

Создано: 17.12.2025 в 19:36

Обновлено: 14.01.2026 в 13:30

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 45

9 700 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 45

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

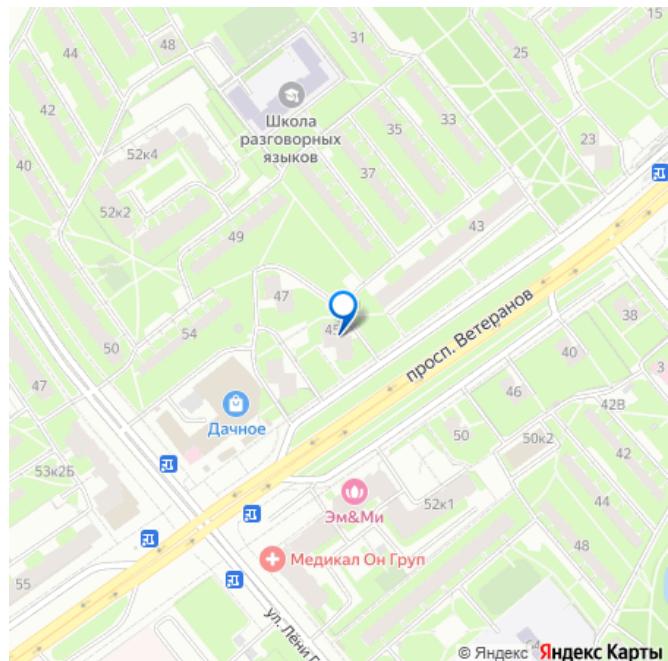
<https://spb.move.ru/objects/9287515361>

Никита Ермошкин, ТРЕНД

Недвижимость

79111656319

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

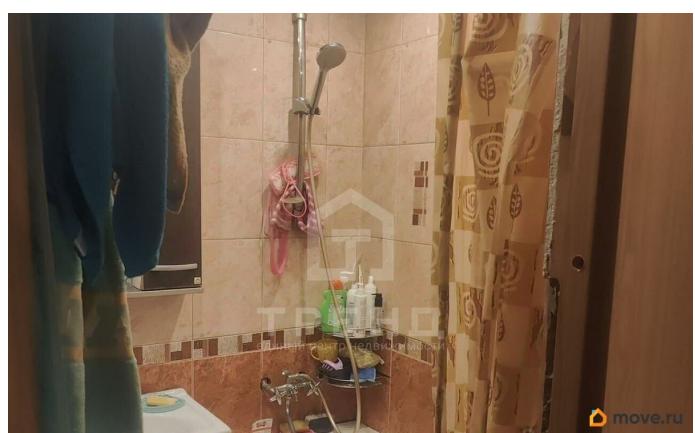
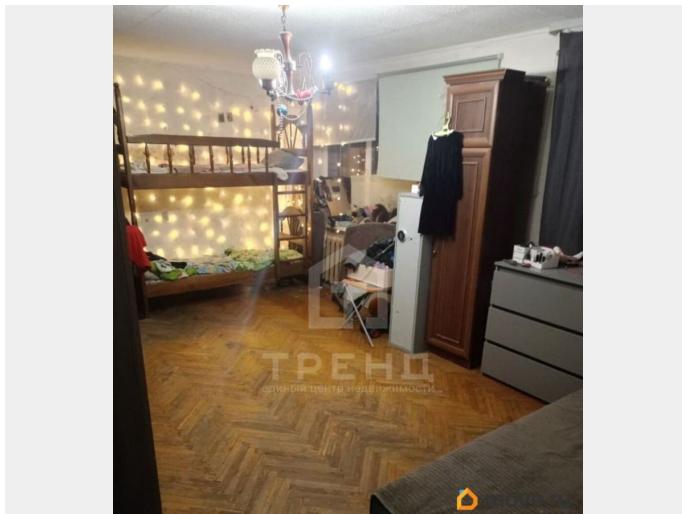
Покупка в ипотеку

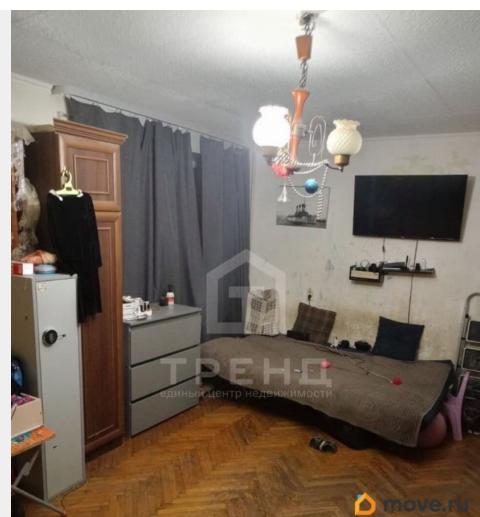
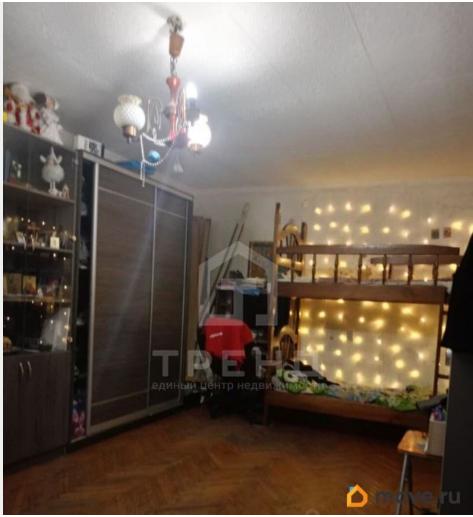
да

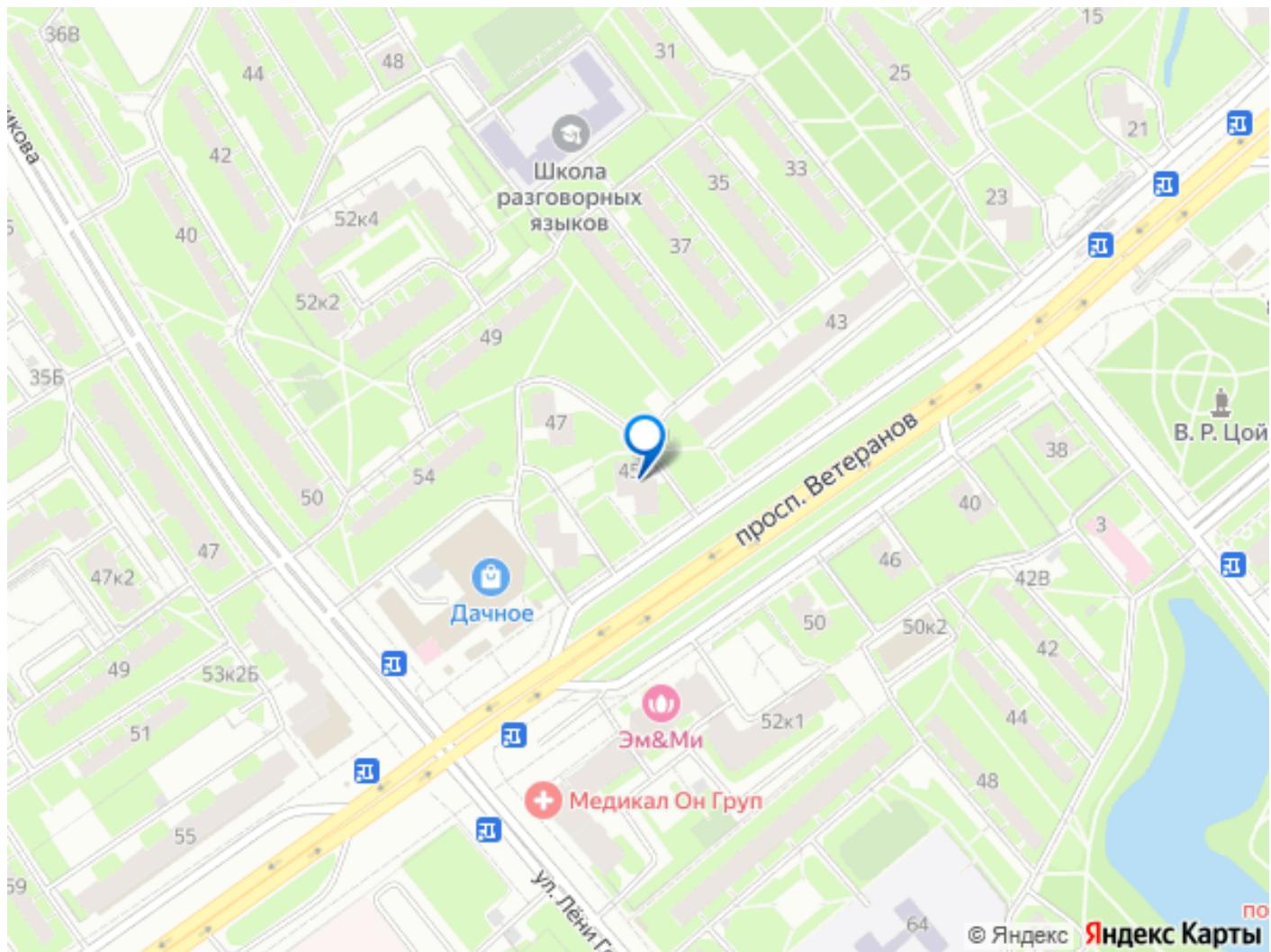
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1976026. Солидные 53 м² на 4 этаже кирпичного дома. Ваш чистый лист для дизайнера ремонта. Тихий двор, открытая парковка во дворе. Окна смотрят на проспект, шума нет. Техника + мебель остаются. Безупречная локация в Кировском районе: 510 минут неспешным шагом до метро «Проспект Ветеранов». Вся жизнь под окнами: поликлиники (взрослая и детская), аптеки, Сбер и ВТБ, магазины, торговый центр, в самом доме пункт выдачи Wildberries. Для семьи: рядом подростково-молодёжный клуб, детский сад с языковым уклоном, школа, Воронцовский сквер и парк Александрино для прогулок. Прекрасная инфраструктура. Квартира не в ипотеке, в собственности после приватизации, никаких обременений, никаких долгов по КУ, 1 взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России