

🕒 Создано: 29.04.2025 в 13:23

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 13:34

**Санкт-Петербург, Новочеркасский
проспект, 61**

10 950 000 ₹

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 61

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32.7 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

53.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

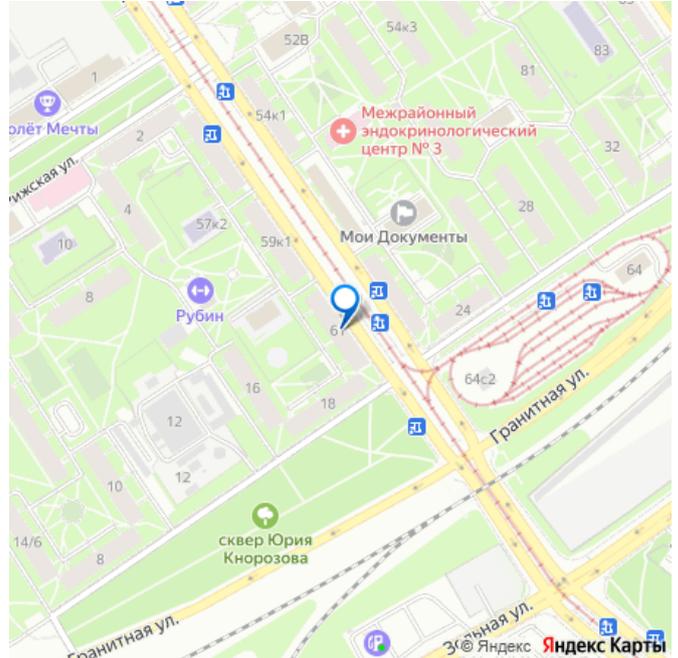
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9278349894>

**Кострикова Екатерина Сергеевна,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ
79110017931**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

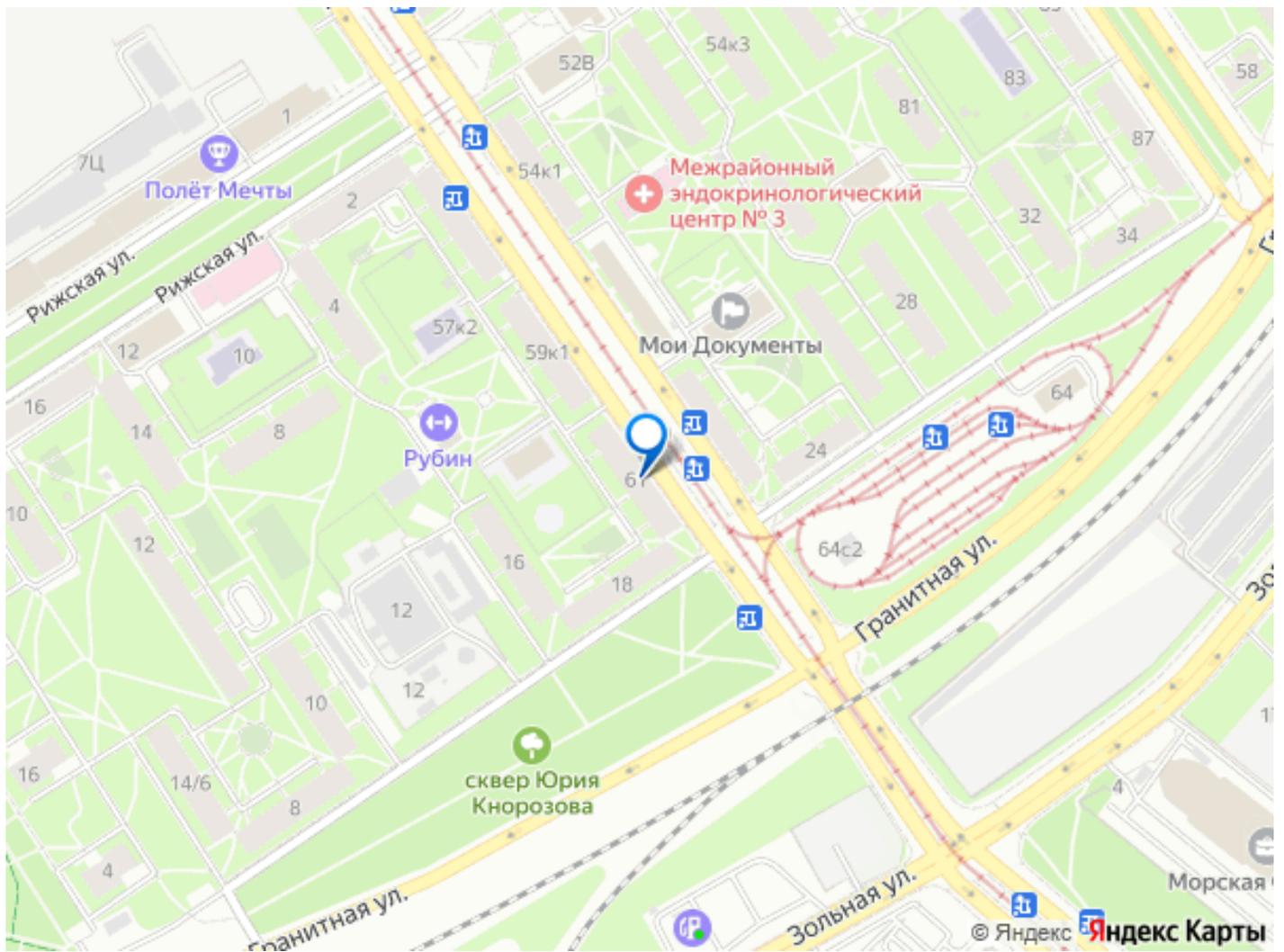
Ремонт

косметический

Описание

1703144 Продается прекрасная 2-комнатная квартира с 3-х метровыми потолками!
Квартира угловая - окна не выходят на проезжую часть, в квартире достаточно тихо и светло. В 2024 году проведен капитальный ремонт по замене стояков воды и теплоснабжения. Прекрасное расположение дома - обжитый район с развитой инфраструктурой. Тихий спокойный зеленый двор с детской площадкой. Чистая парадная. Хорошая шумоизоляция Инфраструктура и транспортная доступность: + Близость в центре города + Рядом магазины, школы, детские сады, аптеки, кофейни и булочные + Хорошая транспортная доступность, близость к метро и остановкам общественного транспорта + По близости Заневский парк и набережная Невы * Один взрослый собственник. Отсутствие обременений. Полное юридическое сопровождение сделки * Отличный вариант для комфортного проживания. Звоните, чтобы договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России