

Создано: 31.10.2024 в 23:35

Обновлено: 23.10.2025 в 10:04

<https://spb.move.ru/objects/9265564606>**Собственник****79117885705****Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов,
20К1****12 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов, 20К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энтузиастов](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.57 м

Жилая площадь

27.9 м²

Площадь кухни

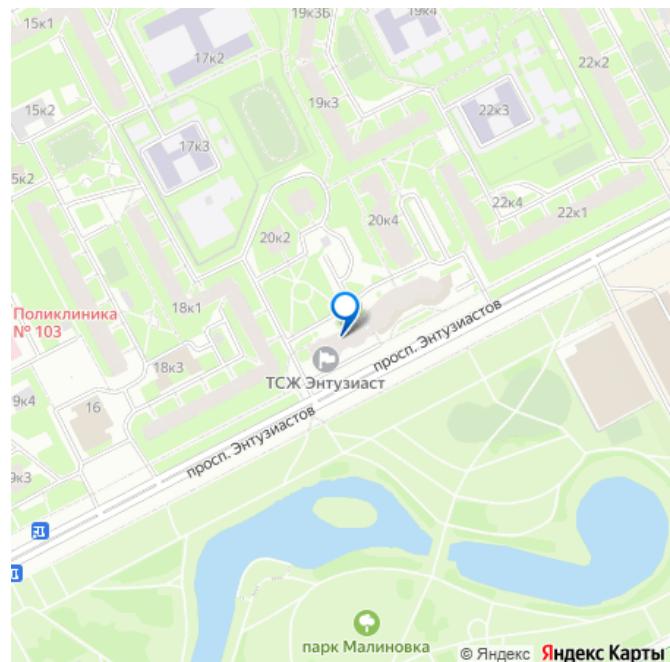
11.9 м²

Общая площадь

54.1 м²

Этаж

5/15

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

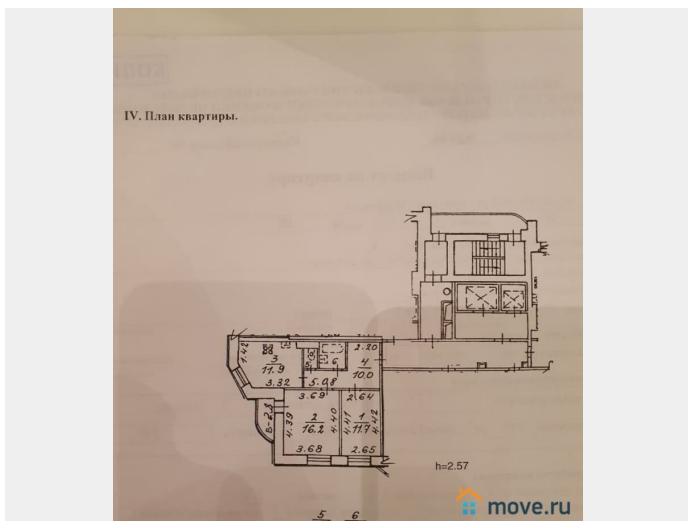
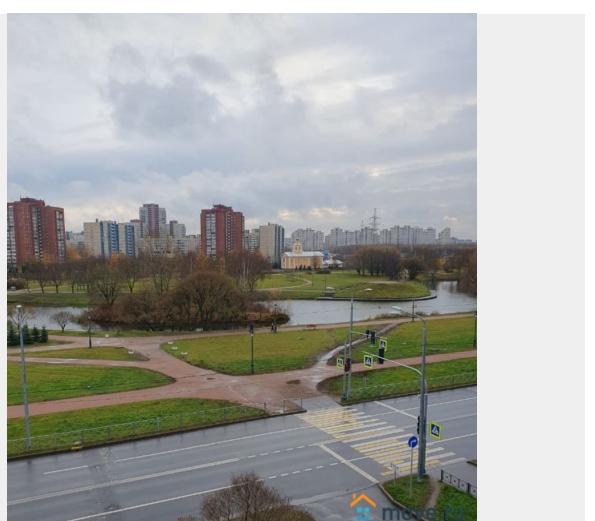
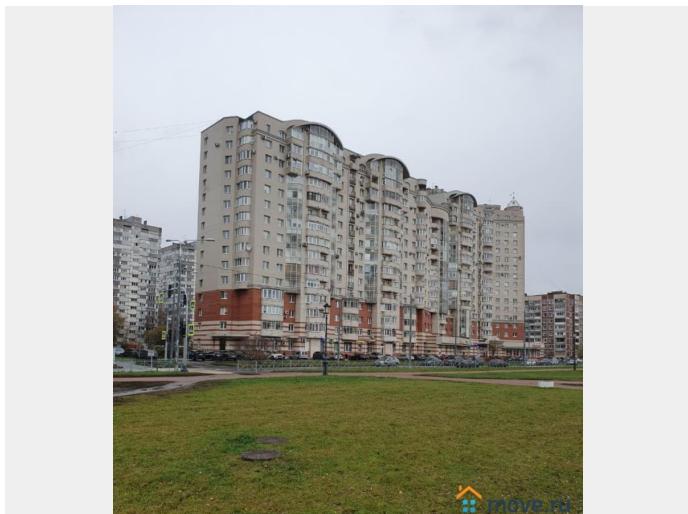
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

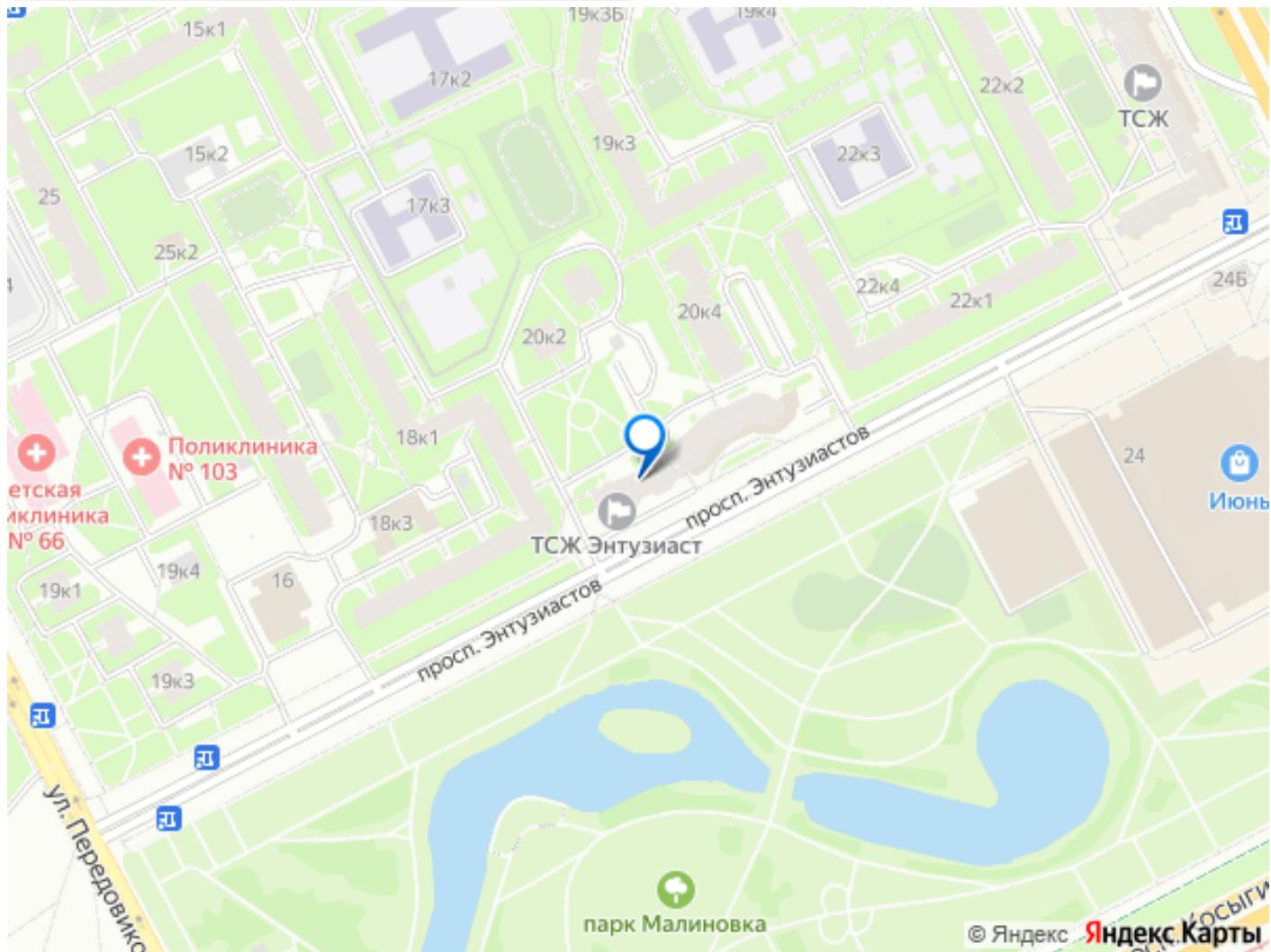
Уютная светлая двушка. Предчистовая отделка. Окна на парк Малиновка, балкон остеклён. Рядом ТРК Июнь. Агентам по недвижимости просьба не беспокоить.



III. Экспликация к плану квартиры

№ п/п	№ по плану	Наименование части помещения	Общая площадь квартиры, кв. м (до 01.03.05 - площадь квартиры)	В т.ч. площадь, кв. м		Кроме того, приведенная площадь лоджий, балконов, террас, т.д.	Примечание
				Жилая	Вспомогательная		
1	1	Комната	11,7	11,7			
2	2	Комната	16,2	16,2		0,8	балкон
3	3	Кухня	11,9		11,9		
4	4	Коридор	10,0		10,0		
5	5	Туалет	1,2		1,2		
6	6	Ванная	3,1		3,1		
Итого:			54,1	27,9	26,2	0,8	

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России