

Создано: 08.04.2025 в 22:57

Обновлено: 28.11.2025 в 12:57

<https://spb.move.ru/objects/9286941000>

Агент

79819701668

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 17

12 250 000 ₽

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 17

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

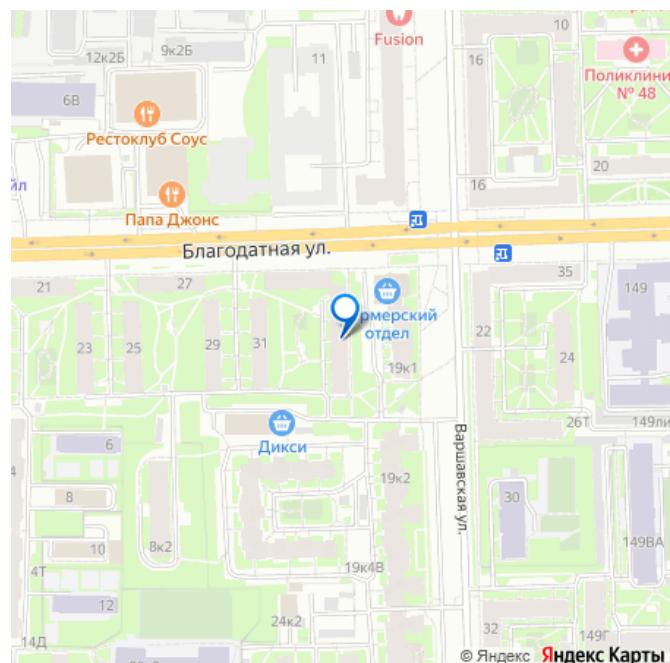
14 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

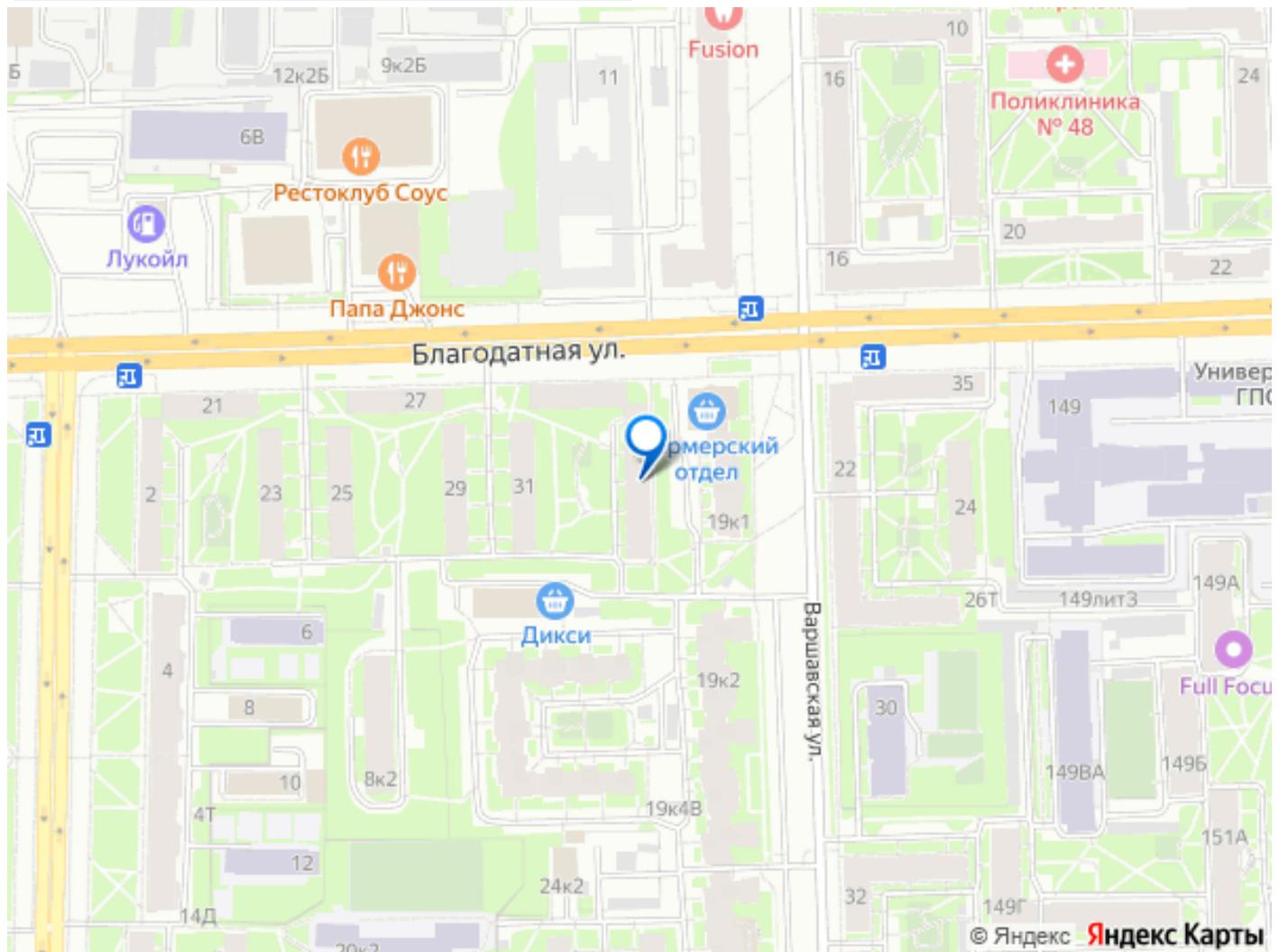
возможна ипотека, парковка

Описание

Здравствуйте уважаемые покупатели , сейчас у вас есть возможность приобрести отличную полностью отремонтированную двухкомнатную квартиру с большой кухней у метро Электросила . (По сути евротрешка) . от метро до дома пешком 9 минут. Дом кирпичный ,теплый , стены толстые. В пяти минутах ходьбы два больших парка , Парк Победы и Парк Авиаторов. Локация более чем привлекательная , с одной стороны двор закрытый и тихий , но стоит пройти пять минут и вы уже на Московском проспекте, где кипит жизнь. А ЧТО РЯДОМ ? два колледжа , институты , два детских сада, две школы (одна из которых с английским уклоном) , магазины , рестораны и тд до аэропорта на машине 15 минут в любое время суток. О КВАРТИРЕ: сделан качественный ремонт , с дополнительным утеплением пола , в квартире реально тепло, установлены стеклопакеты в каждой комнате , на окнах решетки , по договоренности в квартире остаётся мебель и техника заменены все коммуникации, сделана узаконенная перепланировка , кухня стала 14 м.кв , два коридора 6 и 8 м кв , и две спальни 14 и 9,5 м.кв. 1 взрослый собственник, встречная покупка- знаем что хотим. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи, ипотека возможна. Все документы готовы к сделке. Вы можете быть уверены в юридической чистоте

объекта. Есть не закрытая ипотека , готовы погасить до сделки . Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России