

Создано: 17.02.2026 в 01:39

Обновлено: 17.02.2026 в 01:39

Санкт-Петербург, ул. Шкапина, 15

21 000 000 ₽

Санкт-Петербург, ул. Шкапина, 15

Улица

[улица Шкапина](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

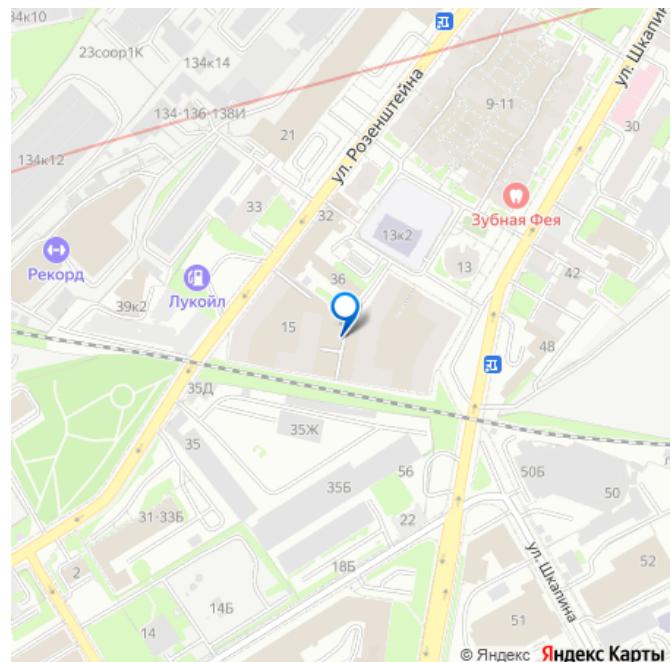
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Описание

Двухкомнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга !!! ЖК "Glorax Балтийская". Лофт-квартал «Шкапина-Розенштейна» О КВАРТИРЕ: - Общая площадь 53,0 кв.м. - Жилая площадь 128,7 кв.м. - Площадь кухни 13,8 кв.м. - Совмещенный санузел 3,8 кв.м. - Квартира располагается на

комфортном 7 из 8-ми - Отделка whitebox. -

Высота потолков 2,7 м. - Двухкамерные

стеклопакеты - Бризер для постоянного

притока очищенного воздуха. О ДОМЕ: - По

монолитно-кирпичной технологии 2025 г.

постройки. - Топовый застройщик "Glorax" - В

крыле 5 квартир, 2 лифта - Закрытый двор-

парк с детской площадкой и прогулочной

зоной. - Подземный и наземный паркинг -

Круглосуточная служба консьержей О ЖК

"Glorax Балтийская": - Современный Жилой

Комплекс бизнес-класса. - Построен по

новейшим технологиям с использованием

современных материалов. - Промышленная

архитектура конца XIX и начала XX века. -

Материал отделки — плитка с фактурой

кинкерного кирпича. - Продуманная

внутриквартальная эргономика. О РАЙОНЕ:

Жилой квартал находится в центре Санкт-

Петербурга, в Адмиралтейском районе, в 600

мктрах от набережной Обводного канала. О

РАСПОЛОЖЕНИИ: - Остановка общественного

транспорта рядом с жилым комплексом - 10

минут пешком - станции метро «Балтийская»,

«Нарвская» - 10 минут пешком - Балтийский

вокзал - 5 остановок на метро - Московский

вокзал - 8 минут на автомобиле - Невский

проспект - Аэропорт Пулково - 25 минуты на

автомобиле. - ЗСД - 5 км ОБ

ИНФРАСТРУКТУРЕ: В шаговой доступности

находится ВСЯ СОЦИАЛЬНАЯ И

КОММЕРЧЕСКАЯ инфраструктура. - в пешей

доступности находятся детские сады

(включая частную школу и детский сад

«Культурама»), магазины, кафе, спортивные

клубы, медицинские учреждения, салоны

красоты. - Гипер Лента и Vokzal 1853 15

минут пешком О СДЕЛКЕ: - Прямая продажа,

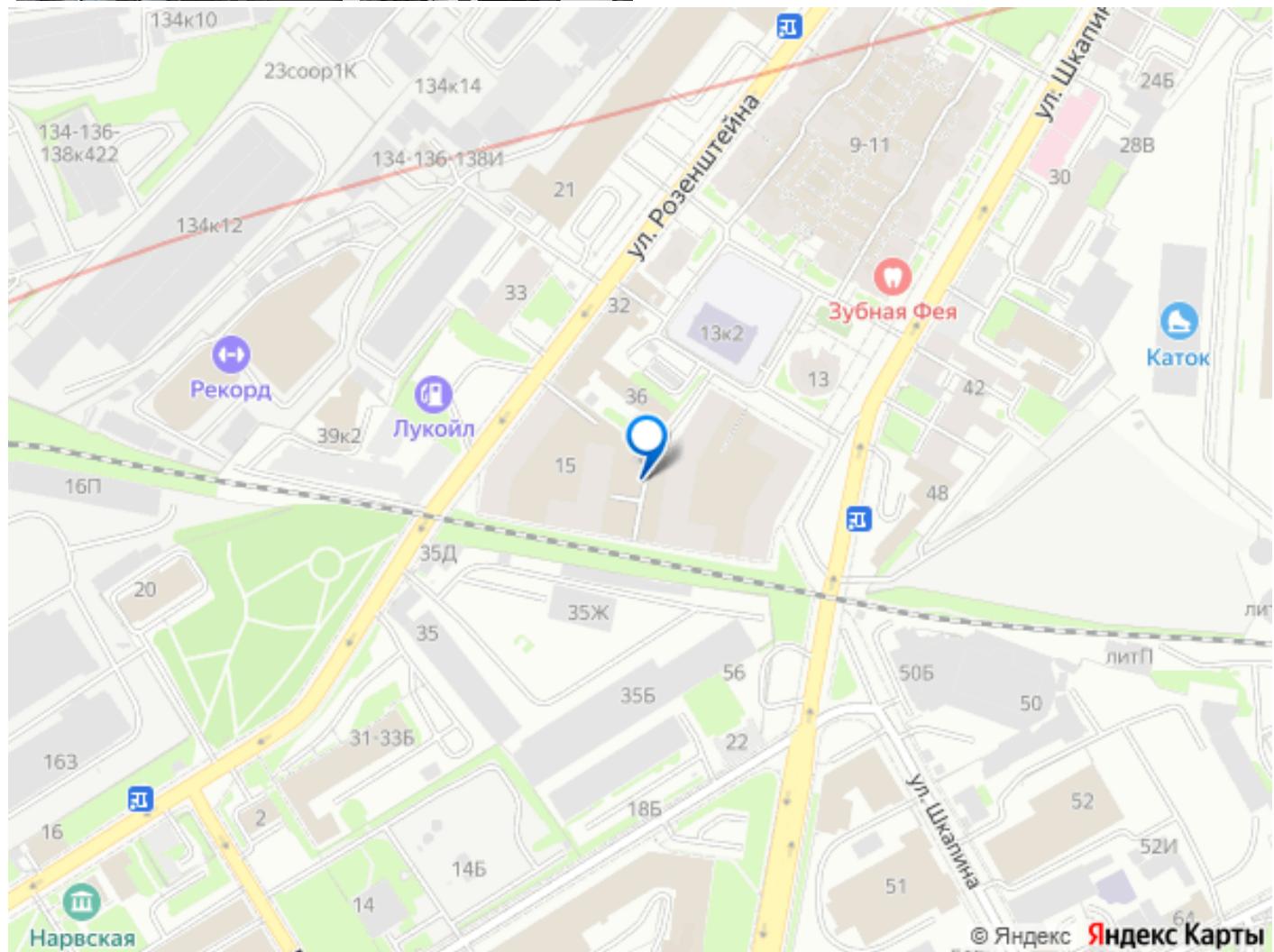
оперативный показ по согласованию. -

Полная сумма в договоре - Один взрослый

собственник .Документы готовы. - Полное

юридическое сопровождение сделки!
Помощь в получении ипотеки! Помогу
оформить квартиру в ЛИЗИНГ !! По запросу
вышлю 3D тур. На все дополнительные
вопросы отвечу по телефону. Звоните! Номер
в базе: 10905431. Код пользователя: 110523





Move.ru - вся недвижимость России