

Создано: 12.03.2026 в 17:22

Обновлено: 13.03.2026 в 20:47

Санкт-Петербург, улица Тамбасова, 36к1

**10 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Тамбасова, 36к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Тамбасова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

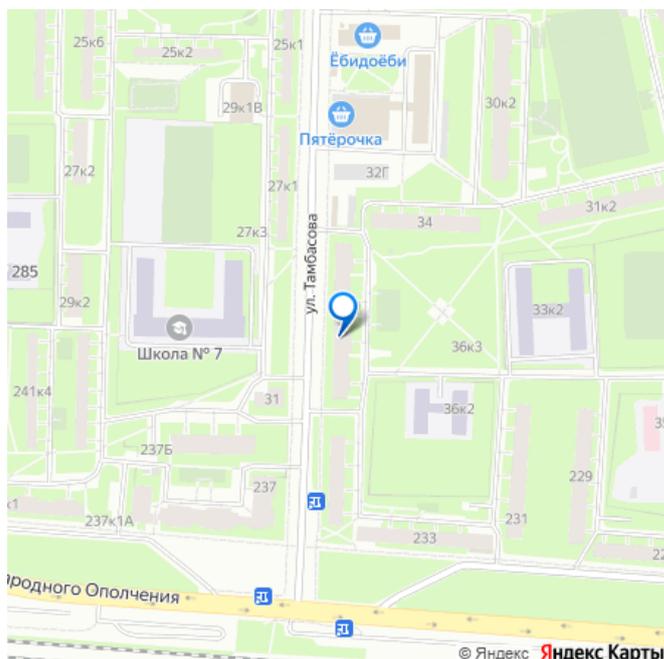
<https://spb.move.ru/objects/9291633938>

Руфина Тимофеева, Руфина

Тимофеева

**79117682204**

для заметок



Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

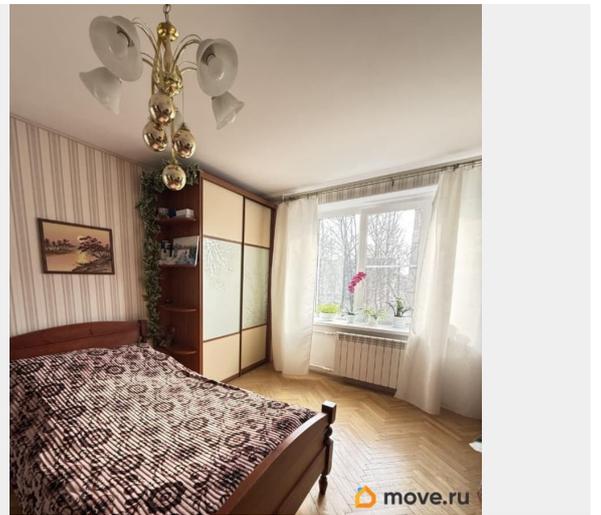
---

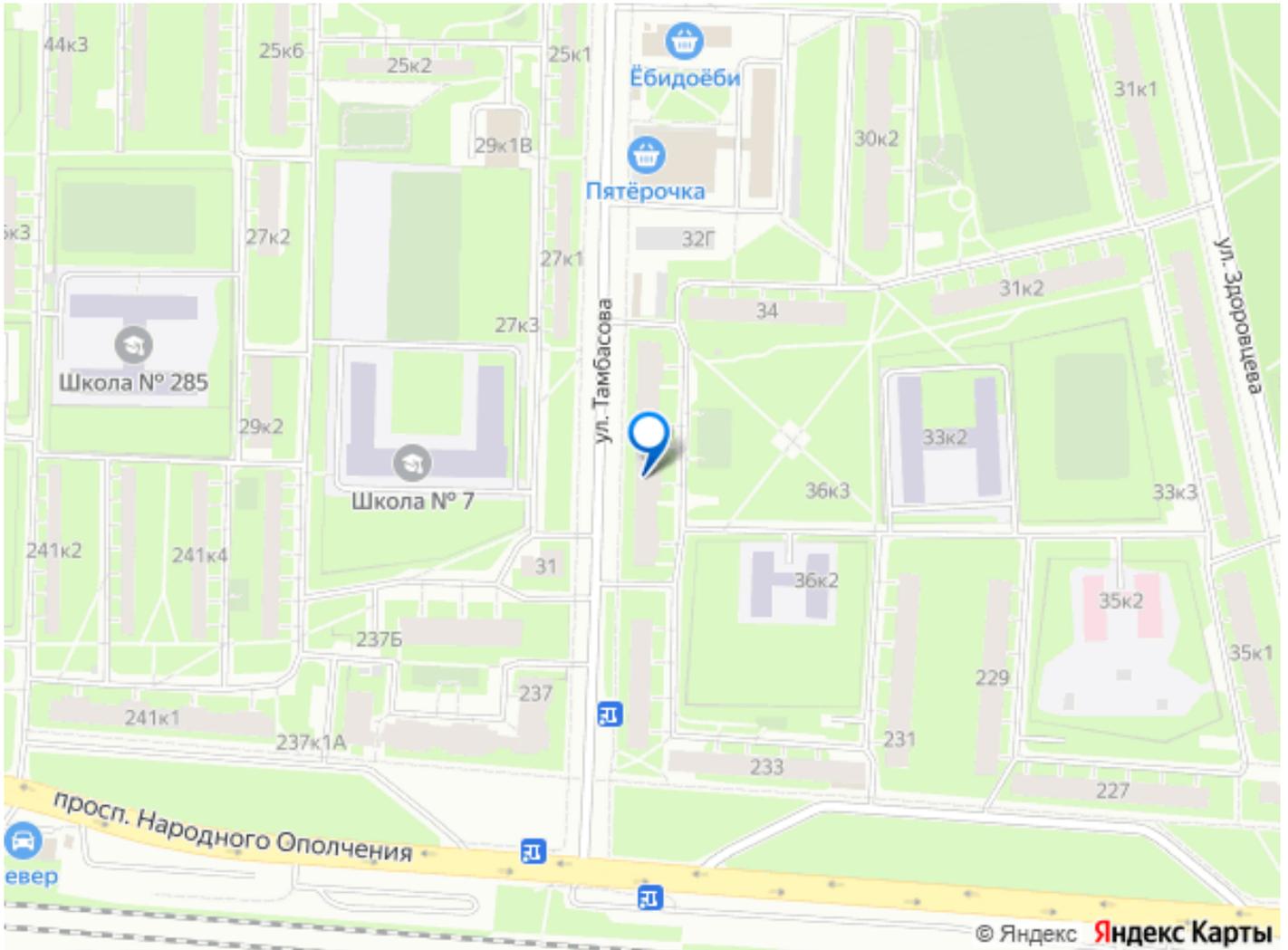
возможна ипотека, лифт, парковка

### **Описание**

Продам теплую и уютную квартиру в кирпичном доме. В квартире свежий ремонт. Поменяны все трубы заменена электрическая проводка окна стеклопакеты балкон в современном остеклении, на фото видно. Квартира выходит на две стороны. Обе стороны смотрят во двор. Одно окно выходит на юг, остальные окна смотрят на восток. Во двор детская площадка от муниципалитета. Комнаты изолированы. Имеют площадь 19,2+12. Из спальни выход на балкон, площадью 3 кв.м. коридор правильной, прямоугольной формы Санузел отдельный, в кафеле и с современной сантехникой. Общий коридор отделен железной дверью. Внутри этого тамбура сделаны антресоли, для хранения вещей. Внутри этого тамбура всего 2 квартиры. В саму квартиру установлены 2 современные двери. Полы в квартире: паркет, ламинат, плитка. В подарок остается шкаф купе и сервант. Во дворе несколько школ, гимназия, детский сад, магазины, маркетплейсы, аптеки, почта, МФЦ, топовая пекарня в шаговой доступности. Двор зеленый, с высотными деревьями и ухоженным газоном. В шаговой доступности большой сквер Верхне-Ивановский. В шаговой доступности остановки электрички Сосновая Поляна , на которой можно за несколько минут доехать до Балтийского вокзала. Квартира во владении более 5 лет, один взрослый собственник, БЕЗ

материнского капитала. Встречная покупка  
подобрана.





Move.ru - вся недвижимость России