

Создано: 12.02.2026 в 22:29

Обновлено: 13.02.2026 в 11:28

<https://spb.move.ru/objects/9289918759>

Ирина Джаошвили, Ирина Джаошвили

79819011328

**Санкт-Петербург, 21-я Васильевского
острова линия, 16к6**

12 000 000 ₽

Санкт-Петербург, 21-я Васильевского острова линия, 16к6

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

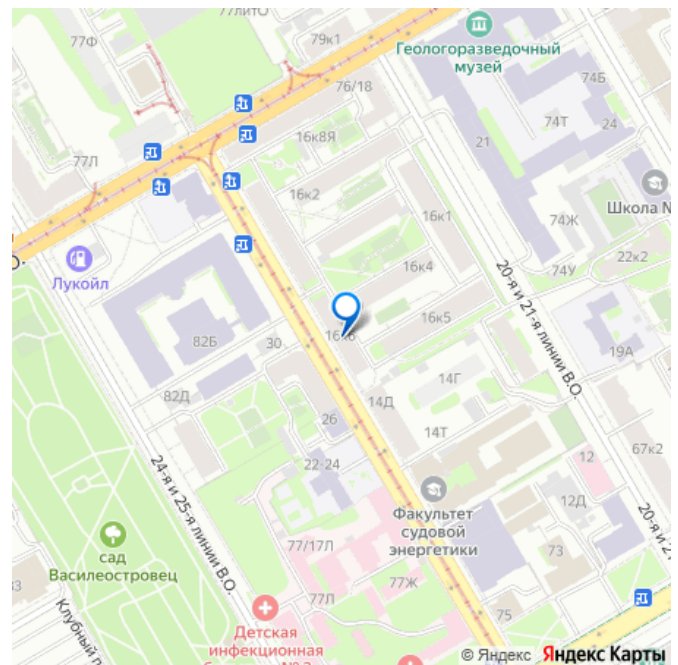
Покупка в ипотеку

да

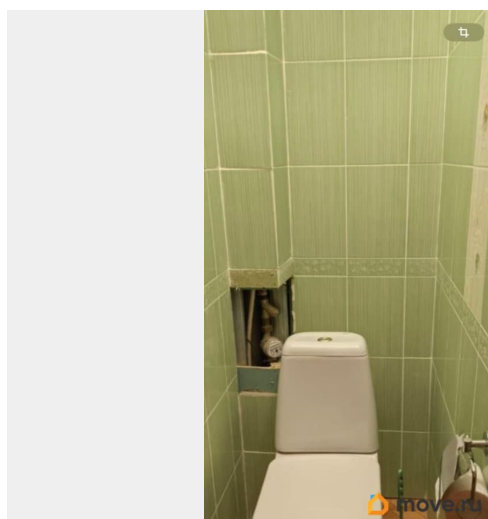
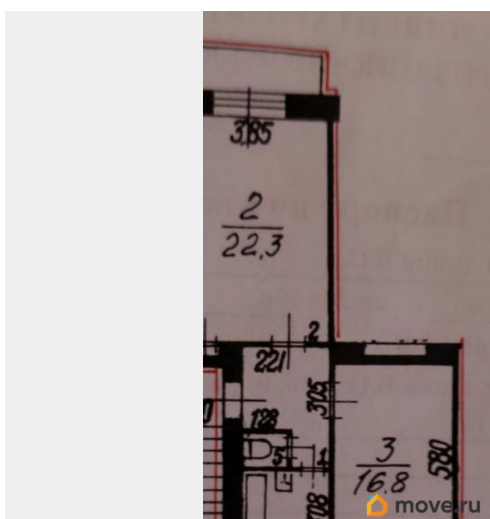
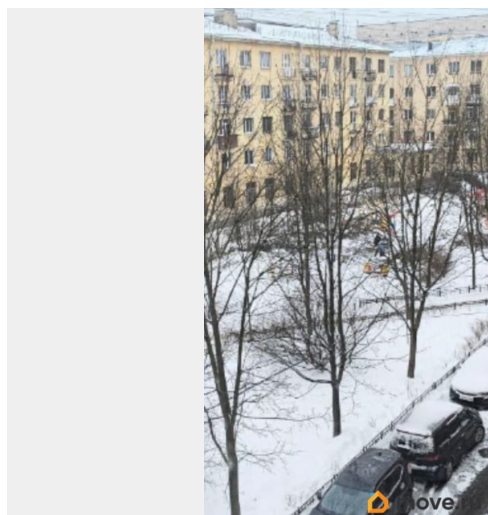
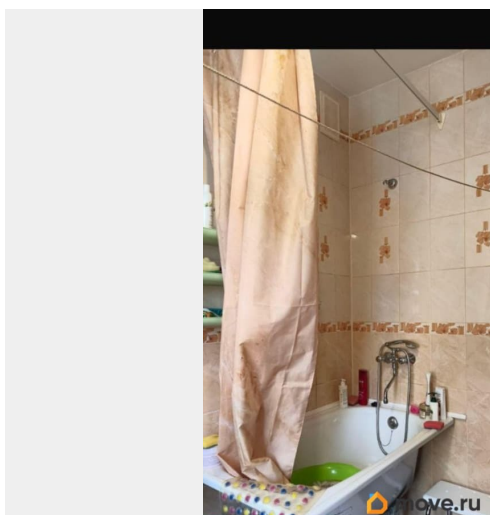
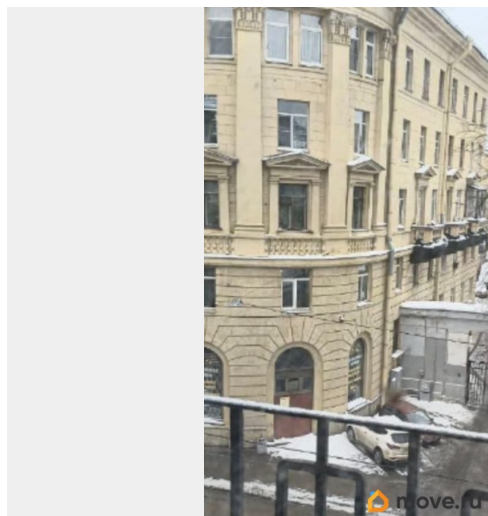
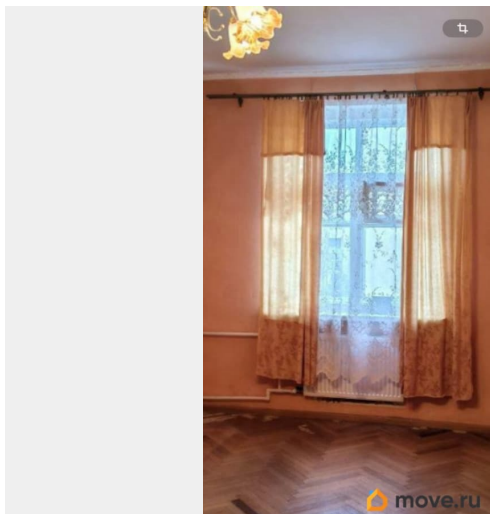
возможна ипотека, парковка

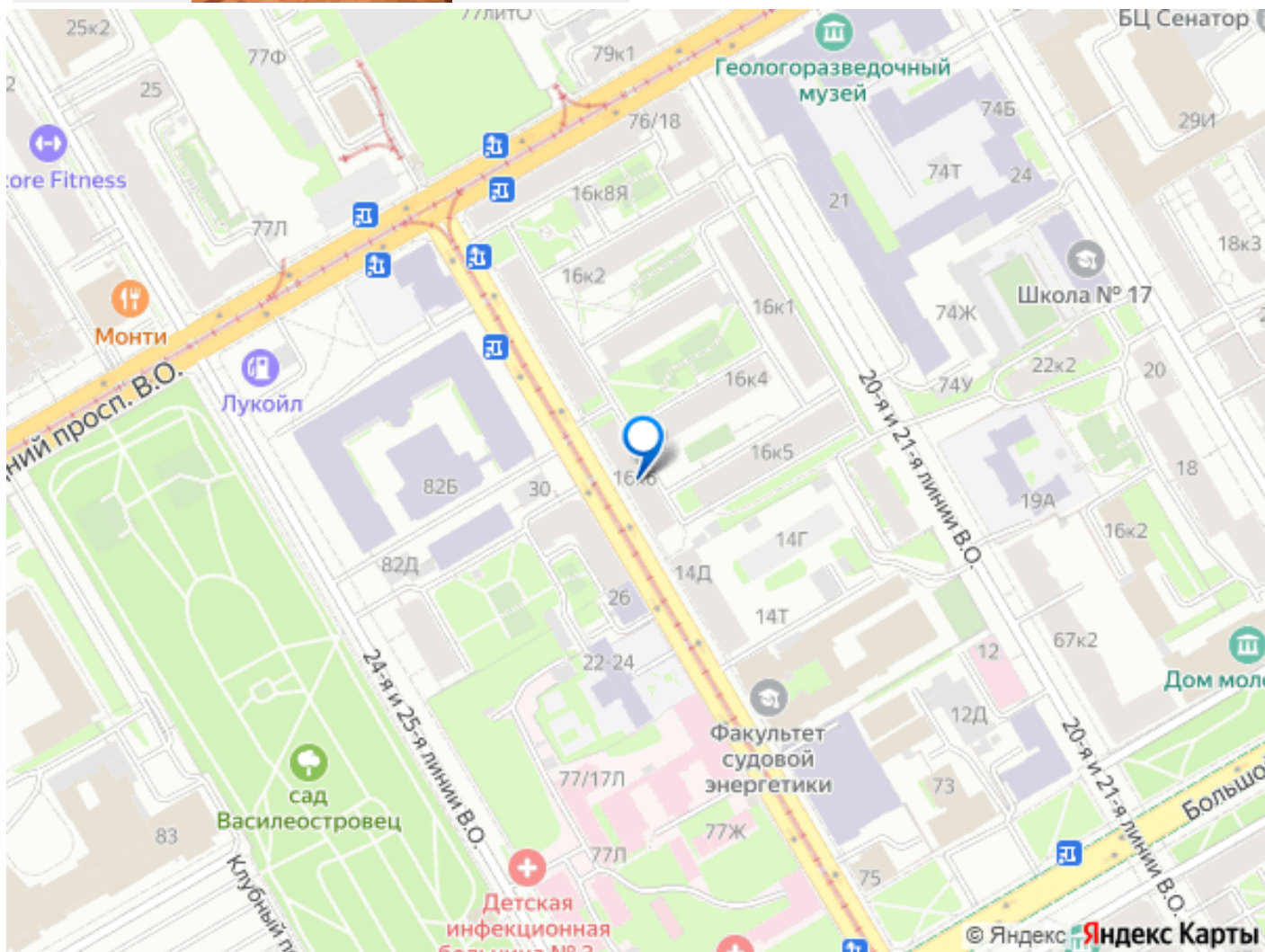
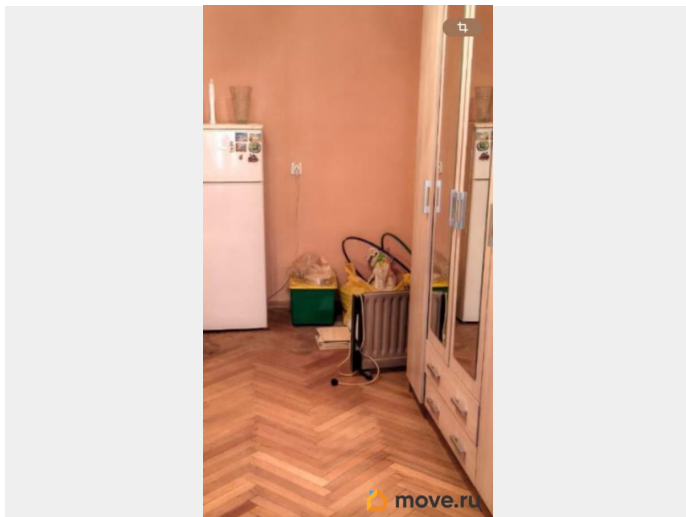
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в историческом районе города, всего в пяти минутах ходьбы от метро «Горный институт». Общая площадь квартиры составляет 53 кв. м, жилая площадь — 40 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома 1932 года постройки. Высота потолков — 2.7 метра. Ванна на кухне. состояние квартиры хорошее. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет вам сразу же заехать и жить. Планировка включает две комнаты, одну из которых можно обустроить под спальню, а другую — под гостиную или кабинет. Квартира двухсторонняя. Дополнительно есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии и обладает наземной парковкой, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район тихий и зеленый, что делает его идеальным для комфортной жизни. В шаговой доступности расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это позволяет вам и вашей семье жить удобно и без лишней суеты. Прекрасная транспортная доступность делает поездки по городу быстрыми и легкими. . Все документы готовы к продаже, и мы ждем вашего звонка,



чтобы ответить на все вопросы и назначить удобное время для просмотра. Звоните и приходите на просмотр, чтобы своими глазами увидеть все преимущества этой квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России