

Создано: 14.12.2025 в 10:25

Обновлено: 08.02.2026 в 09:08

<https://spb.move.ru/objects/9287392786>

Агент

**79111210737**

**Санкт-Петербург, проспект  
Авиаконструкторов, 29К1**

**10 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 29К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)



## Квартира

Количество комнат

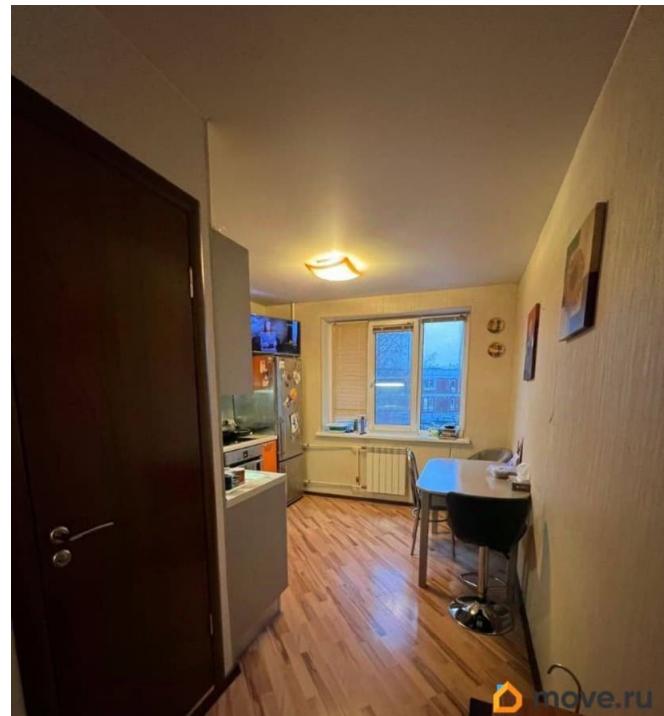
2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

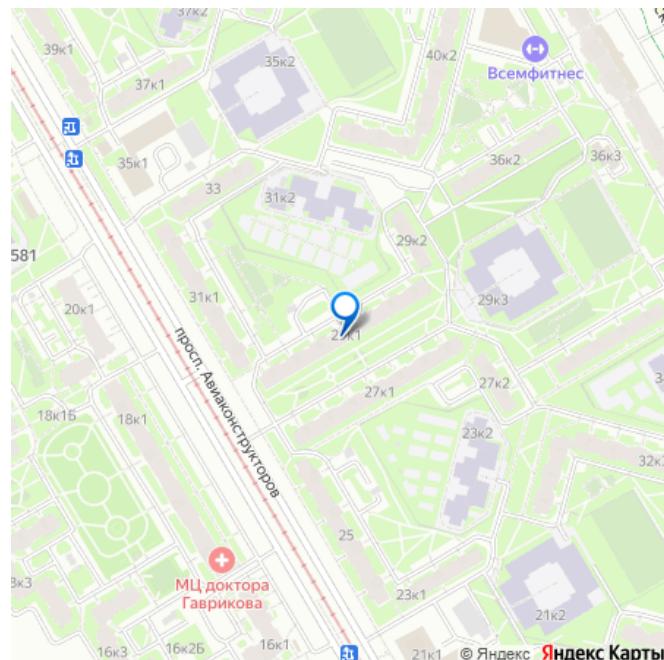
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

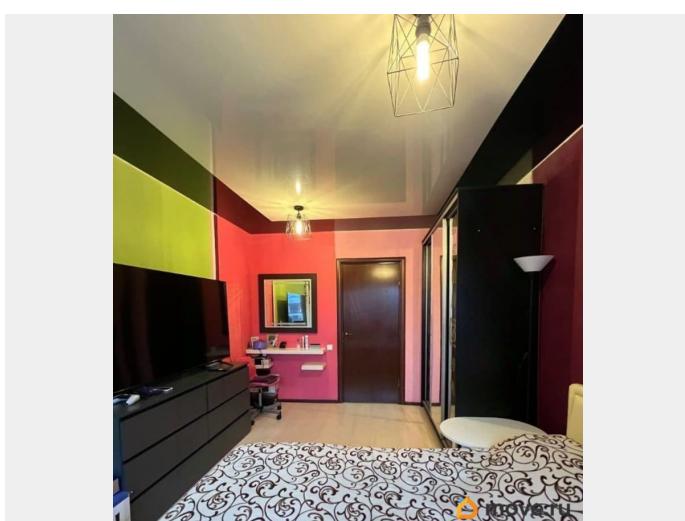
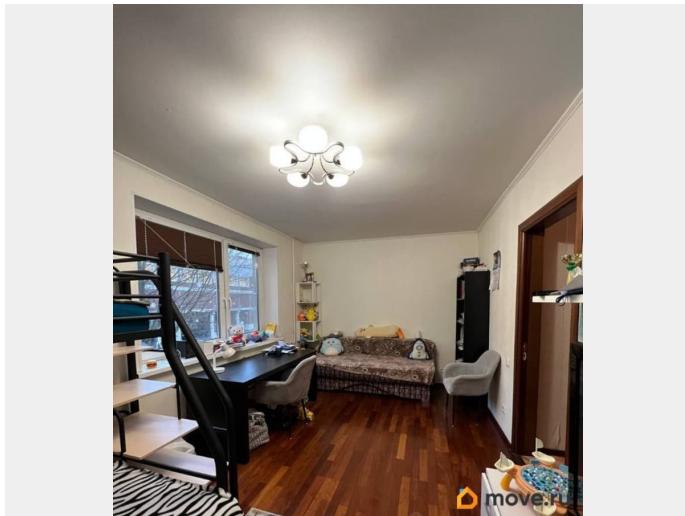
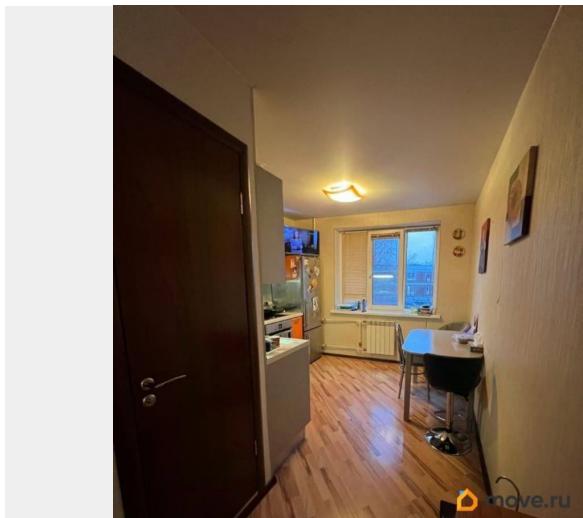
да

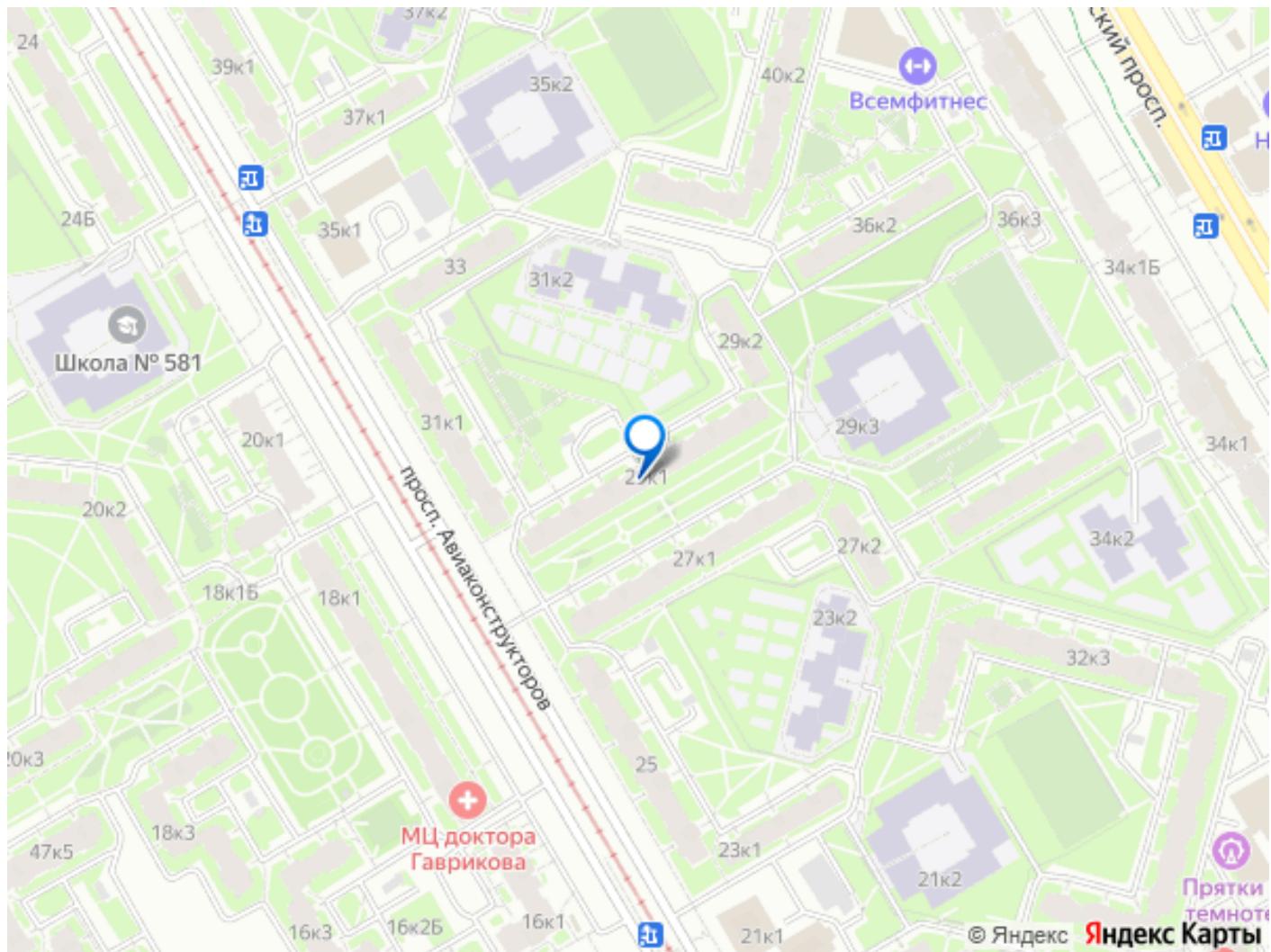
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просмотр ближайший в субботу 07.02 в 16.00  
+- Двушка 54 метра, один собственник,  
чистая продажа, в собственности по ДКП  
более 20 лет. не агентство и без услуг.

Квартира находится в 20 минутах пешком от  
метро Комендантский проспект. В квартире  
выполнен косметический ремонт, заменены  
коммуникации. Просторная жилая площадь  
31 кв. м. Кухня площадью 9 кв. м Санузел  
раздельный. Очень удачная планировка.  
Очень теплая, большая комната два Окна.  
Окна квартиры выходят в тихий двор, точнее  
на детский садик и школу. комфортный 2 й  
этаж. Подъезд после ремонта, очень  
достойно выглядит. Дом ТСЖ, камеры,  
порядок. Квартира продается без  
обременений, возможна ипотека. Все  
документы готовы к сделке. предпочтение  
оформления через систему безопасных  
расчетов ДомКлик Сбербанка РФ. Один  
взрослый собственник. Отвечу на сообщения,  
просьба понимать локацию, серию дома,  
стоимость.





Move.ru - вся недвижимость России