

Создано: 18.11.2025 в 19:37

Обновлено: 18.11.2025 в 20:27

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 5

10 200 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Композиторов, 5

Округ

[СПб, Выборгский район](#)

Улица

[улица Композиторов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.1 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

54.1 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

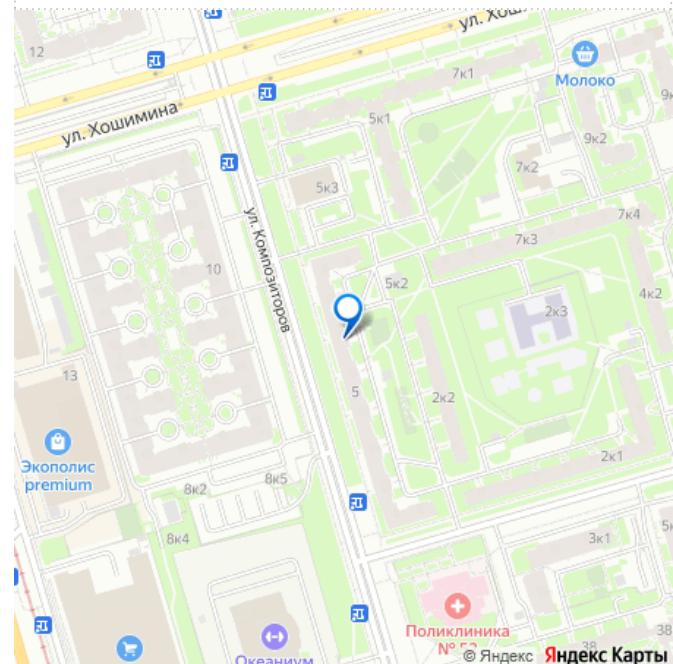
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2к.кв (54,1кв.м) + балкон (2,5кв.м).

Адрес объекта: г.СПб, Выборгский район,
улица Композиторов, дом 5. 8/9 этаж. Дом
переменной этажности (от 9 до 14), 1982 г.п.

Серия дома 606М. Квартира хорошей
планировки, двухсторонняя. Кухня 7,4кв.м.
Комнаты изолированные (17,3 и 13,8кв.м), в
одной комнате два окна. Тамбур на две
квартиры. Тихий, зеленый двор.

Перепланировок нет. До метро
пр.Просвещения (1,1км) 10-12 минут пешком.

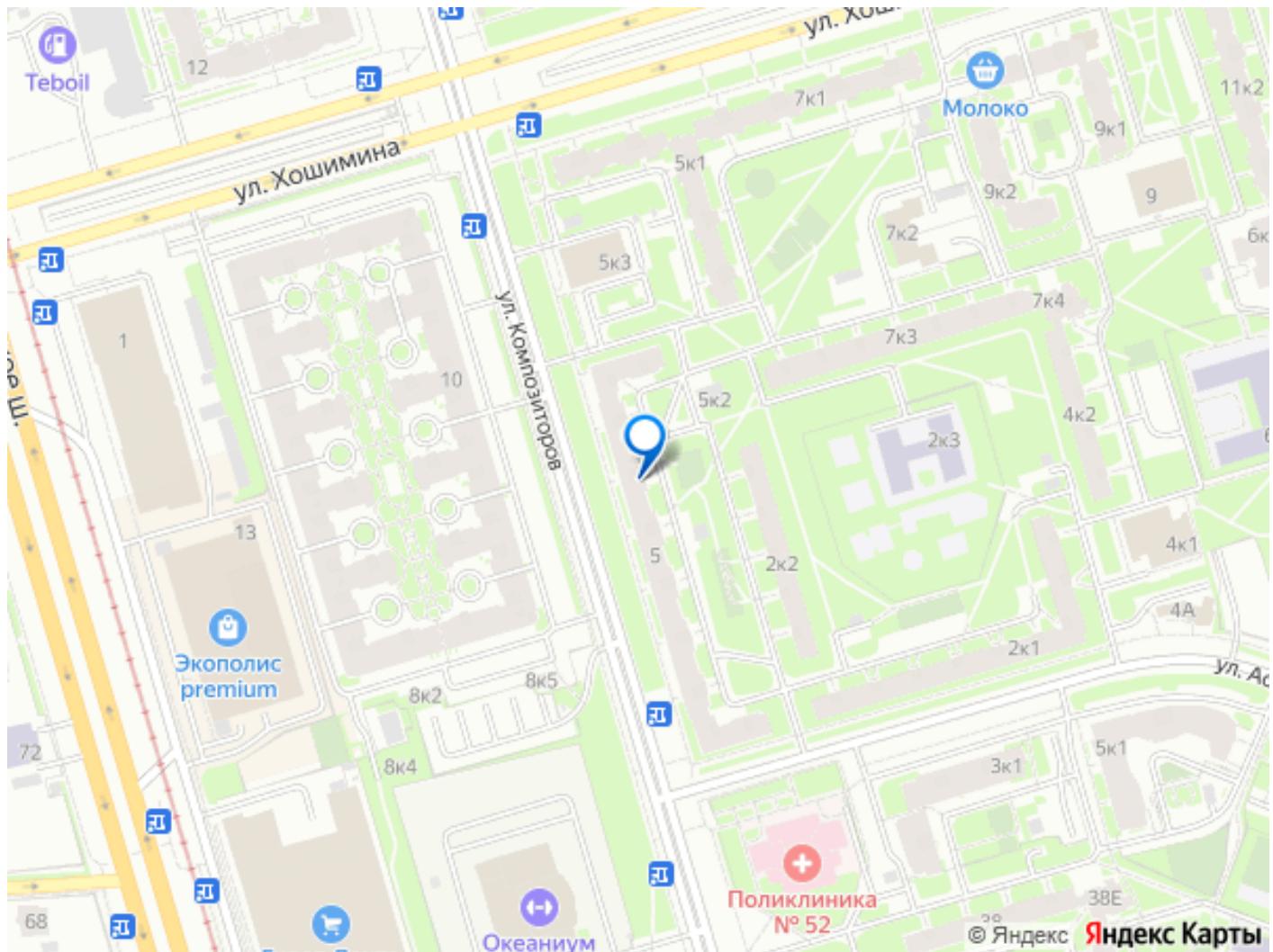
До метро Озерки(1,5км) 15-17 минут пешком.

Хорошая локация, все рядом. По документам:

Наследство по завещанию от 2018 года (от

бабушки к внучке) Один взрослый
собственник Прямая продажа Без долгов и
обременений. Полная сумма в договоре.

Собственник находится в городе и будет
присутствовать на сделке. Подходим под
ипотеку. ЗВОНИТЕ, ВСЕ РАССКАЖУ.



Move.ru - вся недвижимость России