

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:36

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 01:38

Санкт-Петербург, пр-т Стачек, 74/1

**14 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, пр-т Стачек, 74/1

Улица

[проспект Стачек](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

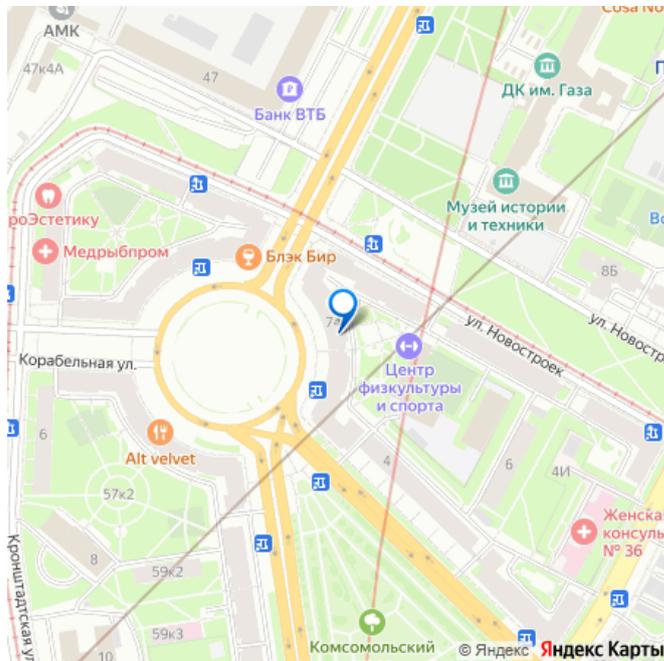
## Описание

1705752 Вашему вниманию предлагается видовая двухкомнатная квартира в сталинском доме - части величественного ансамбля Комсомольской площади! Ансамбль планировался с начала 1950-х годов, а стройка началась в 1955-м, несмотря на начало в то время борьбы с «архитектурными излишествами», - здание облицовано керамической плиткой, фасад украшен полуколоннами тосканского ордера на

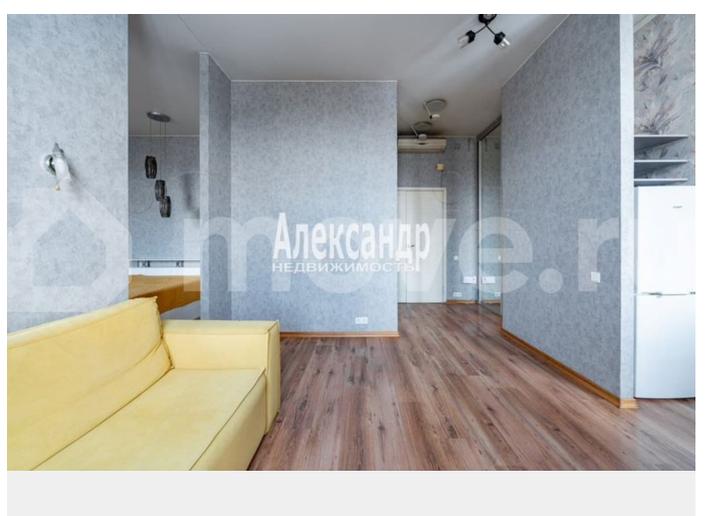
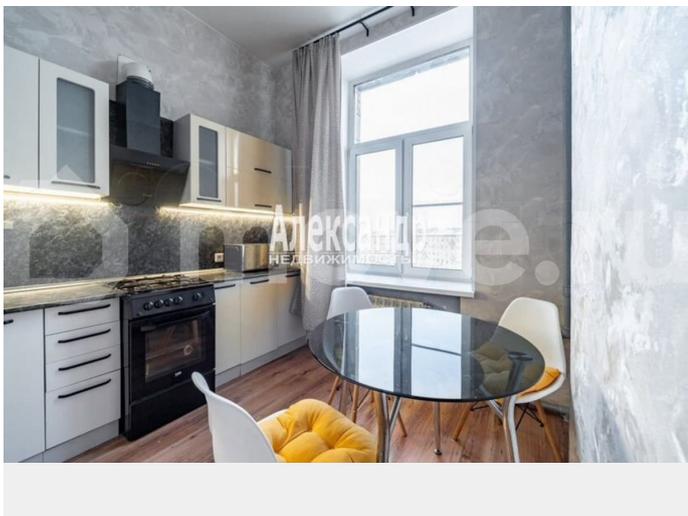
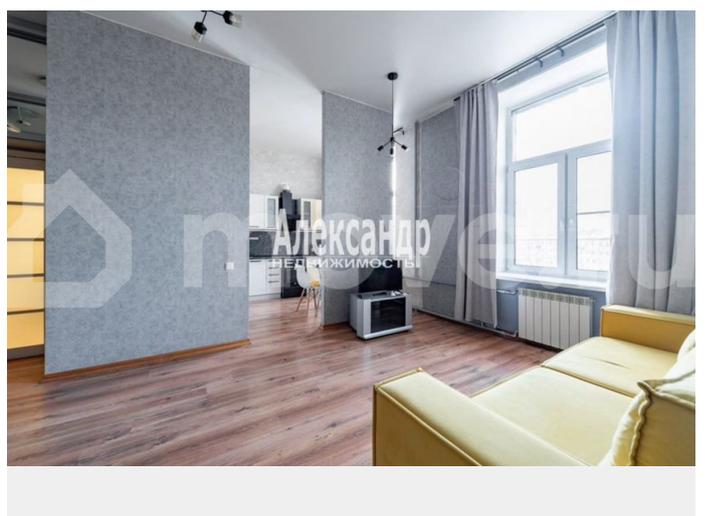
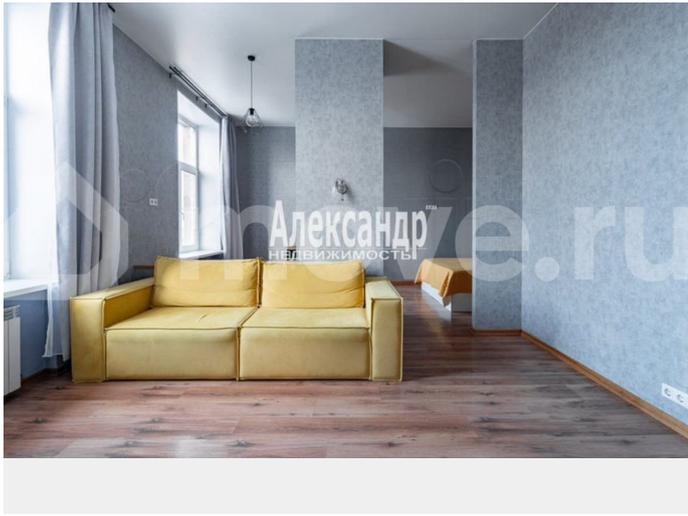
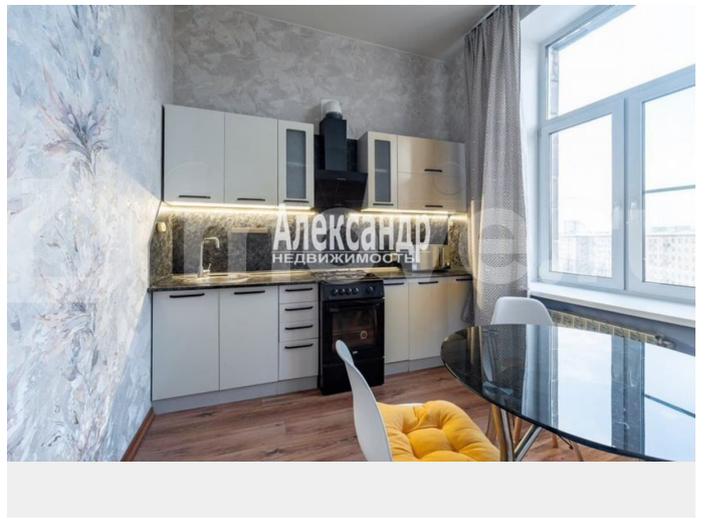
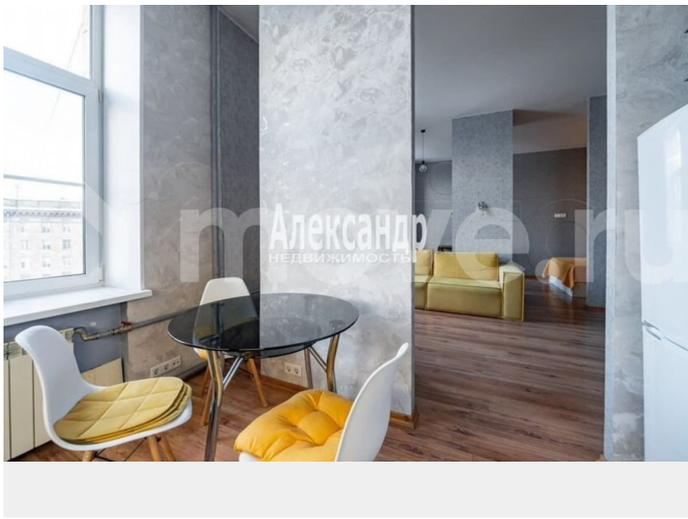
<https://spb.move.ru/objects/9290032936>

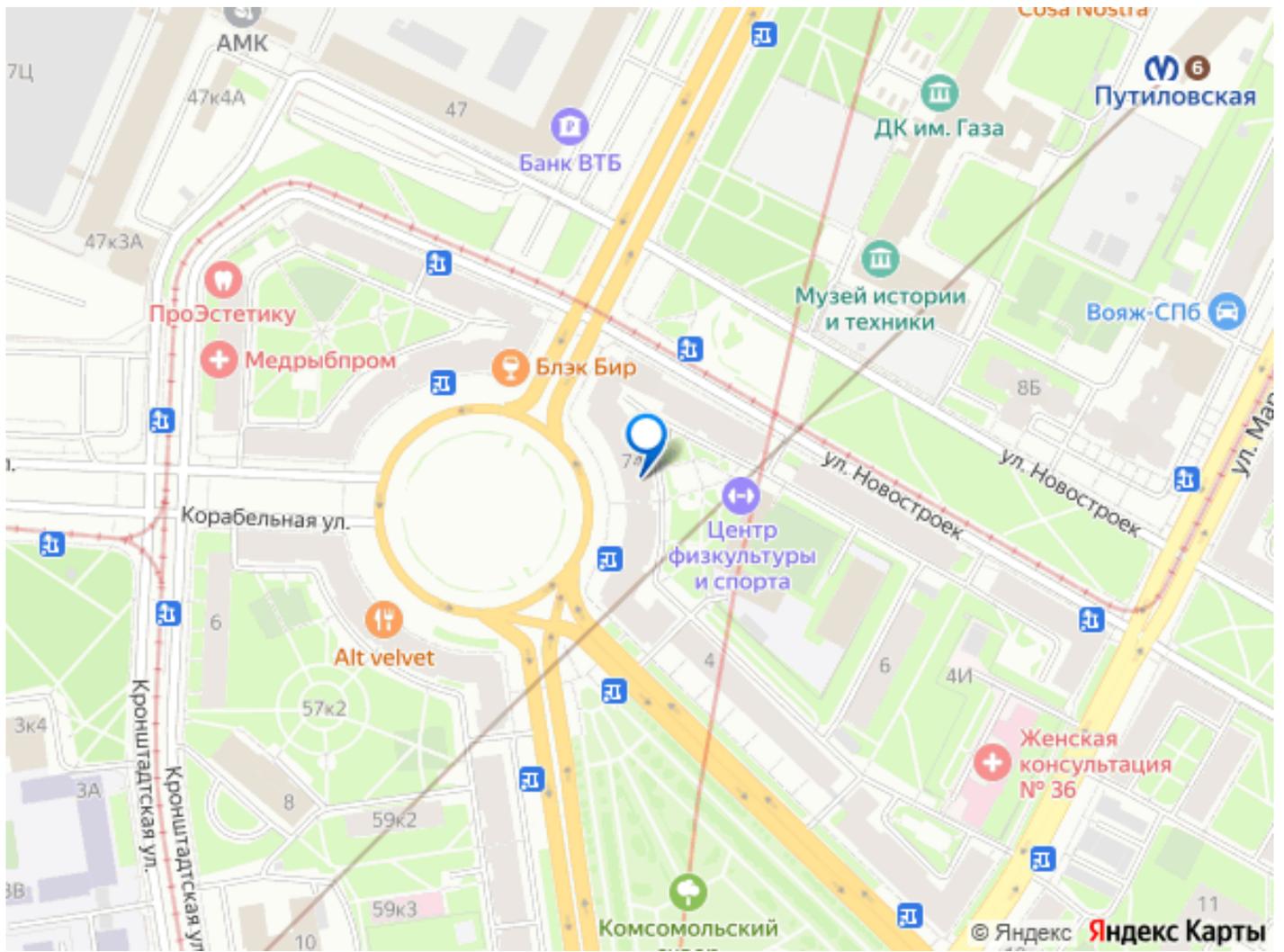
**Маслов Игорь Леонидович,**  
**АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ**  
**89251234567**

для заметок



нижних этажах и завершается башней. Дома образуют круглую площадь, создавая единый архитектурный въезд на проспект Стачек. Здание стало символом завершения эпохи монументальной архитектуры в городе, гармонично сочетая парадность с жилыми функциями. Несмотря на историческую ценность и глубокую историю этого дома, в квартире выполнен качественный современный авторский ремонт. Организована функциональная планировка с просторными жилыми помещениями, уютной кухонной зоной и большой сквозной гардеробной. Вся мебель и техника достанется новому владельцу в подарок! Из окон открывается неповторимый вид на Комсомольскую площадь и огни Петербурга! Чистая парадная с новым лифтом, тихий двор с детской площадкой и местами для парковки автомобилей, в пешей доступности вся необходимая инфраструктура, начиная от магазинов, поликлиник, школ и детских садов, и заканчивая станциями метро «Кировский Завод» и «Путиловская», до которых идти всего 5-7 минут! Эта квартира - прекрасное предложение не только для тех, кто хочет комфортно жить в добротном доме в сердце развитого района города, но и для желающих выгодно вложить свои средства, ведь ставка по аренде здесь вполне приятная, а спрос стабилен! Прямая продажа, единственный взрослый собственник, без обременений, зарегистрированных лиц и изменений стоимости в ДКП. Звоните, с удовольствием ответчу на все интересующие вопросы! Показы по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России