

Создано: 03.09.2025 в 13:50

Обновлено: 09.12.2025 в 12:39

**Санкт-Петербург, Октябрьская
набережная, 34к2**

15 999 999 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 34к2

Округ

[СПб, Невский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

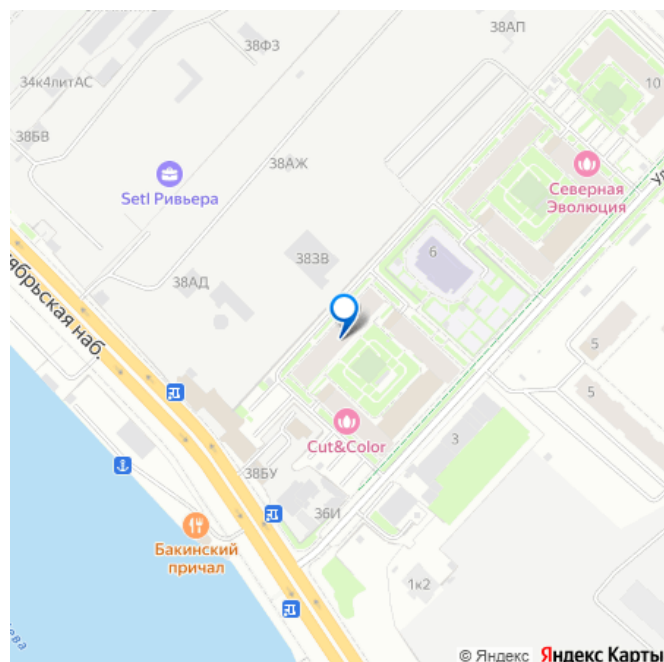
<https://spb.move.ru/objects/9286719490>

Надежда Олеговна Тиханова, Этажи

Санкт-Петербург

79119971689

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

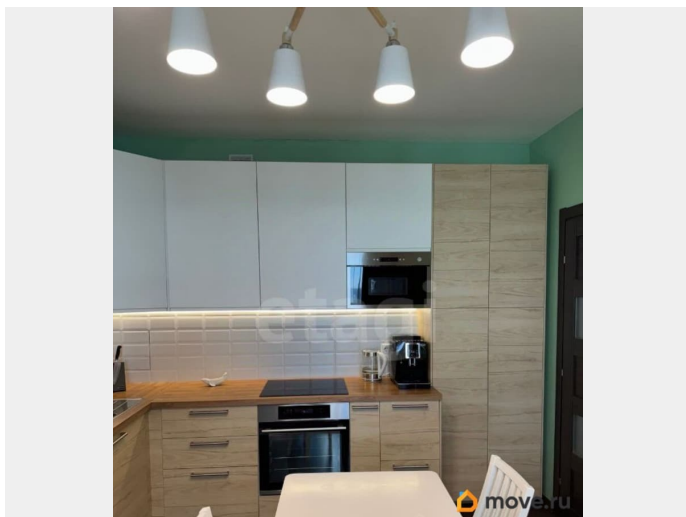
да

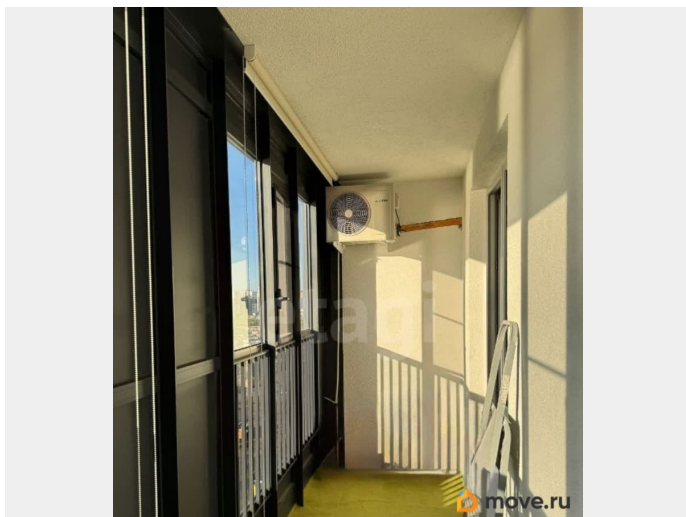
возможна ипотека

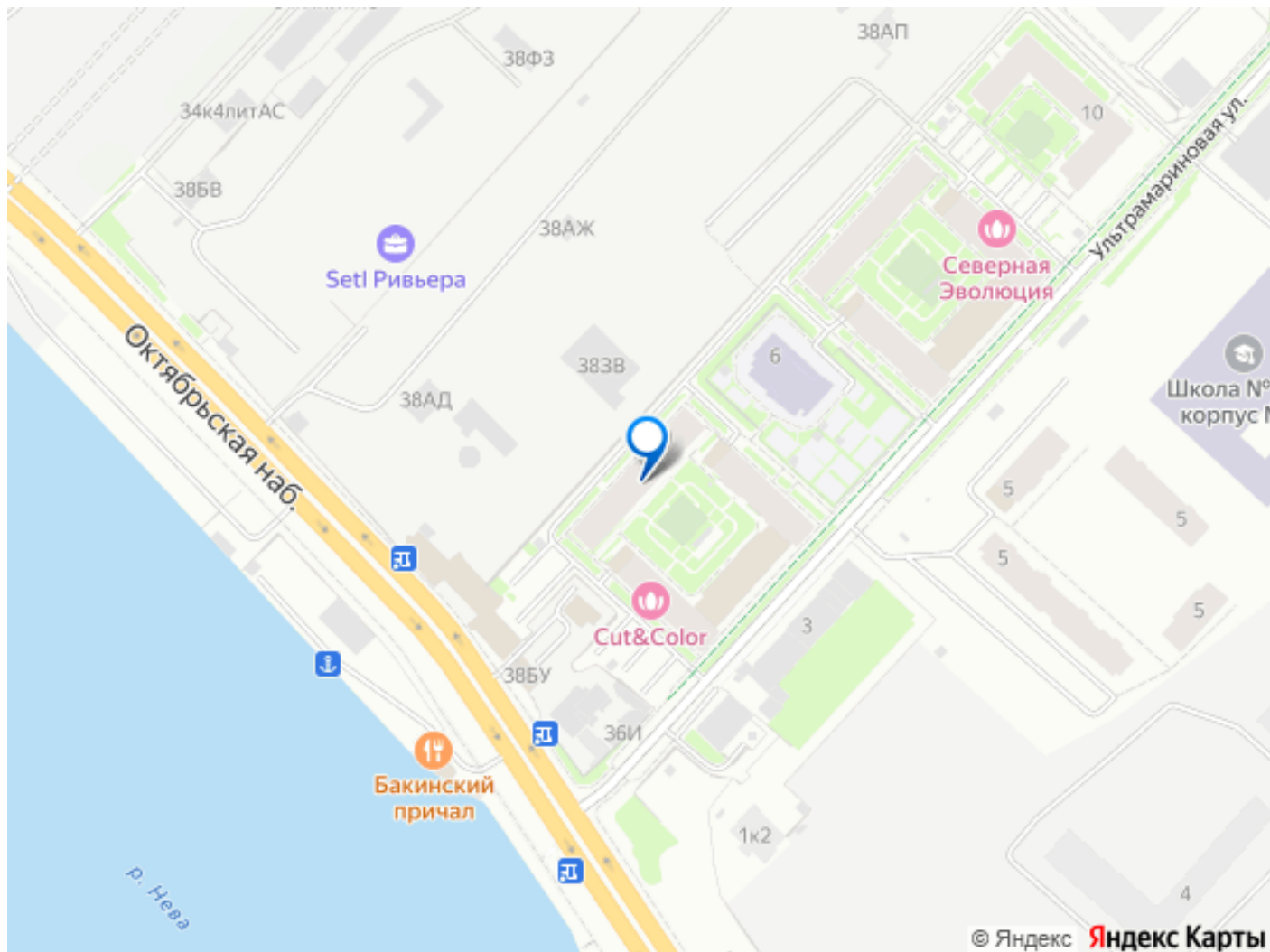
Описание

Продается уютная 3 евро с дизайнерским ремонтом в современном доме на Октябрьской набережной, Санкт-Петербург. Современная планировка включает отдельный санузел и просторную лоджию, где можно наслаждаться видом на улицу. Квартира полностью готова для комфортного проживания. Дом построен из монолитно-кирпичных материалов, что обеспечивает его надежность и долговечность. Для вашего удобства в доме есть как пассажирский, так и грузовой лифты. Подземная парковка позволит всегда найти место для вашего автомобиля, что особенно важно в большом городе. Район обладает развитой инфраструктурой: поблизости расположены магазины, что делает покупки быстрыми и удобными. До станции метро «Проспект Большевиков» можно добраться на автомобиле всего за 6 минут, что позволяет быстро перемещаться по городу. Документы готовы к сделке, продажа осуществляется от собственника. Возможность ипотеки рассматривается. Без обременений и юридических сложностей. Приглашаю вас на

просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное время, буду рад показать вам ваш будущий дом! Особенности квартиры: 12 этаж / 15-этажного дома солнечная сторона, просторная лоджия с панорамным видом теплые полы, фильтрация воды, система от протечек 2 кондиционера встроенная техника: холодильник, посудомоечная машина, микроволновая печь, стиральная и сушильная машины, полотенцесушитель мебель — по договоренности (можно оставить всё как есть) Инфраструктура: шаговая доступность: школа, детский сад, магазины, ТЦ Лондон Молл, Лента рядом автобусная и трамвайная остановки (3 минуты пешком, остановка прямо у дома) до метро Новочеркасская — 15 минут на транспорте удобный выезд к основным магистралям города во дворе и в доме — паркинг, есть возможность передачи аренды машиноместа новому собственнику Документы и условия: прямая продажа. Код пользователя: 162707 Номер в базе: 9744062







Move.ru - вся недвижимость России