

Создано: 05.02.2026 в 18:28

Обновлено: 06.02.2026 в 08:22

<https://spb.move.ru/objects/9289058616>

Рустам Масимов, Мир Квартир Элит

**79112770142**

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

**21 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шкапина, 15

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Шкапина](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

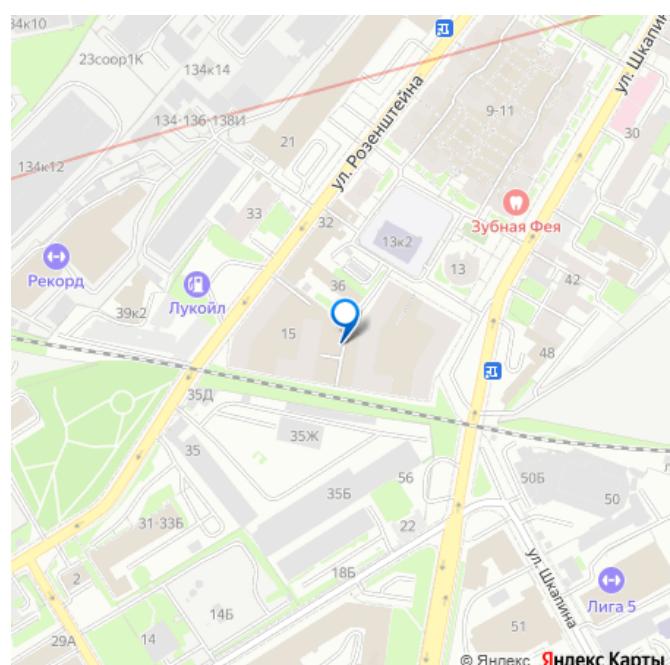
13.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

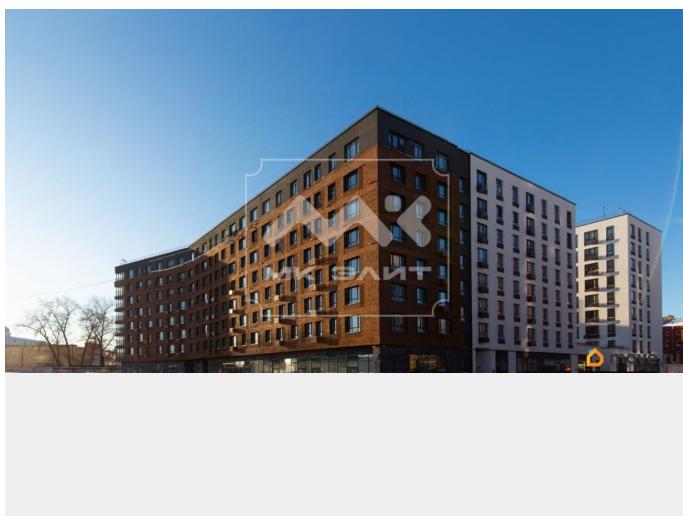
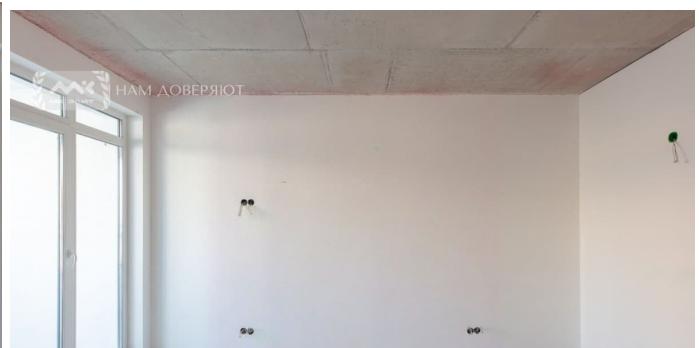
да

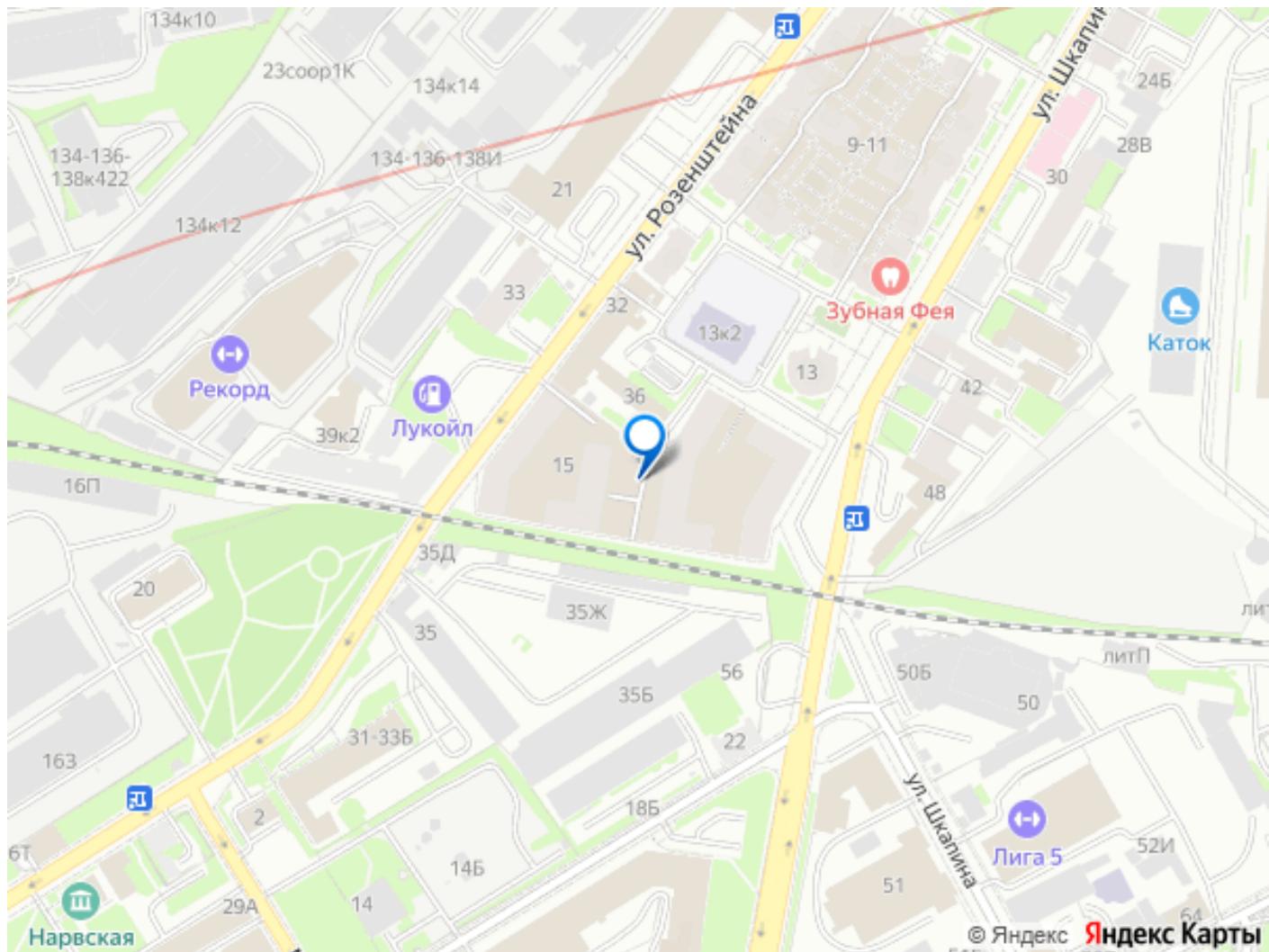
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 129557687 Современный дом 2024 г. в 10 минутах от центра города! Бизнес-класс.

**ЛОКАЦИЯ** Дом расположен в Адмиралтейском районе. Ближайшая ст. метро «Балтийская» - 5 мин. пешком. Возле метро Балтийский вокзал (быстрый доступ в Пушкин, Павловск, Царское село) В пешей доступности находится крупный ТРК «Варшавский Экспресс» с фитнес-центром, боулингом, ресторанами. Поблизости от дома работают школы и детские сады, поликлиника. **ДОМ ЖК «Glorax Балтийская» от GloraX** Дом бизнес-класса, построен в 2024 г. Закрытый двор с ландшафтным дизайном. Подземный паркинг. Быстрые бесшумные лифты. На территории ведётся круглосуточное наблюдение, дежурит охрана. **КВАРТИРА** Светлая квартира с двумя спальнями и просторной лоджией. Подчистовая отделка (white box) - залита стяжка на полу, выровнены штукатуркой стены, проведено водоснабжение и электричество, установлены датчики для системы «умный дом» **ДЕТАЛИ ПОКУПКИ** Взрослый собственник Полная стоимость в договоре





Move.ru - вся недвижимость России