

🕒 Создано: 27.05.2025 в 21:41

🔄 Обновлено: 26.01.2026 в 05:16

Павлова Ирина Дмитриевна, ЮВИКОЛ
79112771143

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 91

10 500 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Ленсовета, 91

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Ленсовета](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.9 м²

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

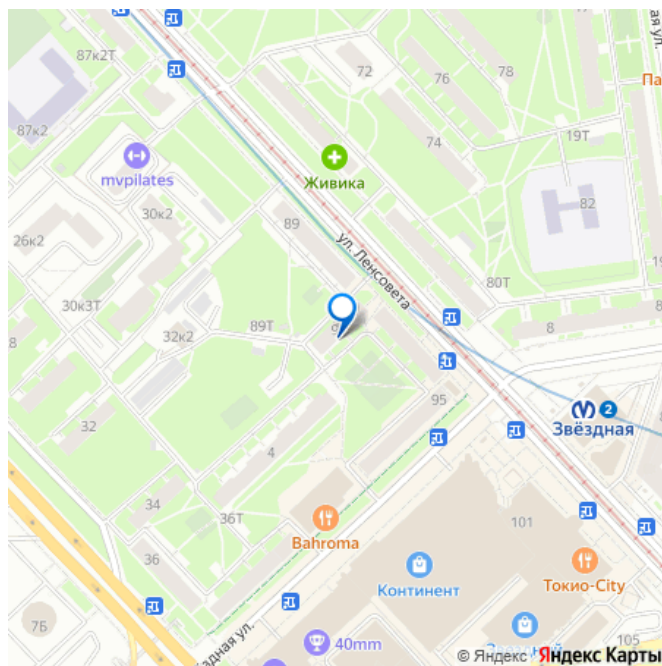
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира на улице Ленсовета, 91, в Санкт-Петербурге. Общая площадь квартиры составляет 53 квадратных метра, в том числе жилая — 27.9 кв. м, а кухня — 13.7 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1963 году. До метро «Звездная» всего 2 минуты пешком. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и жить без дополнительных вложений. Санузел совмещенный, чистый и аккуратный. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и уют. Также есть балкон, где можно отдыхать и наслаждаться свежим воздухом. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают надежную тепло- и звукоизоляцию. В шаговой доступности имеются все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальной для семейного проживания. Отличная транспортная доступность и близость к метро позволяют быстро

добираться до центра города и других районов. Квартира продается по договору купли-продажи. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Возможна ипотека. Это отличная возможность приобрести жилье в одном из самых удобных районов Санкт-Петербурга. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.

