

🕒 Создано: 22.03.2026 в 01:31

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 01:56

**Надежда, Пользователь**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, 43к3**

**10 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, 43к3

Улица

[улица Бабушкина](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

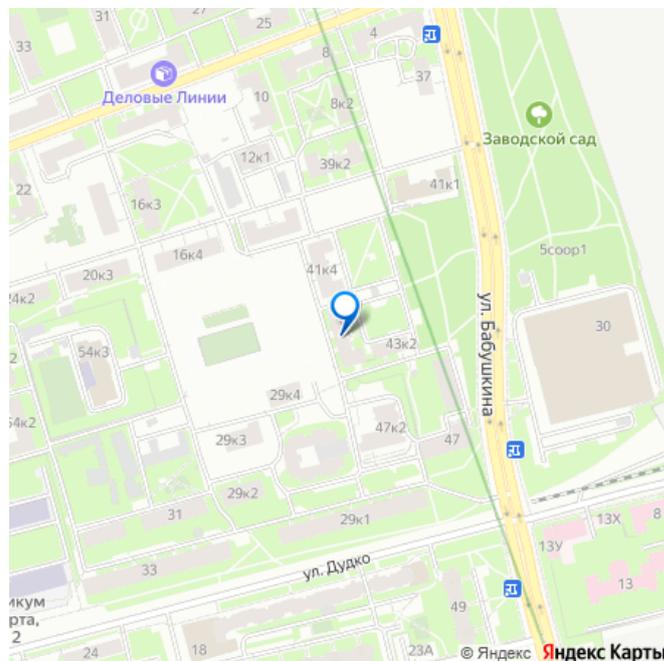
[Квартиры](#)



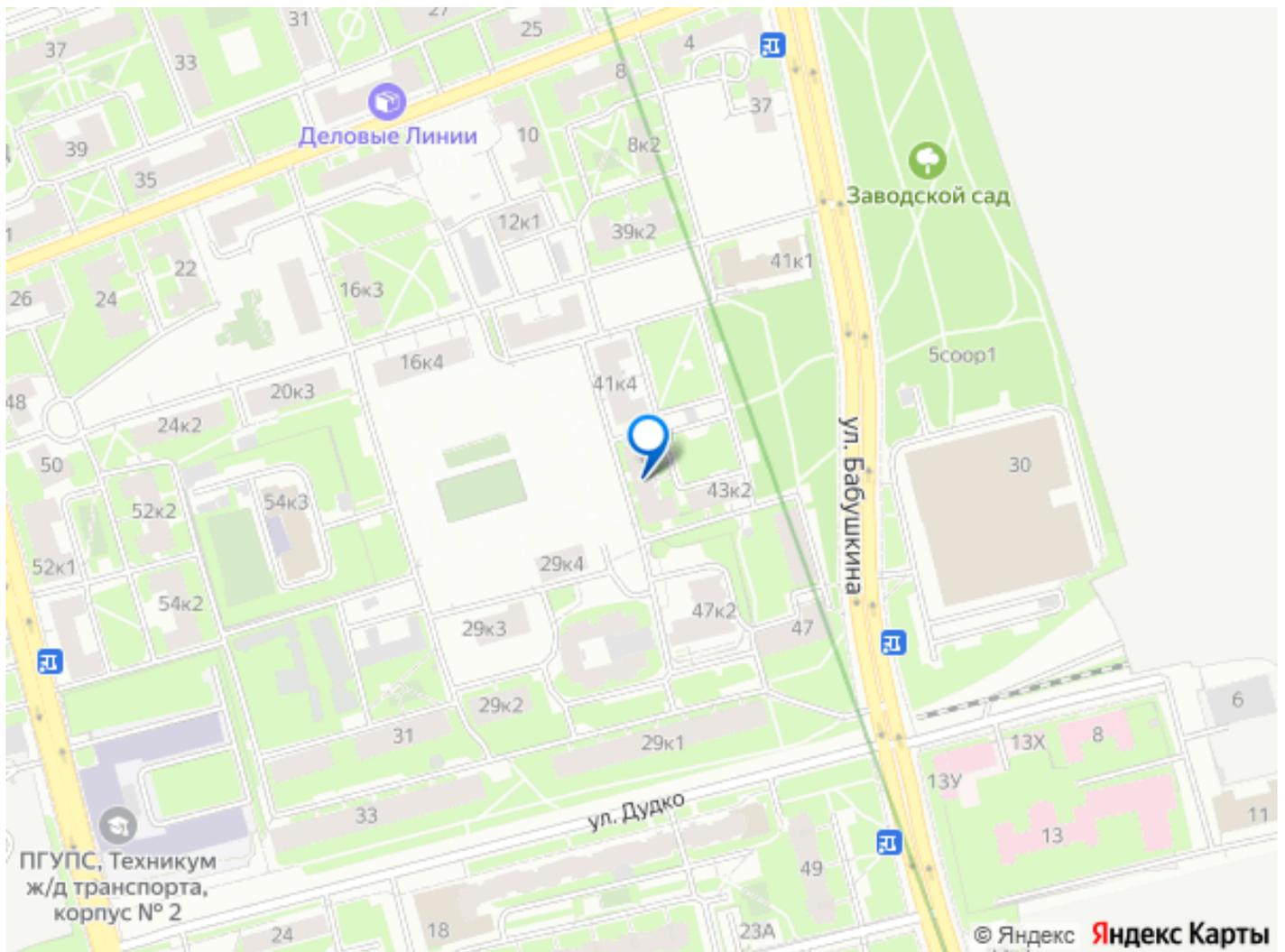
### Описание

Продается в прямой продаже двусторонняя двухкомнатная квартира 53м в кирпичном доме Сталинке в 10-ти минутах пешком от метро Елизаровская. Квартира с ремонтом на высоком 1-ом этаже, светлая и теплая. На арочных окнах новые стеклопакеты. Две комнаты 21,3м и 14м правильной формы. Кухня 5,2 м. Совмещенный санузел 6.9м. Имеется гардеробная 4,8м как дополнительная комната. Просторная

прихожая 5,6м. Высокие потолки 3,1м дают ощущение простора. В квартире поменяна проводка и трубы. Стены выравнены. Установлены новые двери. В квартире перебрали весь паркет. Паркет из бука! Бонусом покупателю остается кухонный гарнитур, прихожая, остальная мебель и техника по договоренности. Ухоженная парадная на 2 квартиры. На этаже имеется кладовка на каждую квартиру. Во дворе свое парковочное место. Для детей хорошая детская и спортивные площадки. В пешей доступности великолепные парки! Парк имени Бабушкина, Заводской сад и сад Крупской у Невы. Развитая инфраструктура. Рядом школы, детские сады, магазины, поликлиники и спортивные комплексы. Дом находится в зеленом районе в глубине двора среди малоэтажной застройки. Первая продажа! Взрослый собственник. Более 5-ти лет в собственности. Полная стоимость в договоре. Без обременений и перепланировок. Подходим под ипотеку любого банка. Звоните, покажем в удобное для Вас время!







Move.ru - вся недвижимость России