

🕒 Создано: 19.11.2025 в 21:26

Обновлено: 07.12.2025 в 12:53

**Санкт-Петербург, проспект Художников,  
13К4**

**10 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Художников, 13К4

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Художников](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

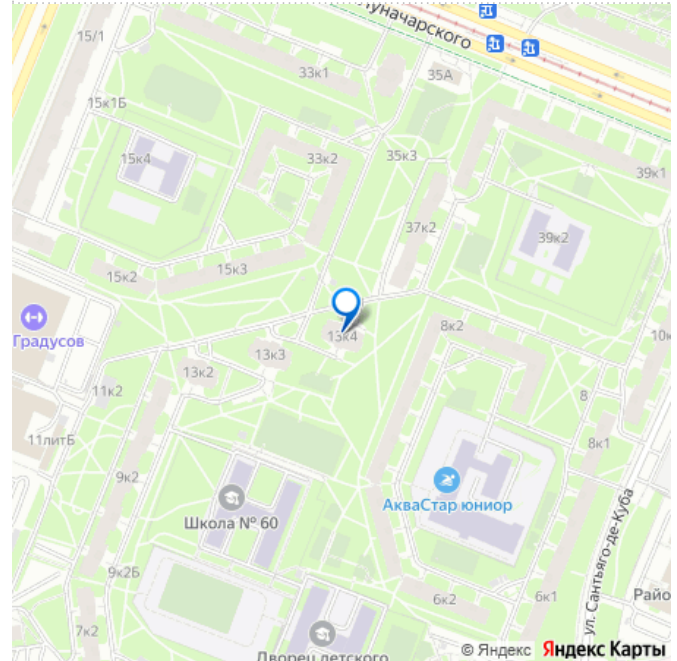
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается комфортная, уютная квартира.

Вид в просторный, зеленый двор,

Уникальный, чисто кирпичный дом с

толстыми стенами и всего одной парадной. В

парадной консьерж, два новых лифта Отис.

Квартира с изолированными комнатами 13,5

и 17 метров. Есть две застекленные лоджии

3(выход из кухни) и 8 кв( из гостиной).

Отдельная ванная с местом и выводами под

подключение стиральной машины.

Просторная зона прихожей с огромным

встроенным шкафом-купе. Уютная спальня с

видом на деревья и просторная гостиная с

выходом на застекленную лоджию 8 метров.

Рядом парк Сосновка. Большое количество

детских площадок, теннисные столы,

спортивные площадки. Большое количество

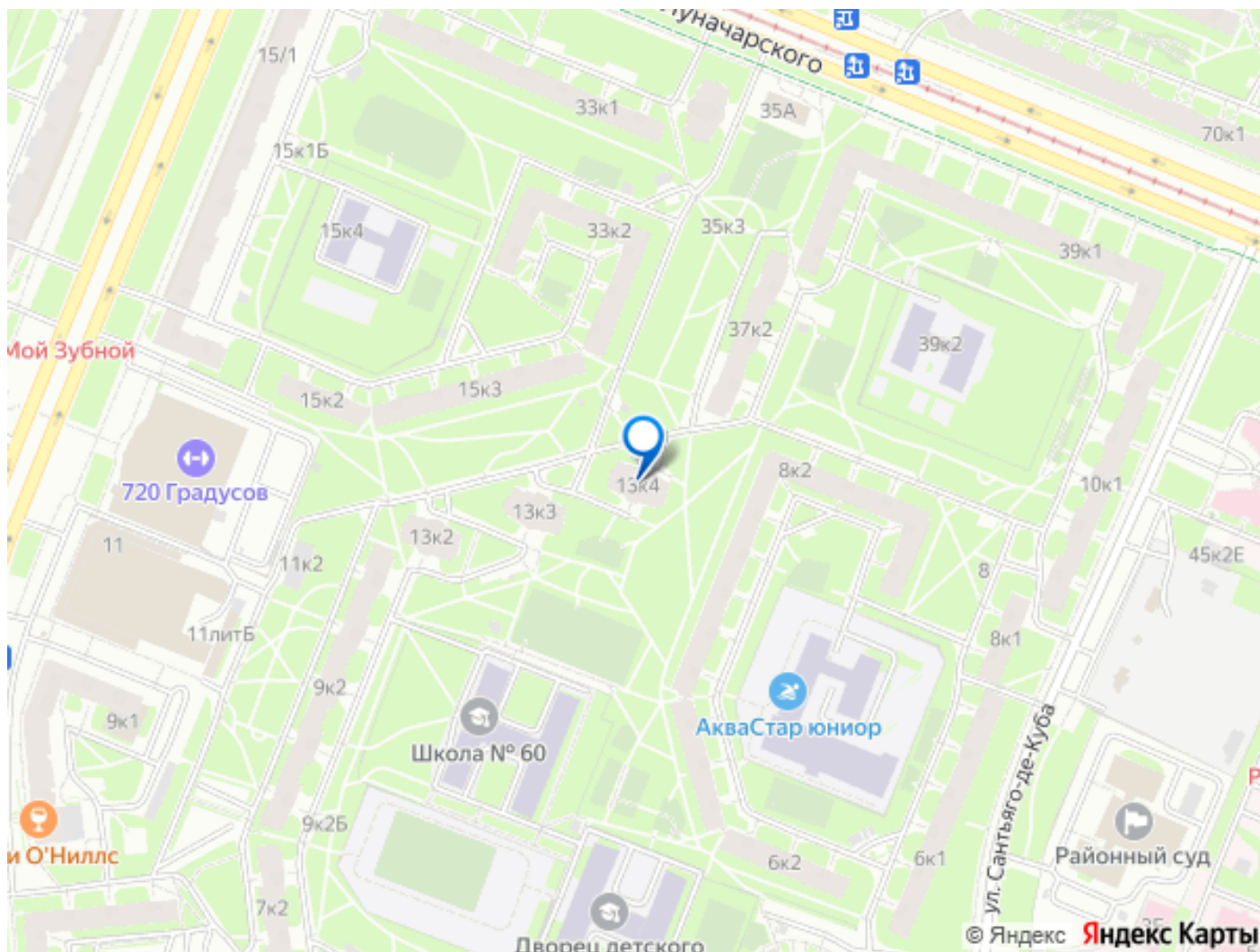
школ и лучших гимназий и детских садов в

пешей доступности. Квартира в отличном

состоянии, после косметического ремонта.

Собственность более 20 лет. Прямая

продажа, обременений нет.



Move.ru - вся недвижимость России