

🕒 Создано: 17.02.2026 в 01:18

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 01:23

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, ул. Оптиков, 34к1**

**17 400 000 ₽**

Санкт-Петербург, ул. Оптиков, 34к1

Улица

[улица Оптиков](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

4/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

С реальным покупателем возможен торг!  
Продаётся 2-х комнатная квартира (смарт-проект) в ЖК Легенда. В квартире видеодомофон, возможность просматривать с квартиры парадные, лифты, детскую площадку и т.д. Закрытая территория под видеонаблюдением, круглосуточная охрана,



консьерж. В комплексе имеется подземный 2-х уровневый паркинг, спуск из парадной. В парадной 6 лифтов. Территория в идеальном состоянии, детская площадка, беседки для взрослых и детей, спортивная площадка. Инфраструктура района развитая: детский сад, школа, спорткомплекс, магазины, рестораны, всё находится в пешей доступности. Метро Старая деревня в 10 минутах езды на транспорте.





