

Создано: 29.04.2025 в 13:23

Обновлено: 10.02.2026 в 00:42

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 61

10 950 000 ₽

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 61

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32.7 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

53.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

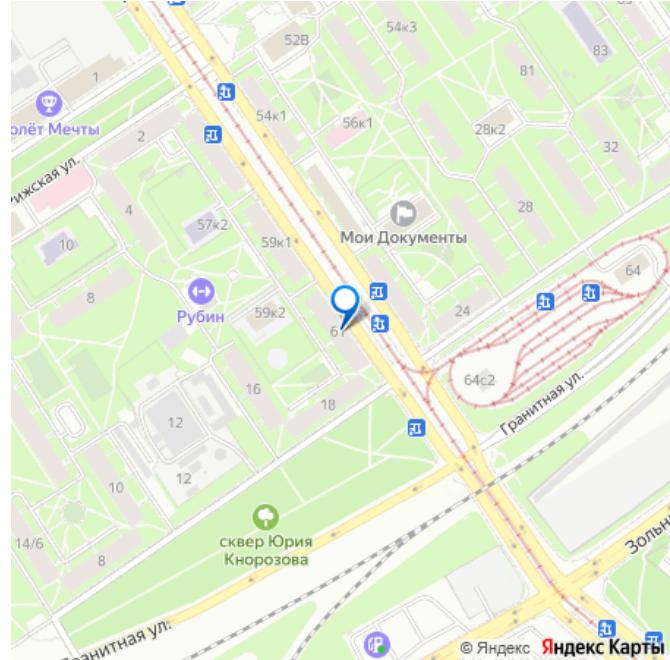
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9278349894>

Кострикова Екатерина Сергеевна,
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ

79110017931

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Описание

1703144 Продается прекрасная 2-комнатная квартира с 3-х метровыми потолками!
Квартира угловая - окна не выходят на проезжую часть, в квартире достаточно тихо и светло. В 2024 году проведен капитальный ремонт по замене стояков воды и теплоснабжения. Прекрасное расположение дома - обжитый район с развитой инфраструктурой. Тихий спокойный зеленый двор с детской площадкой. Чистая парадная. Хорошая шумоизоляция Инфраструктура и транспортная доступность: + Близость в центру города + Рядом магазины, школы, детские сады, аптеки, кофейни и булочные + Хорошая транспортная доступность, близость к метро и остановкам общественного транспорта + По близости Заневский парк и набережная Невы * Один взрослый собственник. Отсутствие обременений.
Полное юридическое сопровождение сделки
* Отличный вариант для комфортного проживания. Звоните, чтобы договориться о просмотре!



