

Создано: 11.01.2025 в 11:08

Обновлено: 13.02.2026 в 13:56

<https://spb.move.ru/objects/9269620596>

Собственник

79118260173

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 30к2

10 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Тельмана, 30к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

17/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

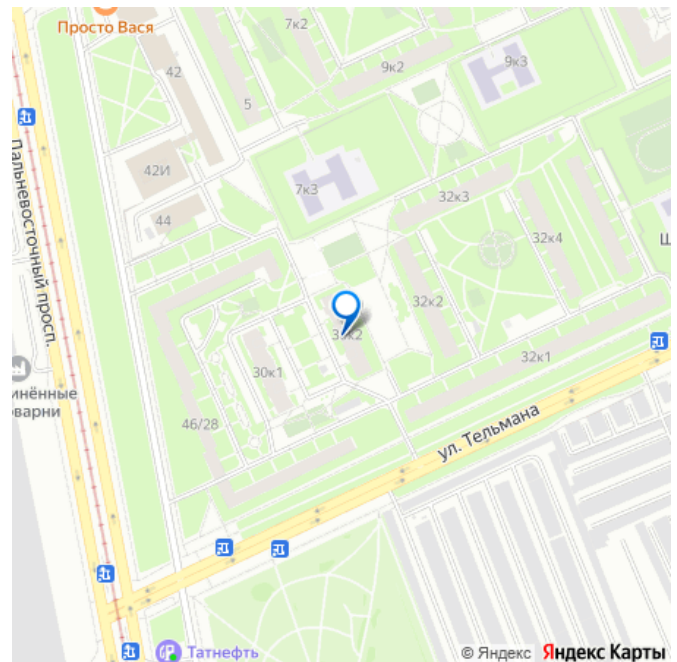
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

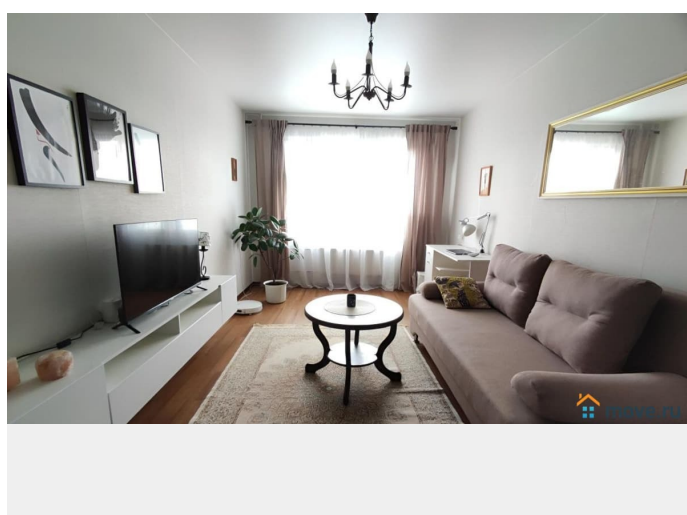
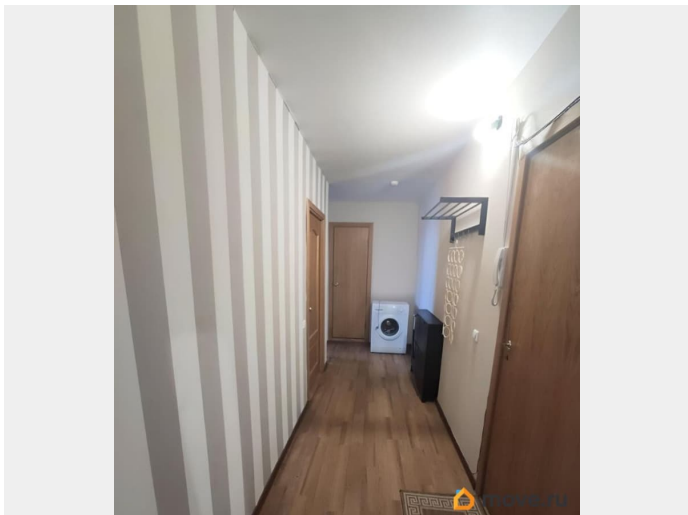
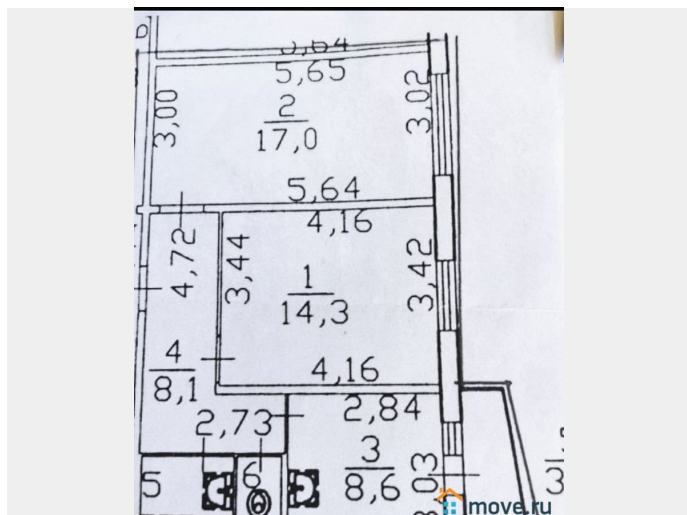
да

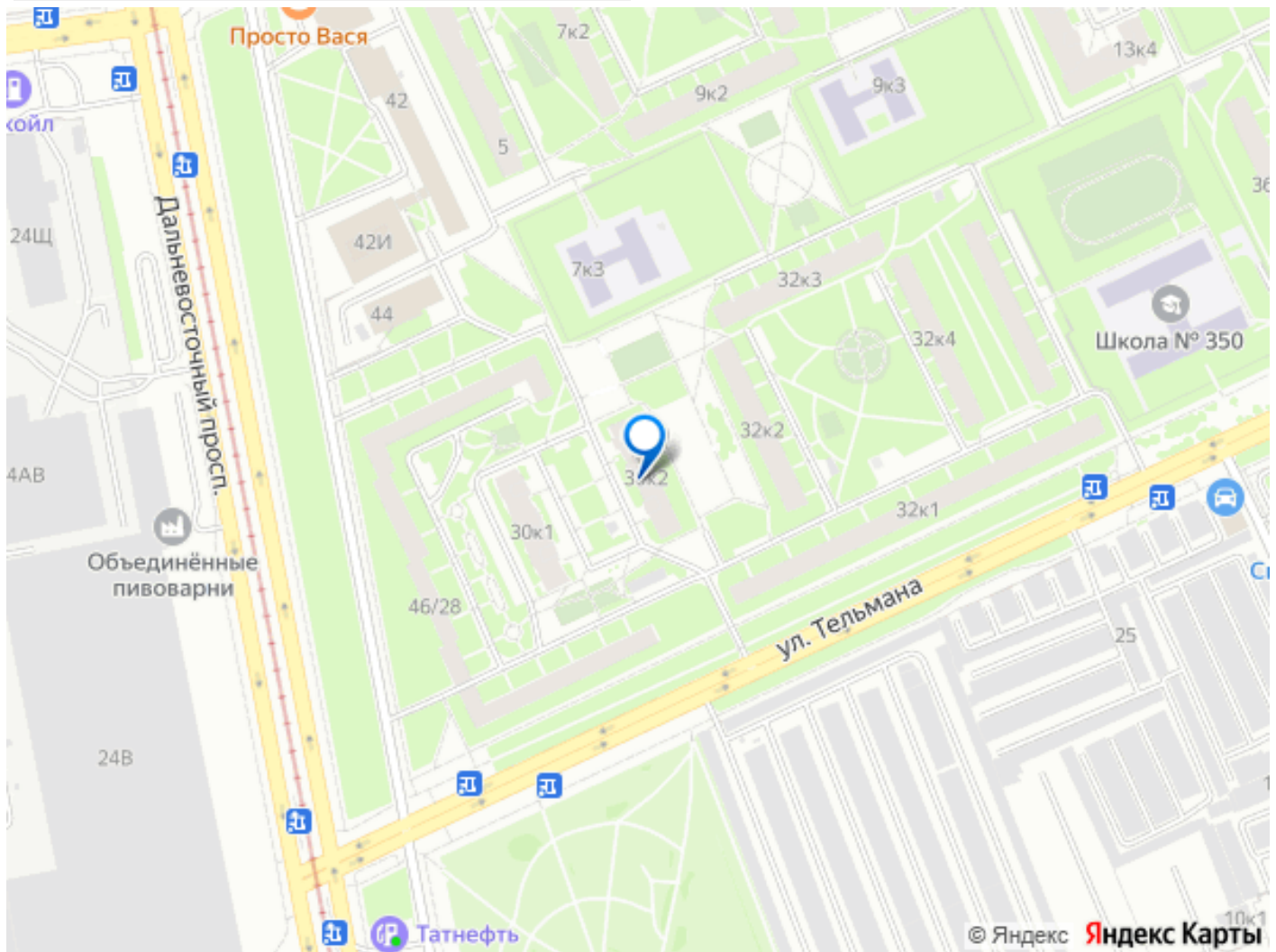
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира 2кв, 53м2, в Невском районе, от метро Дыбенко, Большевиков, Ломоносовская - 10 мин на транспорте. До центра города на автомобиле, через мост Александра Невского - 15 минут. Остановка напротив дома , доступность до трех метро, в любую сторону.Выезд на КАД -5 минут. Квартира очень тихая, чистая. Над головой никто не шумит. Над квартирой расположен высокий технический этаж. В подъезде , лифте и на улице - камеры. Диспетчер следит за порядком 24 часа. Дом обслуживает ТСЖ. Соседи все семейные, спокойные. Квартира куплена у застройщика «Темп», не в браке, без мат/капитала. 1 собственник. Под ипотеку подходит. Агент есть. В квартире остаётся встроенная мебель. Коммунальные услуги за октябрь 2025 -4700руб Красивый вид из окна радует и осенью и летом. Солнце утром с 6 до 9 в квартире. Рядом 2 детских сада, школа , Фитнес Хаус, и еще 2 спортивных объекта.В шаговой доступности, продукты- Пятерочка, Магнит 2 шт - 5 минут пешком. Скоро откроется Лента С двух сторон дома 2 парка, для спорта и выгула питомцев. Красивый храм Рождества

A bright, modern living room with a brown sofa, a round wooden coffee table, and a large glass display cabinet. The room features white walls, a chandelier, and a patterned rug. A desk with a lamp is visible on the left, and a small table with a plant is on the right.





Move.ru - вся недвижимость России