

Создано: 13.02.2026 в 23:48

Обновлено: 14.02.2026 в 19:43

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
76к1**

11 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 76к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.3 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

54.1 м²

Этаж

17/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

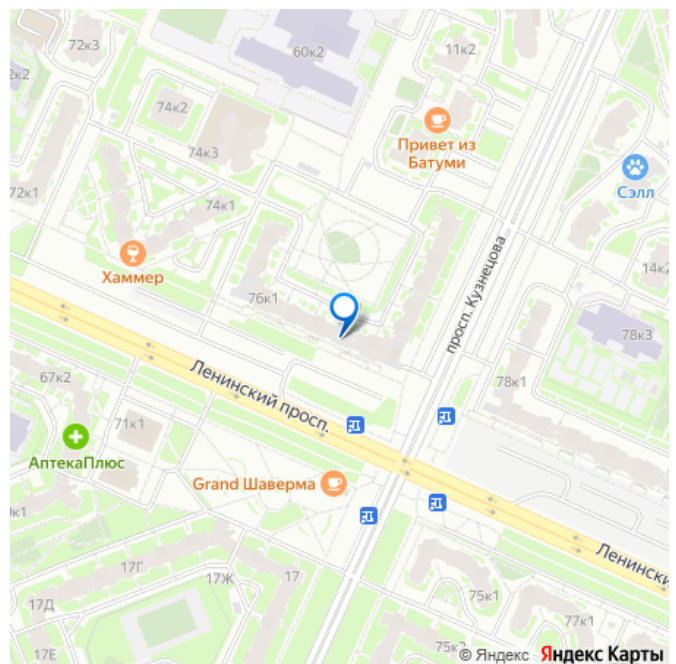
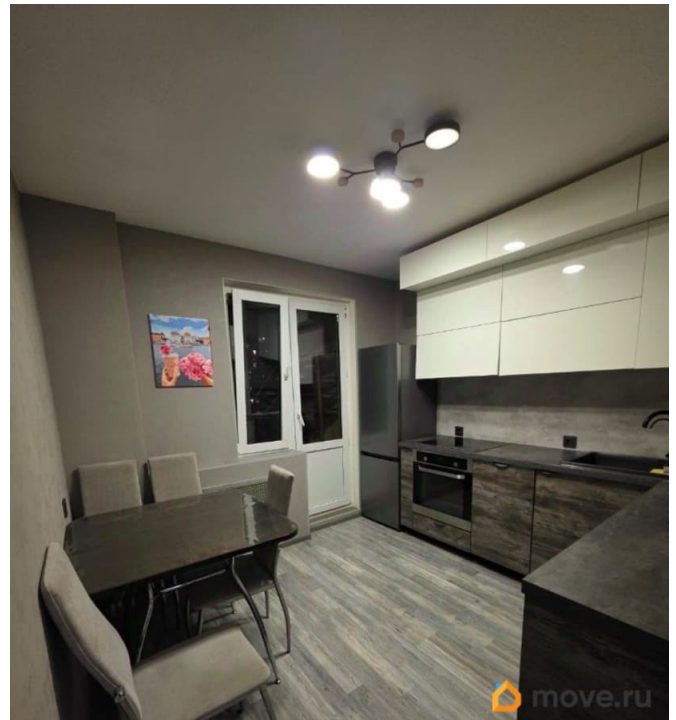
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9290139717>

Юлия Малыгина, Юлия Малыгина

79818014222

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2010 г.

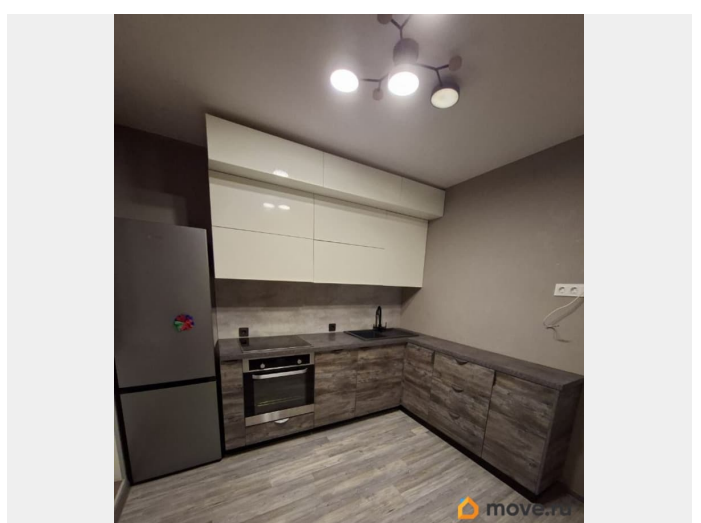
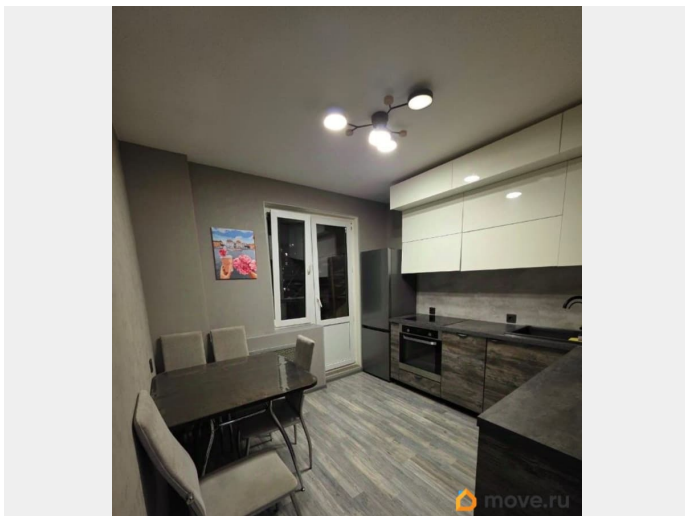
Покупка в ипотеку

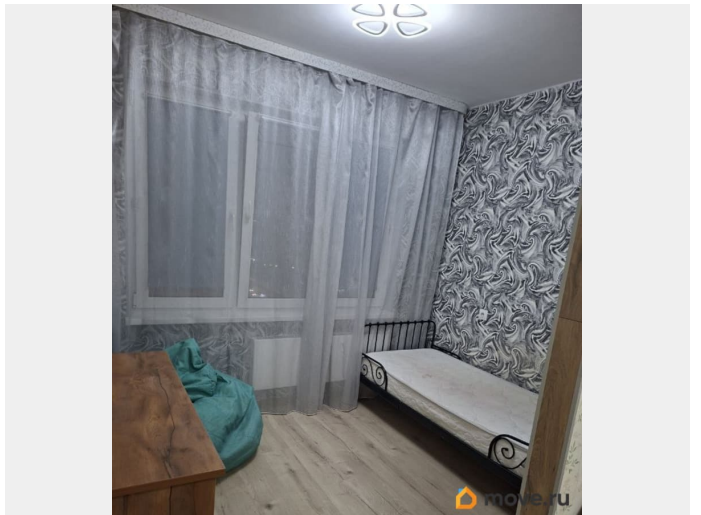
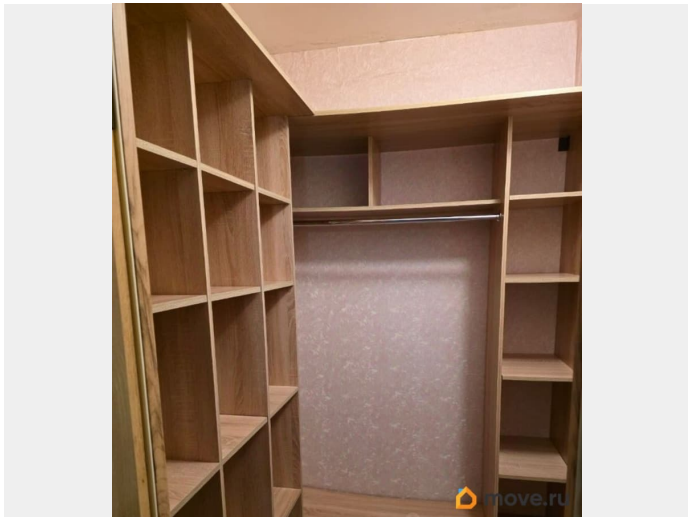
да

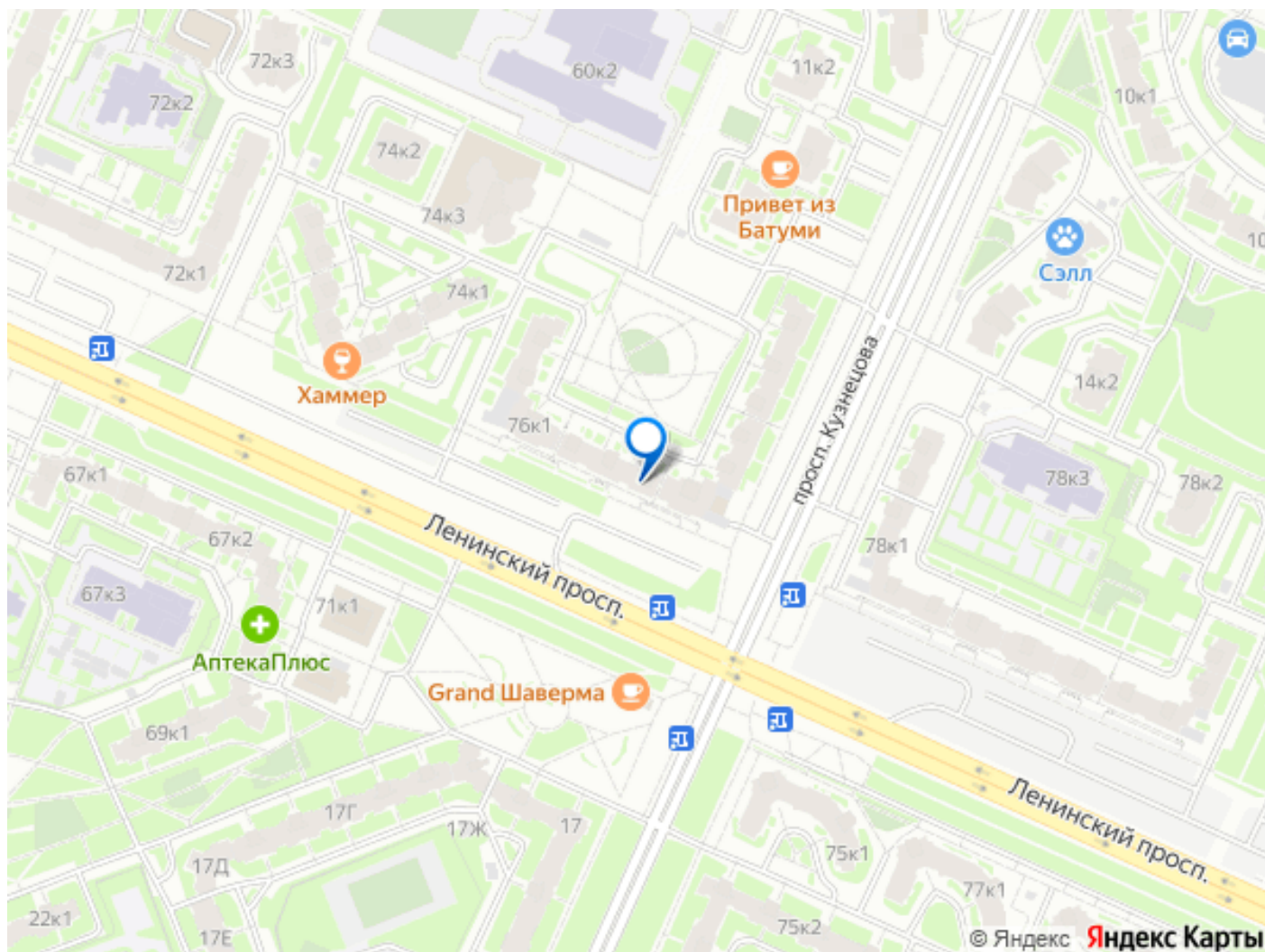
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уютная двухкомнатная квартира в доме 2010 года постройки. Двусторонняя планировка, отдельный санузел, правильной формы кухня плюс балкон, две изолированные комнаты 17 и 12 кв.м., вместительная гардеробная, продуманная система хранения в коридоре. Вся мебель и техника (холодильник, посудомоечная машина, плита, духовка, вытяжка, стиральная машина) остаются. Дом УК, хорошая социальная инфраструктура. Встречная покупка с опекой (на приобретение использовался маткапитал) и нотариусом, встречная покупка подобрана. Никто не прописан. Возможен не большой торг.







Move.ru - вся недвижимость России