

Создано: 08.04.2025 в 22:57

Обновлено: 28.11.2025 в 12:57

<https://spb.move.ru/objects/9286941000>

Агент

79819701668

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 17

12 250 000 ₽

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 17

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

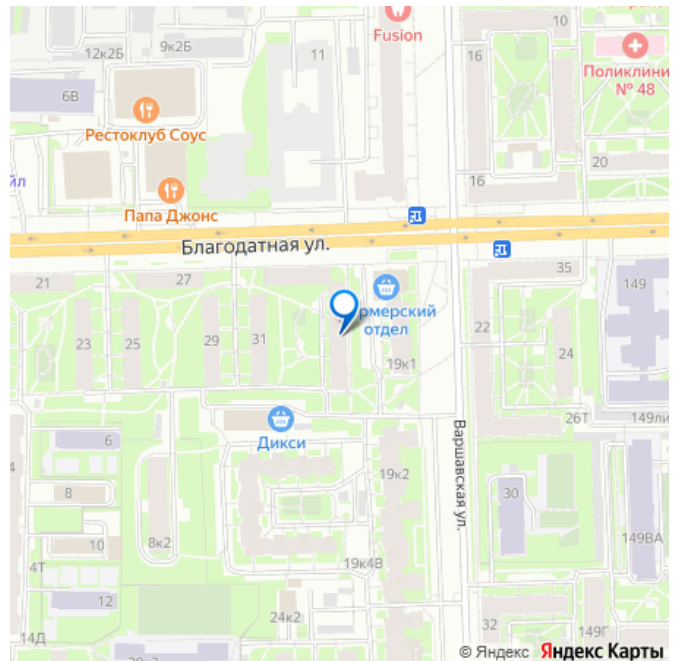
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Покупка в ипотеку

да

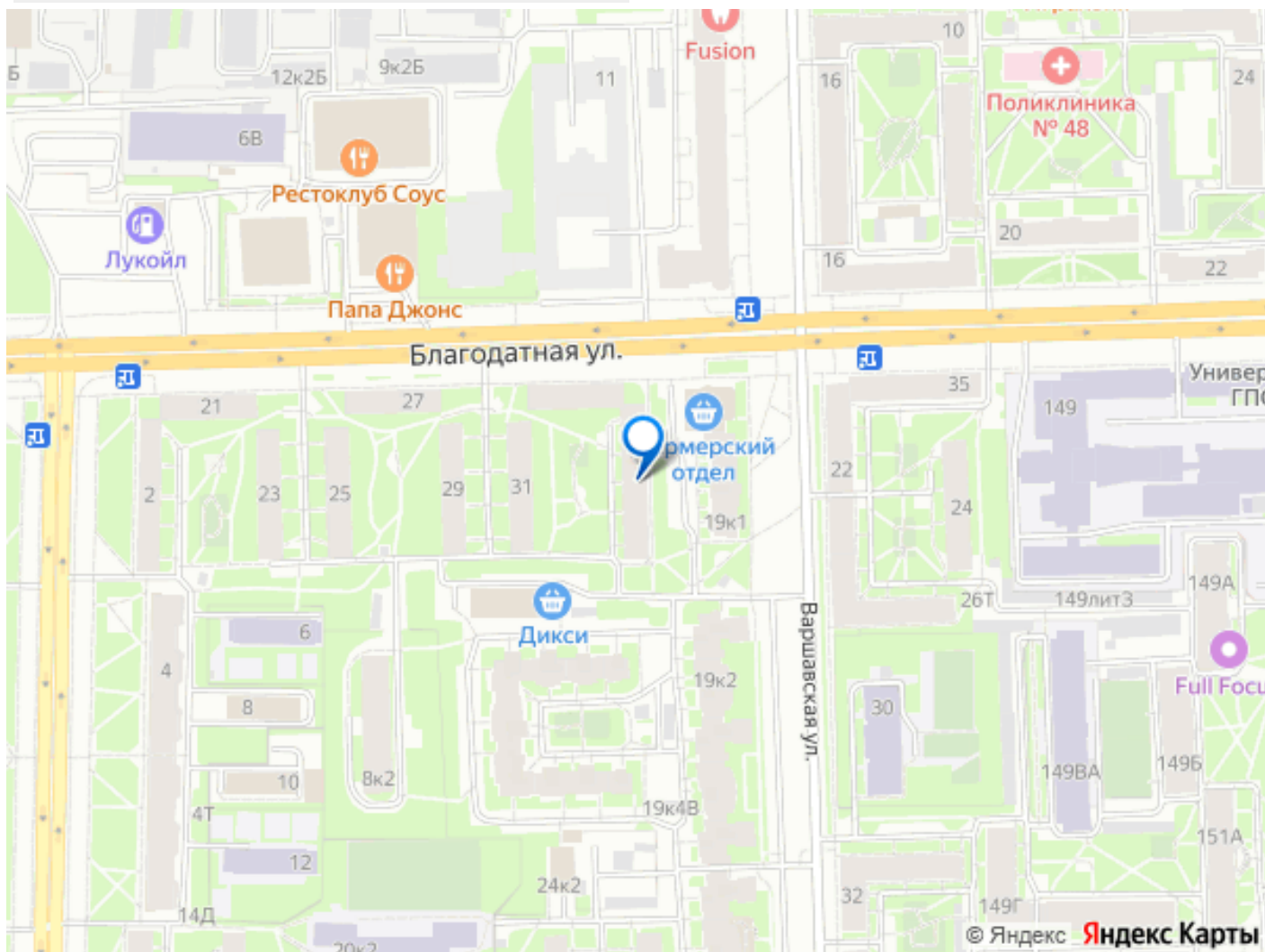
возможна ипотека, парковка

Описание

Здравствуйте уважаемые покупатели , сейчас у вас есть возможность приобрести отличную полностью отремонтированную двухкомнатную квартиру с большой кухней у метро Электросила . (По сути евротрешка) . от метро до дома пешком 9 минут. Дом кирпичный ,теплый , стены толстые. В пяти минутах ходьбы два больших парка , Парк Победы и Парк Aviаторов. Локация более чем привлекательная , с одной стороны двор закрытый и тихий , но стоит пройти пять минут и вы уже на Московском проспекте, где кипит жизнь. А ЧТО РЯДОМ ? два колледжа , институты , два детских сада, две школы (одна из которых с английским уклоном) , магазины , рестораны и тд до аэропорта на машине 15 минут в любое время суток. О КВАРТИРЕ: сделан качественный ремонт , с дополнительным утеплением пола , в квартире реально тепло, установлены стеклопакеты в каждой комнате , на окнах решетки , по договоренности в квартире остаётся мебель и техника заменены все коммуникации, сделана узаконенная перепланировка , кухня стала 14 м.кв , два коридора 6 и 8 м кв , и две спальни 14 и 9,5 м.кв. 1 взрослый собственник, встречная покупка- знаем что хотим. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи, ипотека возможна. Все документы готовы к сделке. Вы можете быть уверены в юридической чистоте

объекта. Есть не закрытая ипотека, готовы погасить до сделки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России