

Создано: 28.01.2026 в 13:11

Обновлено: 22.02.2026 в 12:07

<https://spb.move.ru/objects/9288496756>

Илья Коковин, Владис Аврора

79111792654

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

21 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Шкапина](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25.5 м²

Площадь кухни

13.8 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

7/8

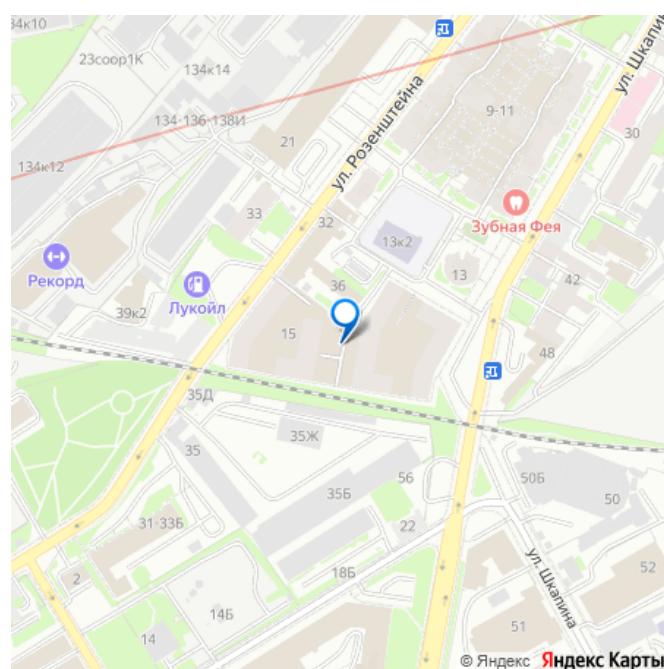
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 2017140. Уникальное предложение в сердце Санкт-Петербурга. Адрес и окружение: Россия, Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15. Эта квартира идеально подходит для тех, кто ценит удобное расположение и развитую инфраструктуру. Близость к основным транспортным магистралям обеспечивает лёгкий доступ ко всем ключевым точкам города. Рядом находятся магазины, школы, детские сады и места для отдыха. Технические характеристики: Квартира расположена в современном кирпично-монолитном доме, построенном в 2025 году. В здании предусмотрены ж/б перекрытия, а отопление подключено к центральной системе. Высота потолков в 2.7 метра создаёт ощущение простора и свободы. Планировка и площадь: Общая площадь квартиры составляет 53 кв. м, из которых 25.5 кв. м приходится на жилую площадь. Квартира включает две

комнаты (14.6 кв. м и 10.9 кв. м), кухню площадью 13.8 кв. м и совмещённый санузел. Просторная лоджия станет отличным местом для отдыха и наслаждения видами на улицу. Состояние и ремонт: Квартира предлагается с ремонтом white box, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи без дополнительных затрат на черновую отделку. Это предложение идеально подойдёт как для семей с детьми, так и для пар без детей, которые ценят комфорт и удобство. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

