

Создано: 17.07.2025 в 17:11

Обновлено: 08.12.2025 в 17:08

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 59

9 599 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Бабушкина, 59

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бабушкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

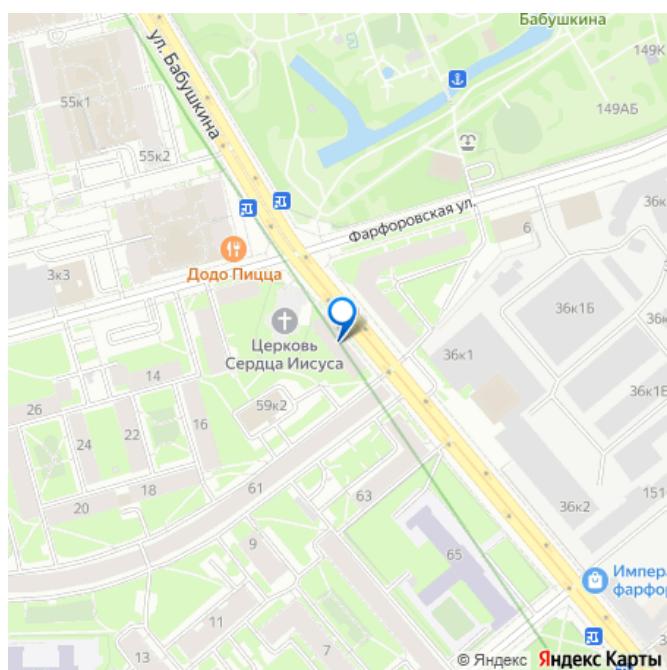
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9283230401>

Антон Геннадьевич Лабецкий, В
ПИТЕРЕ ЖИТЬ

79119642105

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Сталинка. В собственности более 10 лет. 1-я продажа (приватизация). Бельэтаж.

Отличная, очень уютная, тихая, светлая и теплая кв. ОБРЕМЕНЕНИЙ, АРЕСТОВ, ДОЛГОВ НЕТ! ВЕСЬ ПАКЕТ ДОКУМЕНТОВ ГОТОВ.

Отопление центральное. Плита газовая. Гор. вода газ. колонка (новая, современная, безопасная. Пьеза). Санузел раздельный. В ванной пол с водяным подогревом (отдельно платить не нужно)). Стеклопакеты поставили. Вид из окон зеленый сквер.

Перекрытия Ж/Б. Пол паркет (крепкий, не скрипит. Покрыт лаком). Счетчик на воду, газ поставили, проводку поменяли. Кухонный гарнитур остается в подарок. Парадная чистая, закрытая (домофон) посторонних запахов нет. В доме есть подвал (чистый, сухой, теплый. Видел сам.) Вежливые, спокойные соседи. Парковка свободная возле дома и во дворе (бесплатная, мест много).

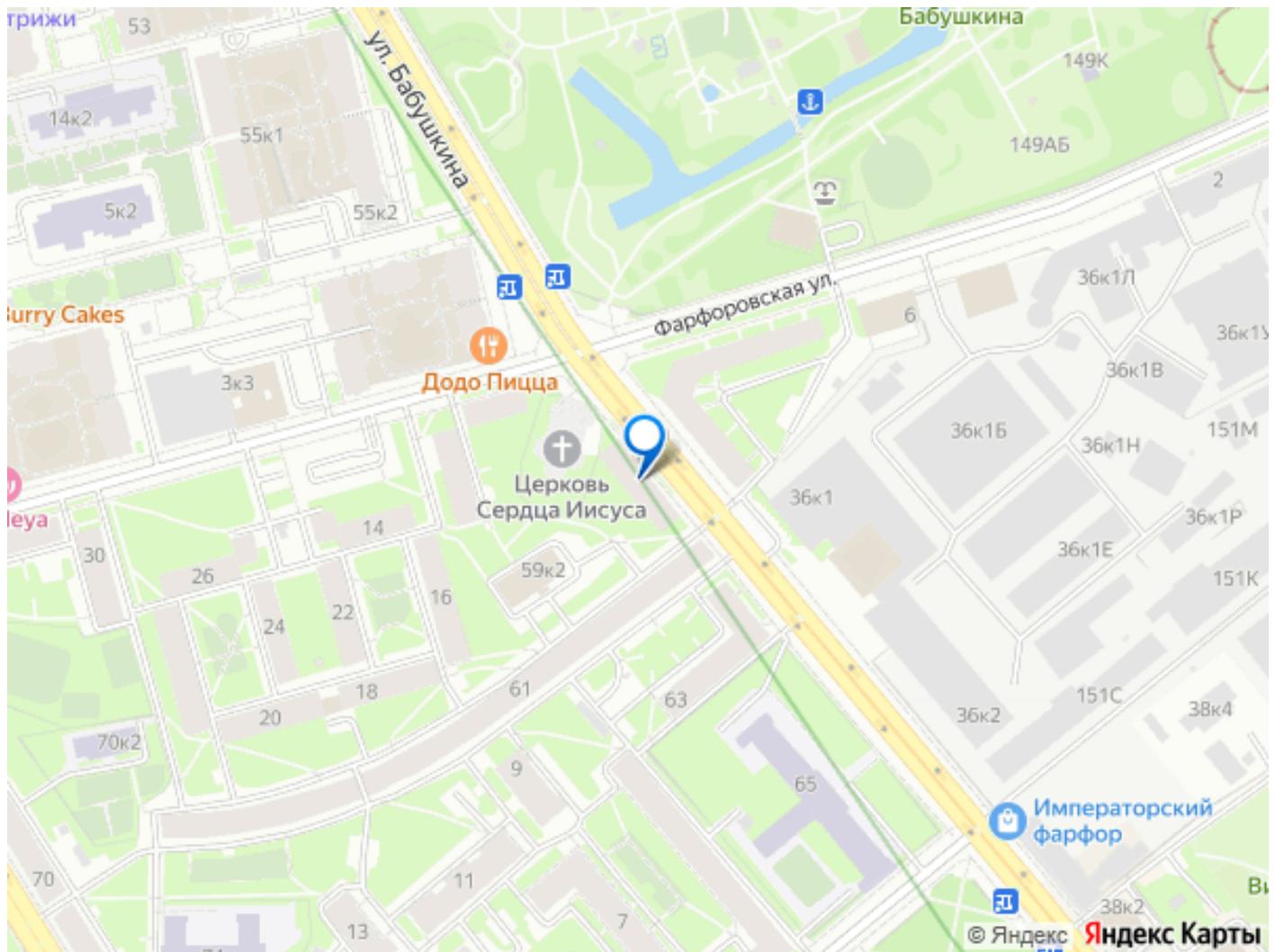
До м. Ломоносовская 5 мин. пешком.

Напротив парк им. Бабушкина (отличное место для прогулок, пешком, на велосипеде, с детьми). В парке аттракционы, пейнтбол, наст. теннис. В близкой шаговой доступности школы, детские сады, разнообразные магазины. Хорошая транспортная доступность. Инфраструктура полностью развита.



h = 3.0





Move.ru - вся недвижимость России