

Создано: 12.11.2025 в 13:27

Обновлено: 12.12.2025 в 11:28

<https://spb.move.ru/objects/9286490302>

Собственник

**79818545351**

Санкт-Петербург, Новгородская улица, 25

**16 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новгородская улица, 25

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Новгородская](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

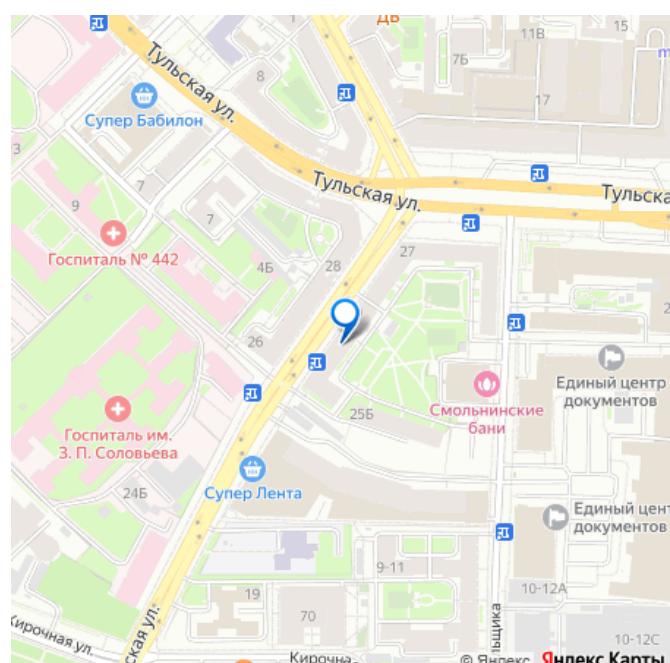
8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

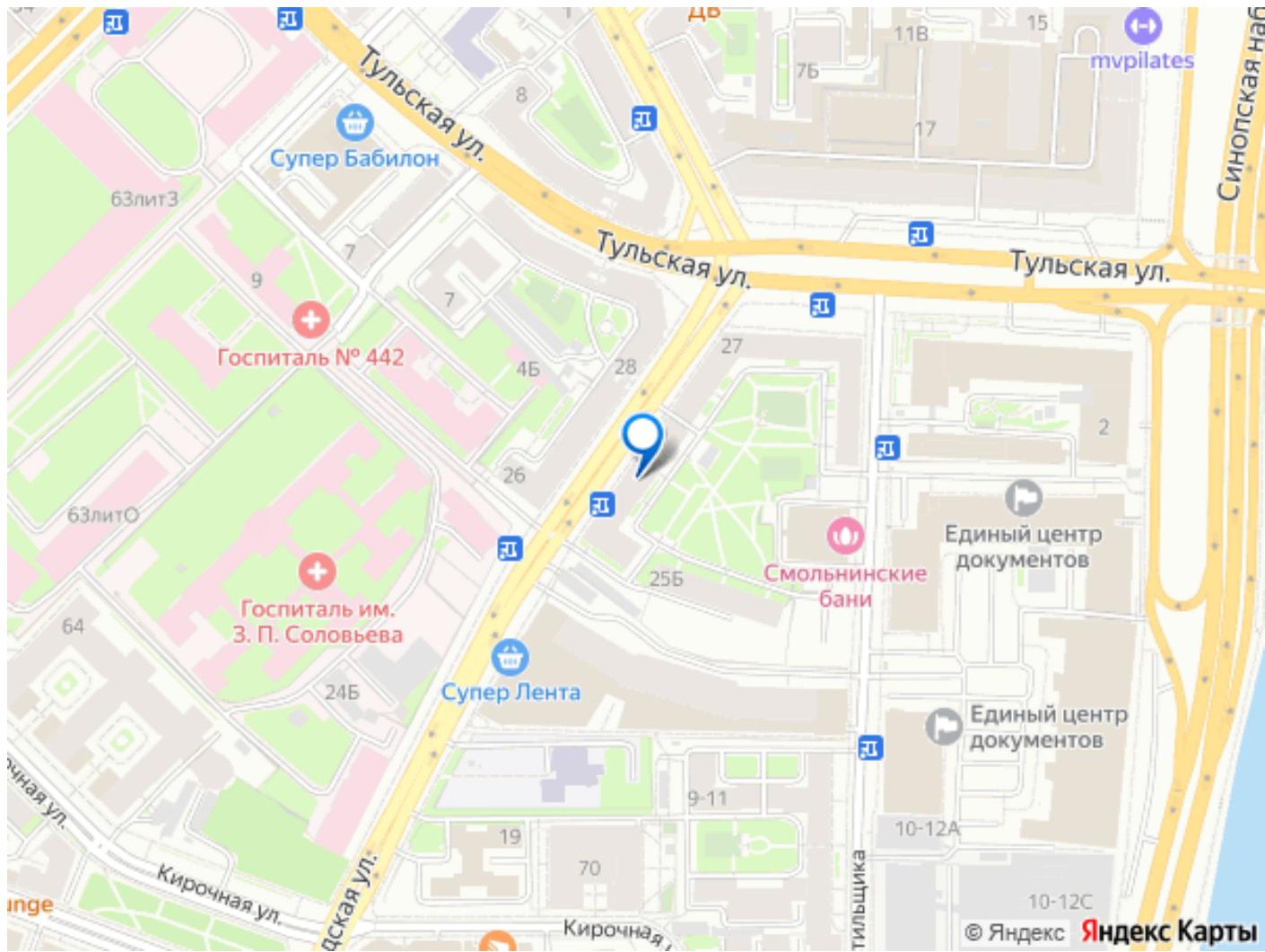
Покупка в ипотеку

да

## Описание

Продается ДВУХКОМНАТНАЯ квартира в СТАЛИНСКОМ доме полностью МЕБЕЛИРОВАНА. Основная информация: Адрес: г. Санкт-Петербург, Новгородская, 250 Общая площадь: 53.7 м?. Количество комнат: 2 (изолированные). Кухня: 8.2 м? Высота потолка: 3.2 м Санузел: раздельный. Этаж: 5 из 5 Дом: кирпичный, 1952 года постройки. Преимущества квартиры: Качественный ремонт: пластиковые окна, паркет, кондиционер. Ремонт сделан для личного проживания, с акцентом на комфорт. Кухня: кухонный гарнитур, варочная панель, холодильник, микроволновая печь. В ванной - душевая кабина, в ванной и туалете лежит хорошая плитка на полу и стенах. Квартира полностью мебелирована + телевизоры в каждой комнате и люстры; все остается и входит в стоимость квартиры. Хорошие соседи, чистый подъезд, домофон, лифт. Тихий двор без сквозного проезда, детская площадка, въезд под шлагбаум. Инфраструктура и транспорт: В шаговой доступности: \* Школы 5, 174, 340, гимназия 157; \* Государственные и частные детские сады; \* Магазины, кофейни, пекарни, пункты выдачи \* Поликлиники \* Таврический сад \* Сад-партер Смольного Остановка общественного транспорта — 3 минуты пешком до станции метро площадь Александра Невского — 28 минут пешком или 15 минут на транспорте. Условия продажи: один взрослый собственник, в квартире никто не прописан, полная стоимость в договоре. Обременений нет, ипотека возможна. Готовы к быстрому выходу на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России