

Создано: 24.11.2025 в 19:23

Обновлено: 18.02.2026 в 19:13

Санкт-Петербург, улица Подвойского, 10

**10 400 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Подвойского, 10

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Подвойского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

27.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

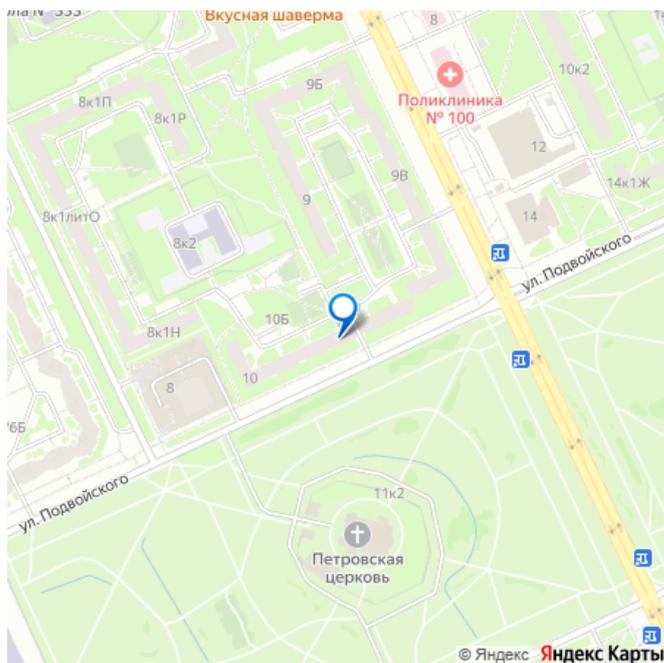
балкон

<https://spb.move.ru/objects/9287900201>

Наталья Рожкова, Наталья Рожкова

**79118161232**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Цена обсуждается если Вам понравилась квартира, найдём компромисс с любым Покупателем РАСПОЛОЖЕНИЕ: Санкт-Петербург, Невский район, ул. Подвойского д.10 17 минут пешком до метро Проспект Большевиков, 18 минут пешком до метро Улица Дыбенко Парк Есенина, парк Строителей 5-10 минут пешком, идеально для прогулок 12 минут до набережной Невы идеально для вдохновения Рядом школы, детские сады, поликлиники, остановки транспорта Рядом гипермаркеты - Гипер Ленты, Соната, Лондон Молл, Максидом, магазины - Пятерочки, Дикси, Магниты, банки, пекарни, фитнес центры и многое другое. О КВАРТИРЕ: Общая площадь 53 м? (жилая 27,5 м?, кухня 10,3 м?), 9 этаж в панельном доме (1977 г.), есть лифт Застеклённый, утепленный балкон с красивым видом Раздельный санузел (ванная + туалет) Качественный ремонт, полы с подогревом Пластиковые окна, кондиционер комфорт в любое время года Внутренние двери натуральный дуб, новые батареи. Квартиру продают один взрослый собственник, он же и прописан в данной квартире. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: Тихий ухоженный, зеленый двор, детская площадка Окна выходят во

двор и зеленую зону. Удобная транспортная доступность Отличное состояние можно заезжать и жить Дом ТСЖ низкие коммуналка, хорошая УК, Всегда чистые, ухоженные парадные. Система Умный дом. Открыты и готовы рассмотреть аргументированный ТОРГ!!! УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: Квартира в ипотеке(сбер) сделка через банк с безопасным расчётом (аккредитив). Все документы готовы, подходим под ипотеку. Идеальный вариант для тех, кто ищет уютное жильё в хорошем районе с развитой инфраструктурой! БЕСПЛАТНО ПРОКОНСУЛЬТИРУЮ по сделке! Звоните, покажу квартиру и отвечу на любые вопросы!

