

Создано: 22.01.2026 в 17:26

Обновлено: 22.01.2026 в 17:04

<https://spb.move.ru/objects/9288255714>

Агент

**79118485358**

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 17

**12 260 000 ₽**

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 17

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

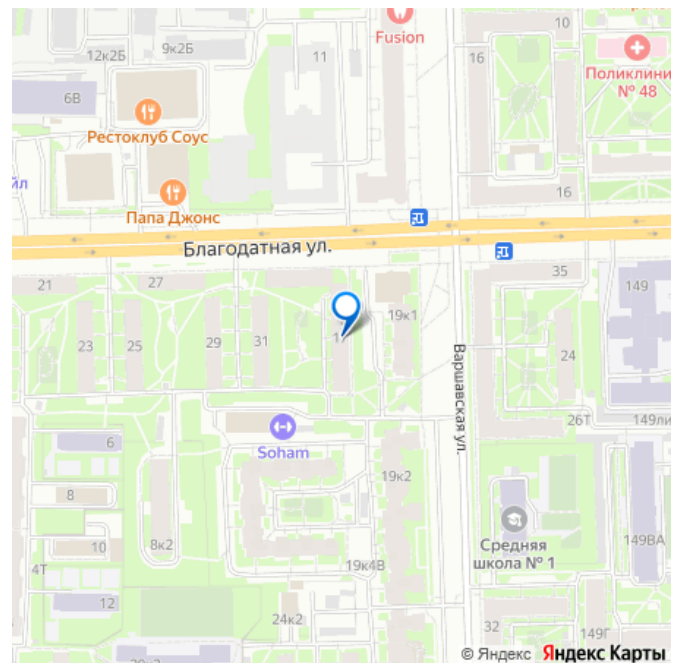
да

возможна ипотека

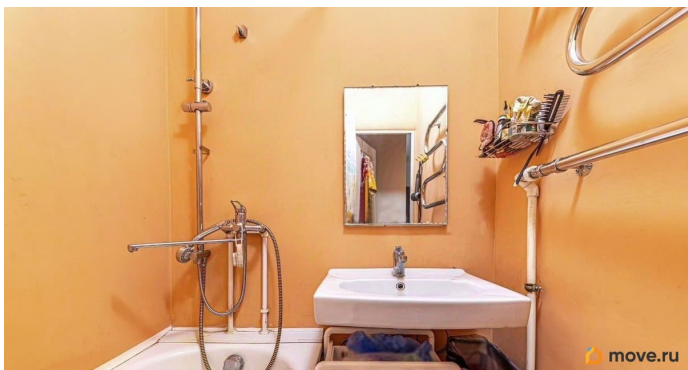
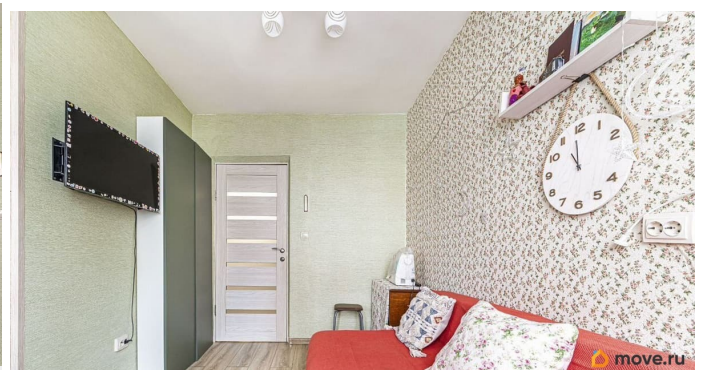
**Описание**

Здравствуйте уважаемые покупатели, сейчас

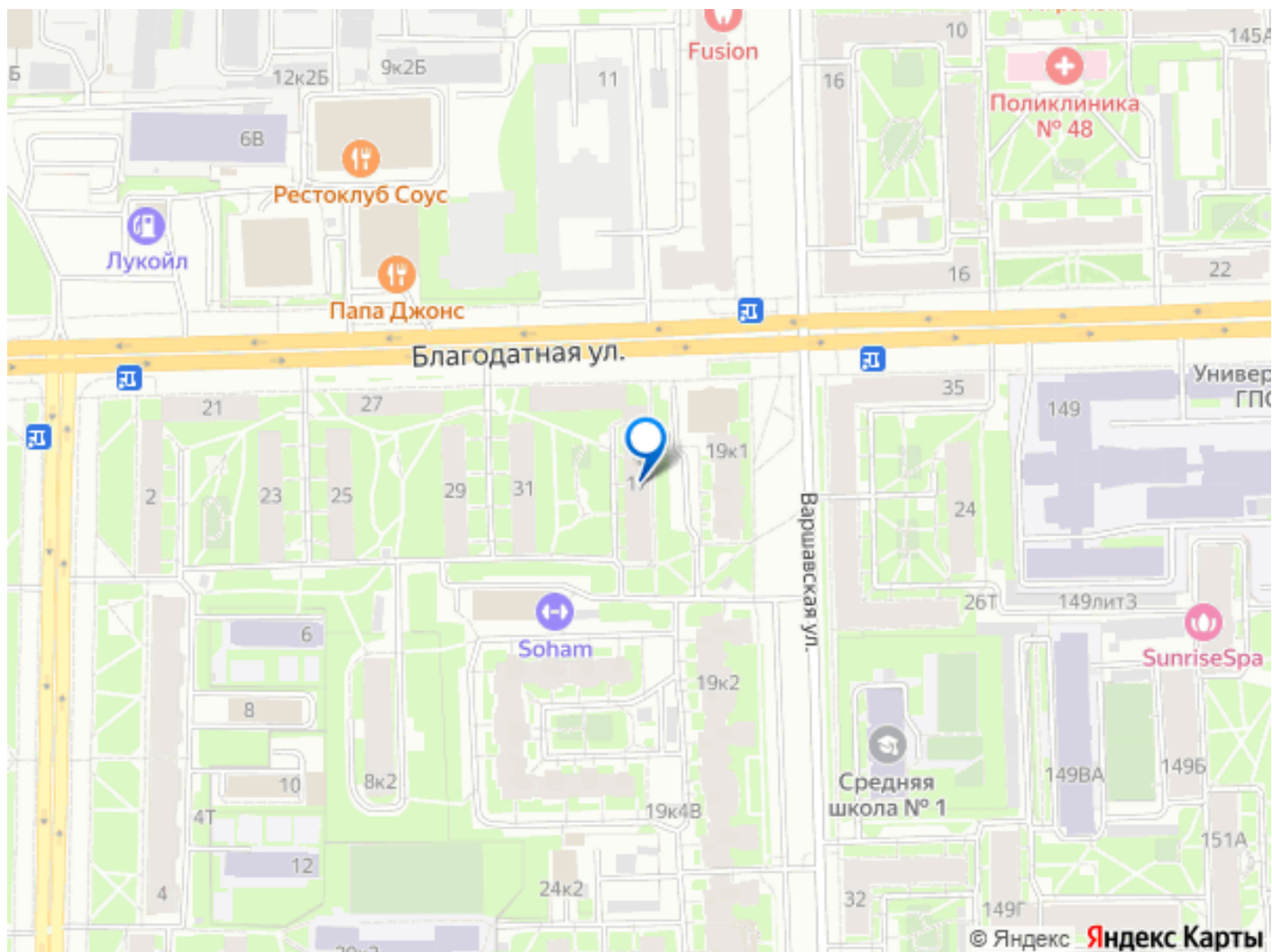
для заметок



у вас есть возможность приобрести отличную полностью отремонтированную (капремонт) двухкомнатную квартиру с большой кухней у метро Электросила. (По сути евротрешка). От метро до дома пешком 9 минут. Дом Кирпич, прошу не путать с панельными пятиэтажками, дом теплый, стены толстые. В пяти минутах ходьбы два больших парка, Парк Победы и Парк Авиаторов. Локация более чем привлекательная, с одной стороны двор закрытый и тихий, но стоит пройти пять минут и вы уже на Московском проспекте, где кипит жизнь. А Что Рядом? Два колледжа, институты, два детских сада, две школы (одна из которых с английским уклоном), магазины, рестораны и тд. До аэропорта на машине 15 минут в любое время суток. О Квартире: сделан качественный ремонт, с дополнительным утеплением пола, в квартире реально тепло, установлены стеклопакеты в каждой комнате, на окнах решетки, по договоренности в квартире остаётся мебель и техника. Заменены все коммуникации, сделана узаконенная перепланировка, кухня стала 14 м. Кв, два коридора 6 и 8 м кв, и две спальни 14 и 9,5 м. Кв. 1 взрослый собственник, встречная покупка- знаем что хотим. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи, ипотека возможна. Собственник — один, взрослый. Все документы готовы к сделке. Вы можете быть уверены в юридической чистоте объекта. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России