

🕒 Создано: 31.03.2026 в 01:34

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 01:42

Санкт-Петербург, ул. Шкапина, 15

21 000 000 ₹

Санкт-Петербург, ул. Шкапина, 15

Улица

[улица Шкапина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

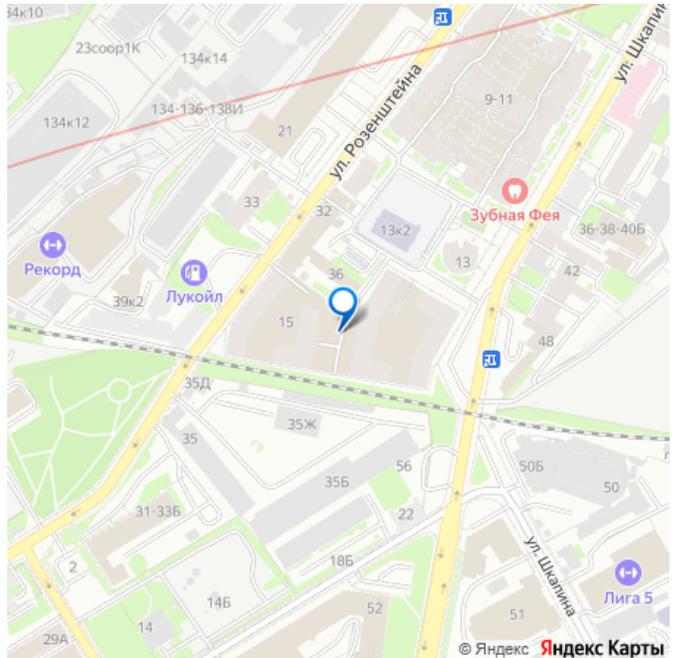
Код объекта: 2090179. Предлагается к продаже светлая и функциональная 2-комнатная квартира в современном монолитно-кирпичном доме 2024 года (ключи выданы в 2025г) постройки по адресу: Санкт-Петербург, ул. Шкапина, 15. Квартира расположена на комфортном 7 этаже из 8,

<https://spb.move.ru/objects/9292839021>

Борисова Светлана Вячеславна, Тренд Недвижимость

89251234567

для заметок



что обеспечивает тишину и приятный вид во двор. Общая площадь — 53 м², продуманная планировка с изолированными комнатами создаёт удобство как для проживания семьи, так и для сдачи в аренду. Отдельного внимания заслуживает просторная кухня площадью 13,8 м² — отличное пространство для кулинарии и семейных встреч. Жилая площадь составляет 25,5 м². Высота потолков 2,7 м добавляет ощущение простора и света. Квартира передаётся без ремонта — идеальный вариант для реализации собственного дизайн-проекта без лишних затрат на демонтаж. Просторная лоджия станет уютным местом для отдыха или дополнительной функциональной зоной.

О доме и территории: Современный монолитно-кирпичный дом с закрытой территорией. Для комфорта жителей предусмотрены: -консьерж-сервис - пассажирский и грузовой лифты -подземный паркинг -детская и спортивная площадки во дворе

Инфраструктура и транспорт: Район с развитой инфраструктурой — в шаговой доступности магазины, школы, детские сады и зелёные зоны для прогулок. Удобная транспортная доступность: -метро «Балтийская» — 6-10 минут пешком -рядом остановки общественного транспорта

Юридическая информация: -1 взрослый собственник -никто не зарегистрирован - свободная продажа -возможна ипотека -есть обременение (ипотека) Квартира отлично подойдёт как для собственного проживания, так и для инвестиции. Звоните, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр!



