

🕒 Создано: 12.01.2026 в 14:48

Обновлено: 13.03.2026 в 17:19

Агент

**79893363544**

**Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 7к1**

**14 900 000 ₺**

Санкт-Петербург, улица Верхне-Каменская, 7к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

23.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.8 м<sup>2</sup>

Этаж

10/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

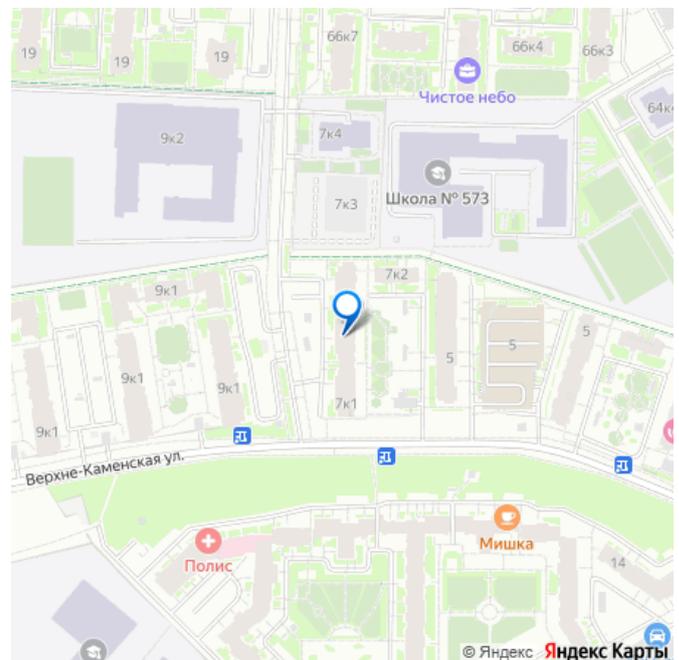
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся светлая, уютная и очень ухоженная 2-комнатная квартира в развитом районе Приморский Идеальное состояние, готово к заезду — качественный ремонт. Закрытый двор с детской и спортивной площадками, гостевая парковка. Вы можете заезжать и жить, не тратя время и средства на отделку или покупку мебели. В квартире остаётся кухонный гарнитур со встроенной техникой и вся мебель. Особый комфорт создают тёплые полы в ванной и прихожей. Из кухни есть выход на просторную лоджию — идеальное место для утреннего кофе или отдыха. Инфраструктура и локация: Дом расположен в зоне развитой городской инфраструктуры. В шаговой доступности: Школа, детский сад, торговый центр, фитнес-клуб. Продуктовые магазины и уютные кафе. Район сочетает спокойствие пригородной жизни со всеми удобствами мегаполиса. Транспортная доступность: Развитая сеть общественного транспорта 8 минут ходьбы,

обеспечивает легкую связь с городом . А в 12-15 минутах ходьбы будущая станция метро Каменка (планируемый срок ввода — 2029 год). Также можно без труда добраться до станции метро Комендантский проспект. Чистые документы, два взрослых собственника. Полная цена указывается в договоре купли-продажи. Ухоженный двор с зонами для отдыха и спорта. Идеальный вариант для тех, кто ценит готовые решения, комфорт и развитую среду для жизни! Звоните и мы покажем в удобное для вас время!!!

