

Создано: 12.01.2026 в 14:48

Обновлено: 02.02.2026 в 13:00

<https://spb.move.ru/objects/9287921029>

Агент

79893363544

Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 7к1

15 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 7к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

23.1 м²



Площадь кухни

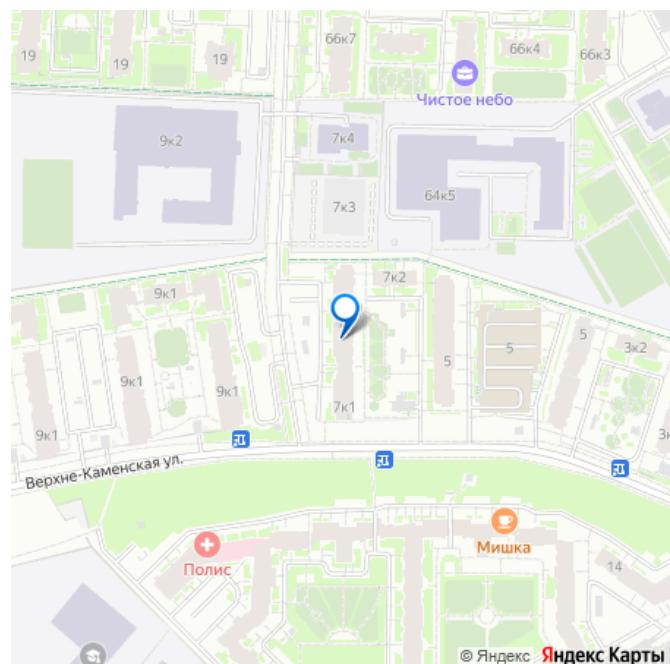
17 м²

Общая площадь

53.8 м²

Этаж

10/25



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся светлая, уютная и очень ухоженная 2-комнатная квартира в развитом районе Приморский Идеальное состояние, готово к заезду — качественный ремонт.

Закрытый двор с детской и спортивной площадками, гостевая парковка. Вы можете заезжать и жить, не тратя время и средства на отделку или покупку мебели. В квартире остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой и вся мебель. Особый комфорт создают тёплые полы в ванной и прихожей.

Из кухни есть выход на просторную лоджию — идеальное место для утреннего кофе или отдыха. Инфраструктура и локация: Дом расположен в зоне развитой городской инфраструктуры. В шаговой доступности:

Школа, детский сад, торговый центр, фитнес-клуб. Продуктовые магазины и уютные кафе.

Район сочетает спокойствие пригородной жизни со всеми удобствами мегаполиса.

Транспортная доступность: Развитая сеть общественного транспорта 8 минут ходьбы,

обеспечивает легкую связь с городом . А в 12-15 минутах ходьбы будущая станция метро Каменка (планируемый срок ввода — 2029 год). Также можно без труда добраться до станции метро Комендантский проспект. Чистые документы, два взрослых собственника. Полная цена указывается в договоре купли-продажи. Ухоженный двор с зонами для отдыха и спорта. Идеальный вариант для тех, кто ценит готовые решения, комфорт и развитую среду для жизни!

Звоните и мы покажем в удобное для вас время!!!

