

Создано: 20.11.2025 в 11:01

Обновлено: 20.11.2025 в 14:44

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
171к4

**11 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 171к4

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

27.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

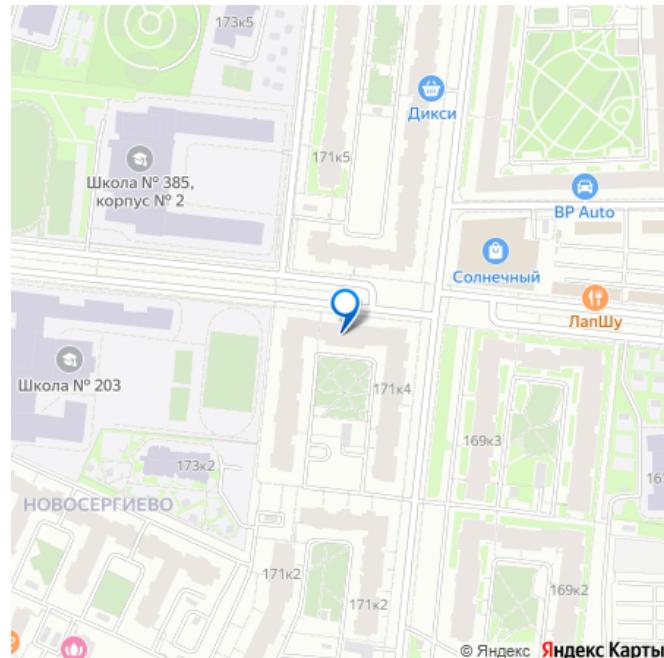
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286720252>

Собственник

**79118292756, 7911086  
5579**

для заметок

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

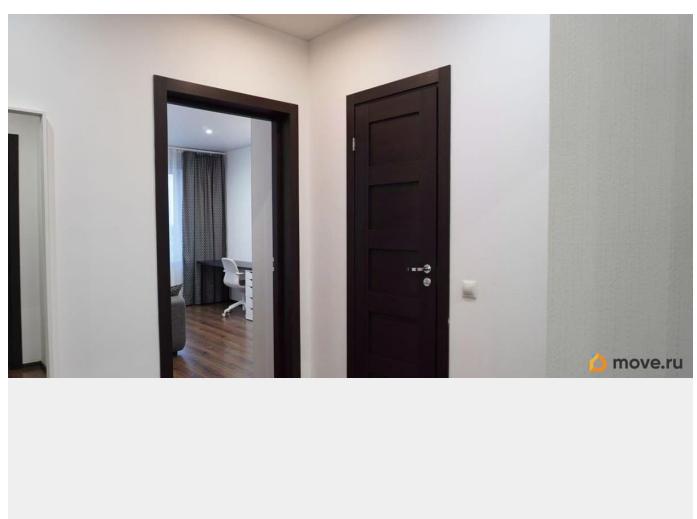
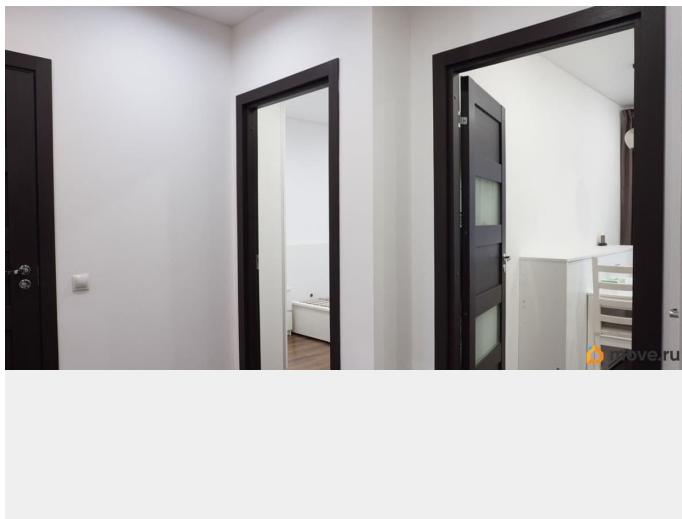
да

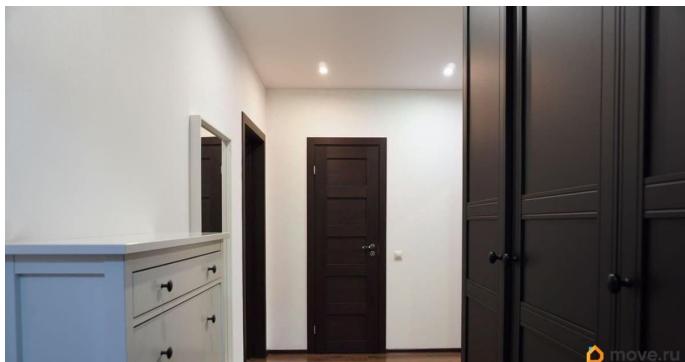
возможна ипотека, лифт, парковка

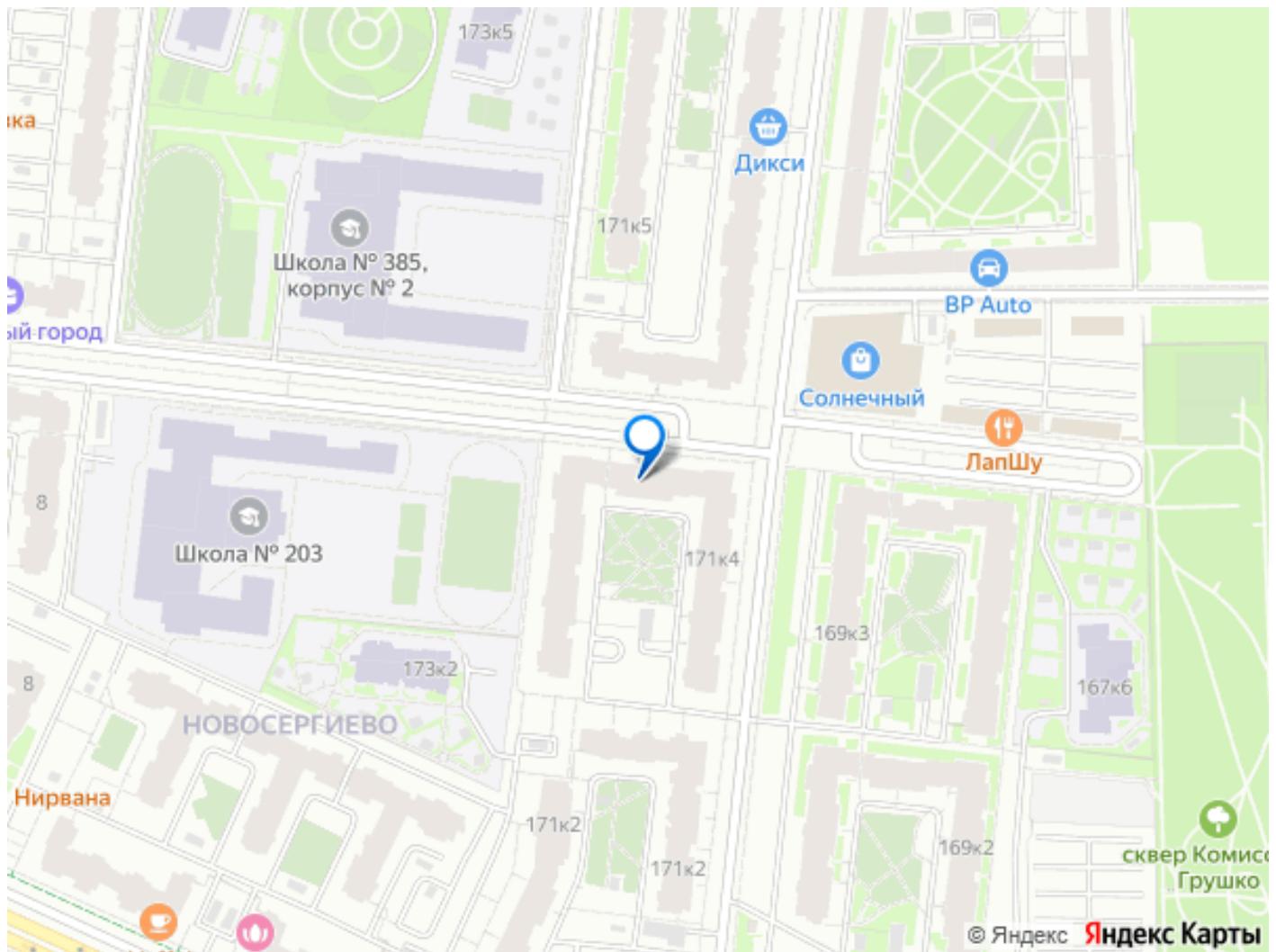
## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 53 квадратных метра на десятом этаже монолитного дома новой постройки (2017 год), расположенного в спокойном районе Санкт-Петербурга ЖК Солнечный город по адресу: проспект Ветеранов, 171 к4. Просторная жилая площадь составляет 27,4 квадратных метров, кухня занимает приятные 12 квадратных метров, где каждый сможет воплотить свои кулинарные фантазии. Квартира в хорошем состоянии с мебелью, что позволит вам сэкономить время и средства на дополнительные работы и сразу же заселиться без лишних хлопот. Особое внимание заслуживает раздельный санузел, обеспечивающий дополнительное удобство для жильцов. Из окон большой лоджии открывается вид на улицу и ТЦ Солнечный, позволяя наслаждаться городскими пейзажами. Окна детской

комнаты выходят во двор. Для жителей дома предусмотрены комфортные условия проживания: во дворе находятся детская и спортивная площадки, подземная парковка решит вопросы с хранением автомобиля. Безопасность жителей обеспечивает закрытая территория. Район обладает развитой инфраструктурой, включая 2-е школы, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, а также рядом расположены детские сады (Logo-Ритм, детский центр, Детский сад 94), аптеки (Здравсити, аптека) и заведения общественного питания (Rostic`s, Экспресс-окно, Rostic`s, ресторан быстрого обслуживания). Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она станет прекрасным выбором для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Полная стоимость в договоре, 1 взрослый собственник, мат капитал не использовался, обременение: ипотека Сбербанк.







Move.ru - вся недвижимость России