

🕒 Создано: 02.10.2025 в 17:19

Обновлено: 27.12.2025 в 17:25

**7 200 000 ₺**

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.58 м

Жилая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

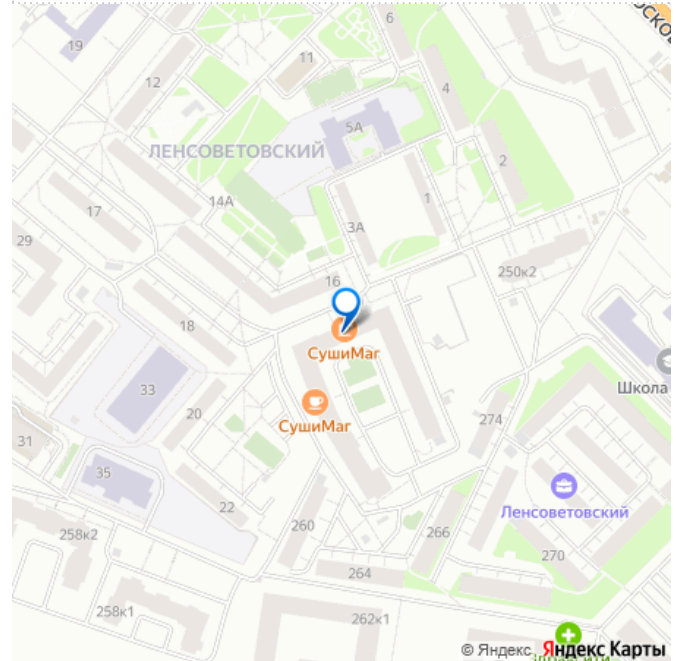
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

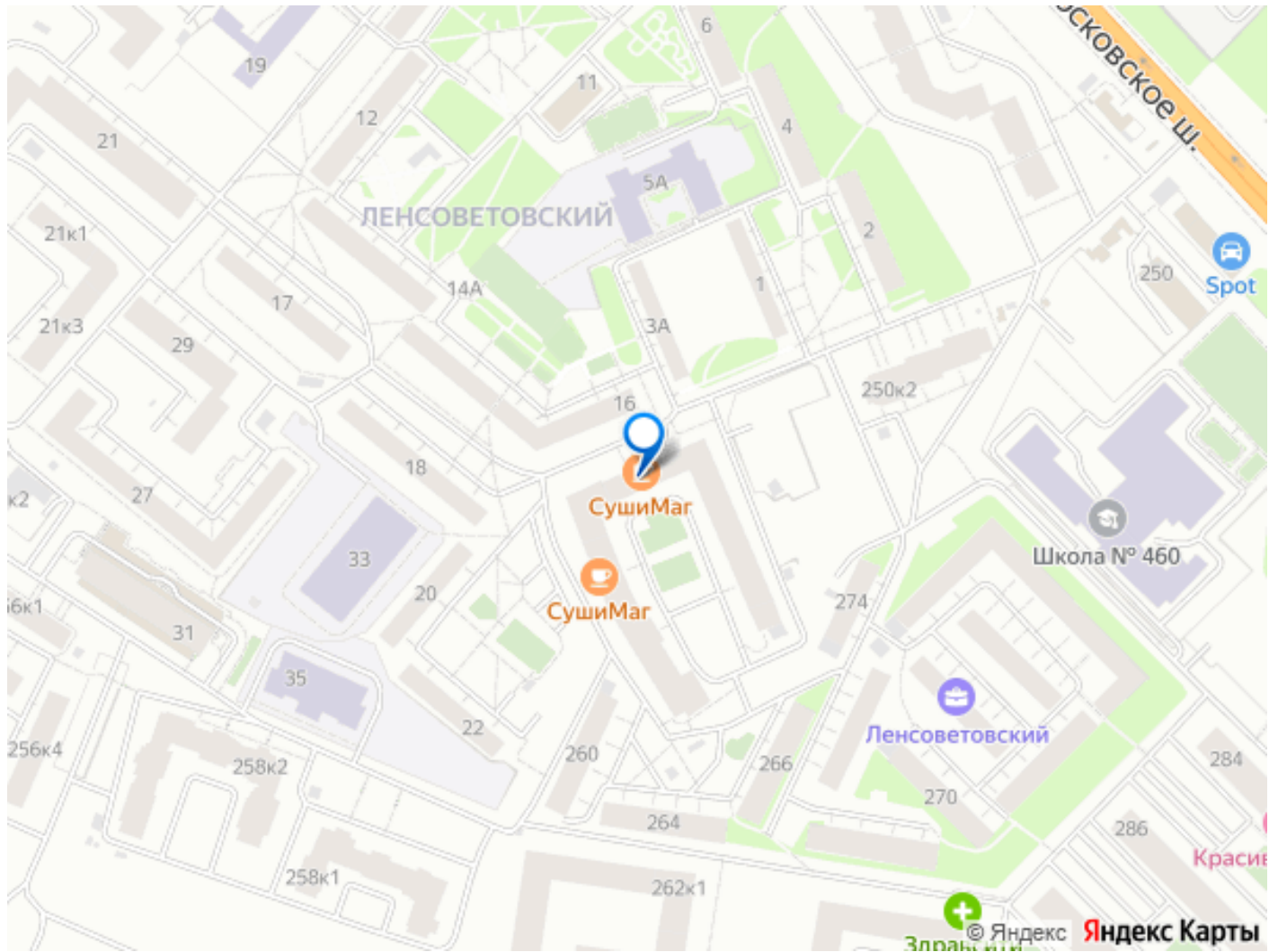
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 118597021 1. Условия продажи: Встречная (альтернативная покупка). 4 собственника: родители, дети. Опекун. Приобреталась по ДДУ, использован мат.капитал, выделены доли детям. Более 5 лет в собственности, полная стоимость в ДКП, подходит под ипотеку. 2. Описание дома: Дом монолитный 2020 года постройки. На первых этажах коммерческие помещения: магазины, пункты доставки, аптеки. Грузовой лифт. 3. Описание квартиры: Квартира с хорошим ремонтом. Отличная двухсторонняя планировка. Большая кухня, 2 изолированные комнаты, отдельный санузел, застекленная лоджия. Качественные плитка и ламинат. 4. Инфраструктура: 8 автобусных маршрутов до ст. метро Купчино, Звездная - 11 остановок. Удобный выезд на платную трассу М11. Есть школа, детский сад. Все необходимые магазины в шаговой доступности, в том числе в доме. 5. Преимущества: + Встречка (альтернатива) подобрана + Один из лучших домов в Ленсоветовском + Шикарная двухсторонняя планировка + Хорошее состояние квартиры + Развитая

# инфраструктура



Move.ru - вся недвижимость России