

Создано: 17.11.2025 в 17:36

Обновлено: 17.11.2025 в 17:43

<https://spb.move.ru/objects/9286659478>

Сергей Золотухин, Сергей Золотухин

**79111680025**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 5К4

**11 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 5К4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

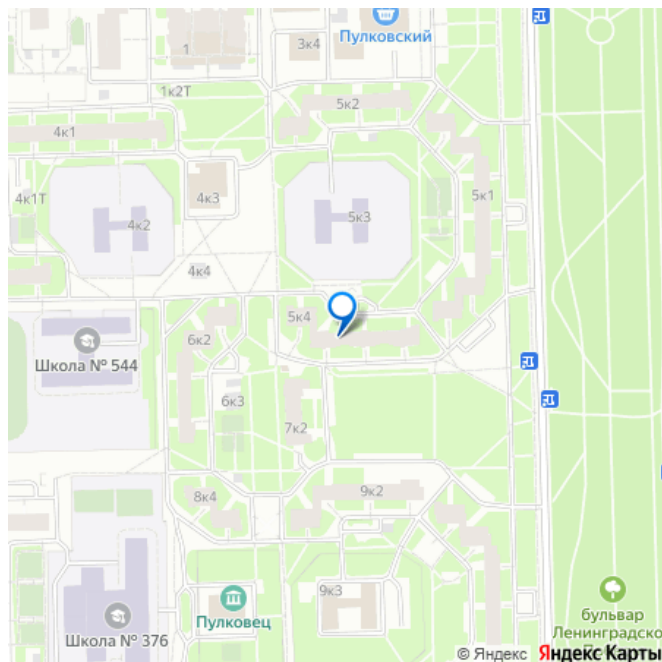
Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

для заметок

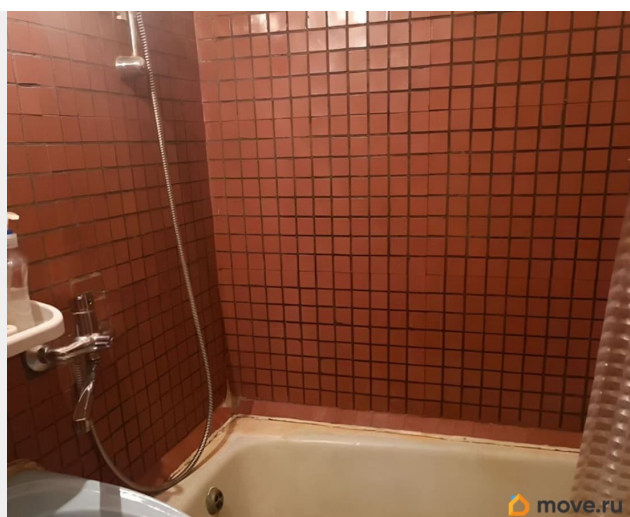
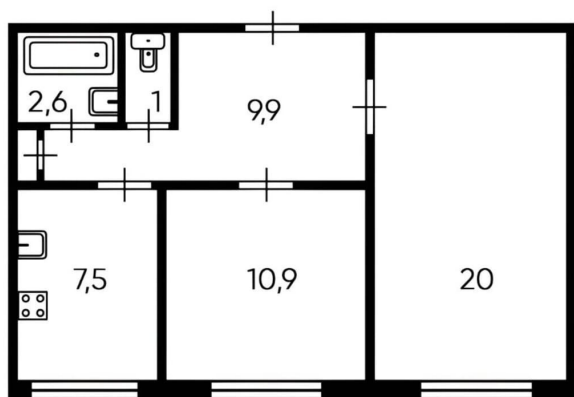
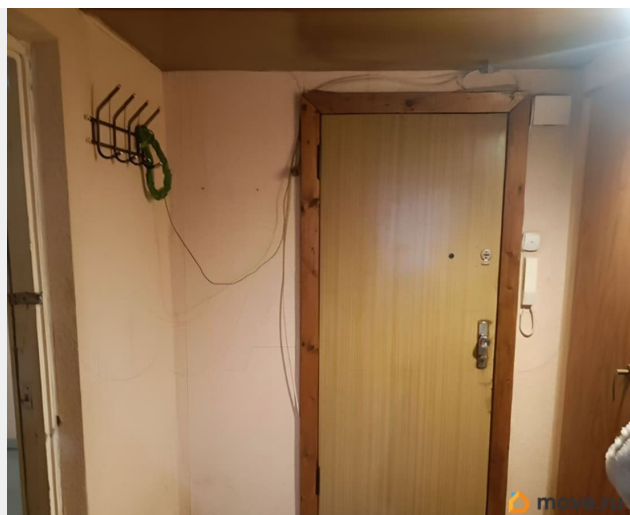


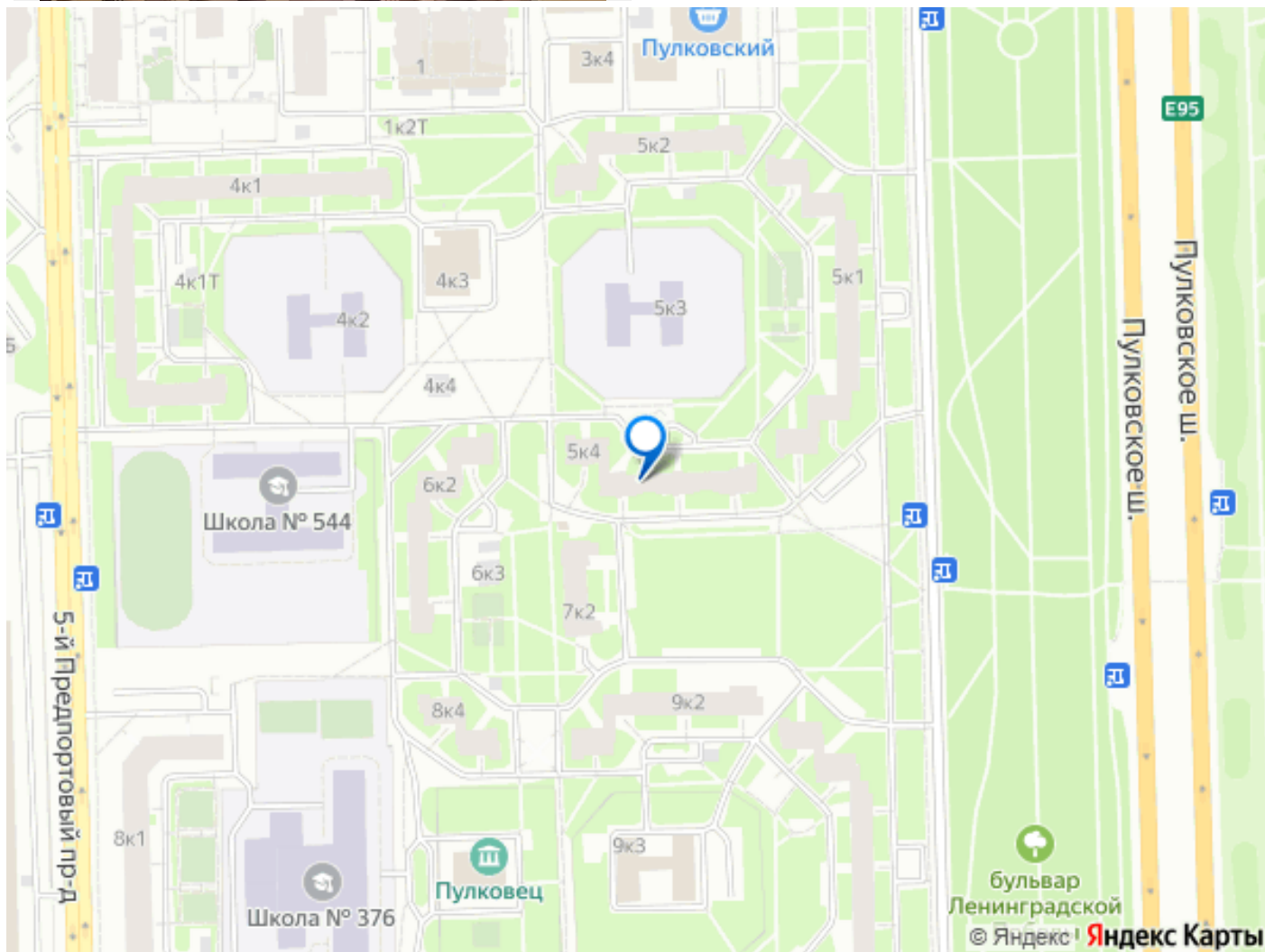
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается двухкомнатная квартира в районе метро Московская! Квартира расположена на 11 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 1979 году. Общая площадь квартиры составляет 53.6 кв. м, из которых 37 кв. м приходятся на жилую зону и 8.5 кв. м — на кухню. Потолки высотой 2.7 метра создают ощущение простора, а окна, выходящие во двор, обеспечивают тишину и уют. Квартира без ремонта, что позволяет вам воплотить ваши дизайнерские идеи и создать идеальное пространство по своему вкусу. Планировка включает в себя два отдельных санузла и один балкон, который станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, а также удобным пандусом. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего транспорта. Район прекрасно развит: рядом находятся школы, детские сады и магазины, которые сделают вашу повседневную жизнь комфортной. До станции метро Московская можно дойти пешком всего за 16 минут, что гарантирует удобное транспортное сообщение с другими районами города. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс сделки. Возможна ипотека, все документы готовы к проверке. Это отличное предложение как для собственного проживания, так и для инвестиций. Приглашаем вас на просмотр!

Записывайтесь на удобное время, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России