

Создано: 17.02.2026 в 01:15

Обновлено: 17.02.2026 в 01:15

<https://spb.move.ru/objects/9290000574>

Полина, Полина

**89251234567**

Санкт-Петербург, ул. Оптиков, 34к1

**19 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Оптиков, 34к1

Улица

[улица Оптиков](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

22/22



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продаётся евро-трешка в ЖК Легенда на Оптиков с кухней - гостиной 18м плюс двумя спальнями (9 и 10 м, соответственно), двумя санузлами с хорошим ремонтом от застройщика, мебелью (Икеа), лоджией 5 м. Окна выходят не во двор, последний 22 этаж, что гарантирует тишину. Рядом находится

много магазинов, аптек, детский сад и школа (в пешей доступности). Недалеко - три станции метро (Беговая, Старая Деревня и Комендантский проспект). ТERRITORIЯ закрытая, охраняемая. Один собственник, никто не зарегистрирован, прямая продажа, приобреталась по ДДУ, в собственности более 5 лет. Агентов НЕ беспокоить!





