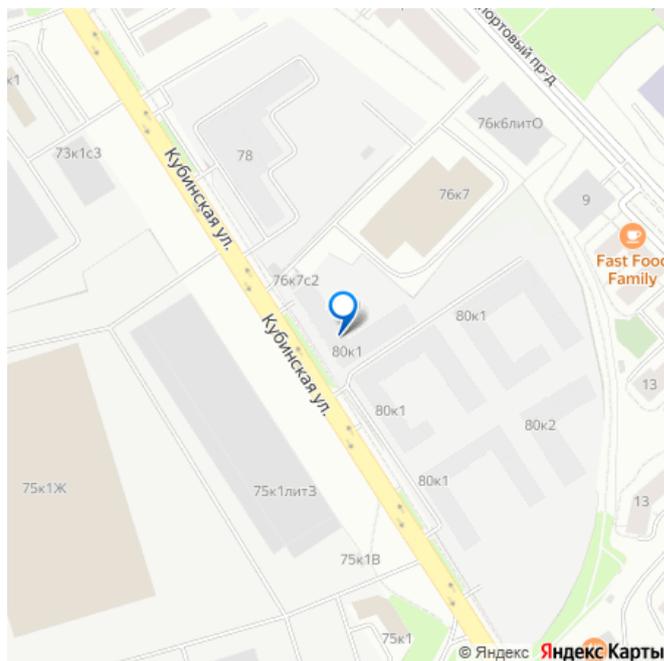
Квартира в новостройке

да

Описание

Продаётся стильная 2-комнатная квартира в ЖК «Титул в Московском» от застройщика Setl Group! Локация: Санкт-Петербург, Кубинская улица (Московский район, 25 мин. пешком до ст. м. «Московская»). Корпус 1.1,

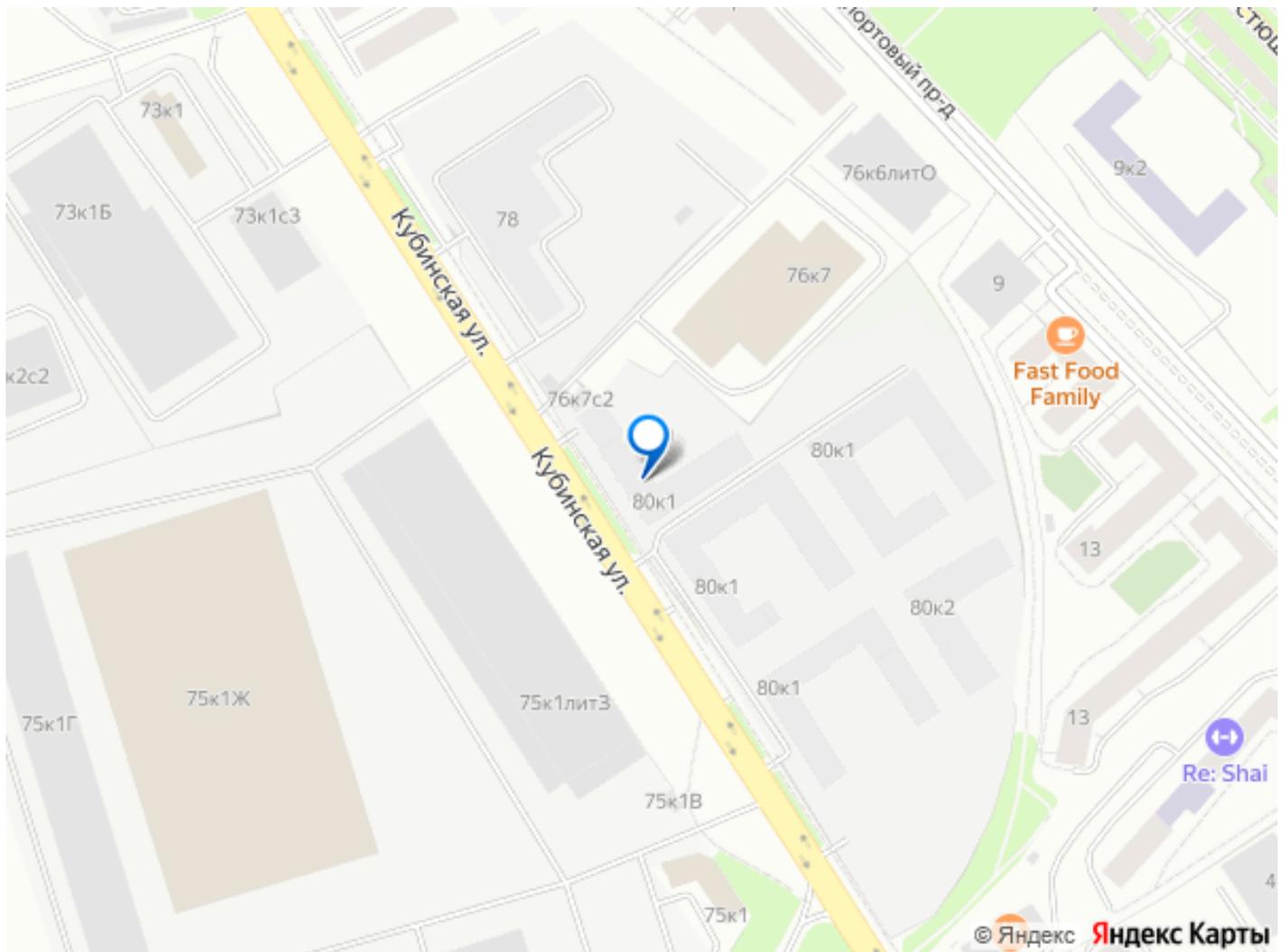
для заметок



секция 1.3 | 9 этаж | Срок сдачи: 3 кв. 2026

Детали квартиры: - Просторная планировка с общей площадью 53,74 м² - 2 светлые комнаты: 10,51 м² и 15 м². - Кухня-гостиная 17,32 м², из которой расположен выход на одну из лоджий 6 м² с остеклением в пол. - Высокие потолки от 2,77 метров. - Два санузла: один - с душевой кабиной, второй - с ванной. - Прихожая 4,82 м² Дополнительные удобства: - Подземный паркинг на 690 мест. - Кладовые в цоколе для хранения всего необходимого. О комплексе: - Дворы в стиле патио - без машин, только газоны, площадки и тишина. - Детские сады, детский клуб и инновационная школа-лицей от застройщика на территории. - Вся инфраструктура рядом: ТЦ, аптеки, кафе, магазины. Транспортная доступность: - м. «Московская» - 20 минут пешком. - Удобный и быстрый выезд за 5 минут на КАД и ЗСД для владельцев автомобиля. - До Пулково - 15 мин., до центра города - 20 мин. Продажа в рассрочку, можете также оплатить наличкой или купить в ипотеку. Один взрослый собственник. ПВ = 6,6 млн второй платеж = 3,5 млн до 7 мая 2026 года третий платеж = 7,8 млн до 30 июня 2026 года Переоформление через застройщика 70 тыс оплачивает покупатель в день сделки. Бронь 50 тыс невозвратная, входит в стоимость квартиры. Это самая низкая цена на комплексе, не является фейком. Звоните, объясню доступно, если есть вопросы





Move.ru - вся недвижимость России