

🕒 Создано: 16.04.2026 в 16:39

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 15:44

**13 300 223 ₺**

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

22.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.96 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2029 г.

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9293673176>

## Петербургская Недвижимость, Петербургская Недвижимость 79390315518

для заметок



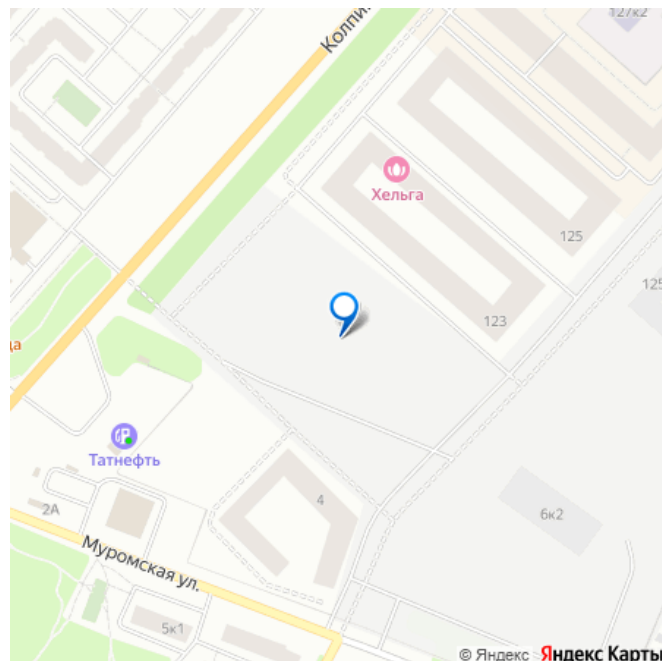


**3е-комнатная, 53.96м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат	2
Этаж	4 из 4
Общая площадь	53.96м <sup>2</sup>
Жилая площадь	22.94м <sup>2</sup>








возможна ипотека

## Описание

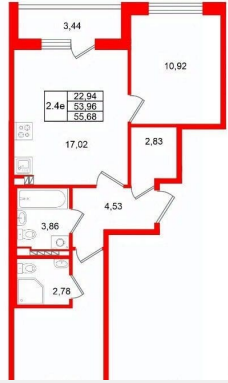
Продается уютная 2-комнатная квартира от застройщика в жилом комплексе «Универ Сити» в на юге Санкт-Петербурга. До метро можно добраться на транспорте всего за 30 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 17.02 м?, вместительная прихожая 4.53 м?. Общая площадь квартиры - 53.96 м?, жилая 22.94 м?, высота потолка 3.07 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Универ Сити»? • Малоэтажное строительство • Скандинавские фасады с отделкой керамогранитом, акцентные входные группы • Закрытые внутренние дворы без машин • Пешеходный променад с тематическими зонами, еловый сквер и яблоневый сад • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Универ Парк, включая SetlSport и SetlKids, площадку для выгула собак и зоны отдыха

**Петербургская Недвижимость**



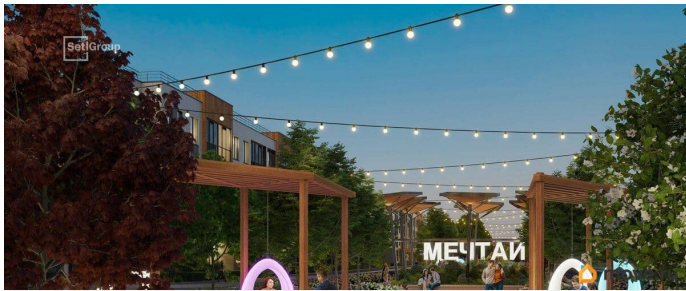
**3е-комнатная, 53.96м²**

- Кол-во комнат 2
- Этаж 4 из 4
- Общая площадь 53.96м²
- Жилая площадь 22.94м²



move.ru







Move.ru - вся недвижимость России