

Собственник

79111545027

Санкт-Петербург, улица Бадаева, 8к2

12 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Бадаева, 8к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Бадаева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

32.5 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

54.1 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

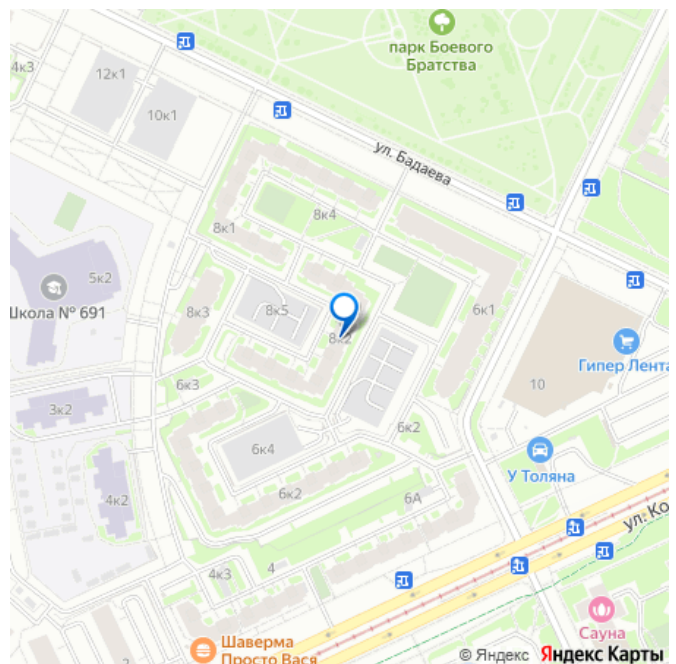
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2008 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся светлая уютная 2-комнатная квартира , по адресу: улица Бадаева, 8к2. площадь 54.1 кв. м плюс застекленная лоджия 3 кв. м. Квартира двухсторонняя. Имеется гардеробная, раздельный санузел. Окна выходят на восток и на запад. Установлены деревянные стеклопакеты. Состояние квартиры позволяет сразу заселиться и жить. Есть вся необходимая мебель и техника. Квартира расположена на 14 этаже 17-этажного дома 2008 года постройки. Дом оборудован двумя лифтами (пассажирский, грузовой) и мусоропроводом. Чистый свежотремонтированный подъезд. Дом расположен внутри ЖК, во дворе газоны, клумбы, цветы. территория ТСЖ закрытая, ухоженная, с хорошими детскими и спортивной площадками, с тренажерами и теннисными столами. Удачное расположение дома: рядом круглосуточный магазин Лента, ТРК Лондон Молл, Перекресток, Леруа

Мерлен, парк Боевого Братства, бассейн Невская волна рядом расположены новые школы, детские сады и магазины. До станции метро «Проспект Большевиков» 15 минут пешком. Трамвайная и автобусные остановки прямо напротив выходов из ЖК, что позволяет легко добраться в любую точку города. 1 ОДИН СОБСТВЕННИК . Квартира в собственности более 5 лет. Прописанных нет. Документы к сделке готовы. Без обременений. В договоре - полная стоимость. Возможен обмен на квартиру в Москве. Возможна продажа в ипотеку. В услугах агентов не нуждаюсь. Просьба обращаться агентам, только, если есть реальный покупатель.

