

🕒 Создано: 04.03.2026 в 18:55

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 10:31

Юлия Прокудина, Юлия Прокудина

79117214692

Санкт-Петербург, Тверская улица, 3/1

21 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Тверская улица, 3/1

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34.4 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

54.1 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

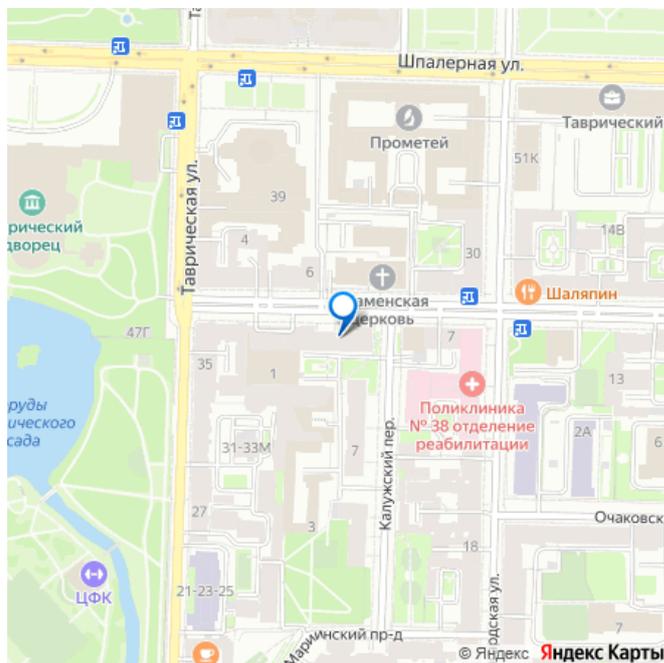
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Двухсторонняя двухкомнатная квартира 54.1 кв.м.+ балкон 2.3 кв.м. Железо-бетонные перекрытия. Прямая продажа! Полная стоимость в договоре. Кухня-столовая 7.2 кв.м. с выходом на балкон 2.3 кв.м. Жилые комнаты 20.2 кв.м. и 14.2 кв.м. Прихожая 8.0 кв.м. с местом под шкаф. Санузел раздельный. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. Вид из окон во двор и на улицу. В квартире выполнен ремонт: стены оклеены обоями теплого оттенка, на полу в комнатах - паркет, на кухне - линолиум, в прихожей-ламинат, у входной двери грязная зона выложена кафелем, потолки - натяжные, в санузлах на полу и стенах керамическая плитка, установлена качественная сантехника, межкомнатные двери и качественная металлическая дверь. Квартира полностью готова к проживанию. Дом построен в стиле - Сталинский неоклассицизм в 1937-1956 году: кирпичные стены, железо-бетонные перекрытия (эта часть дома построена в 1957г.), капитальный ремонт дома выполнен

в 2008 году. Лифт. Ухоженная парадная.
Благоустроенный зеленый двор. В пешей
доступности находятся школа, детский сад,
поликлиника, продуктовые магазины и
аптеки. Остановка общественного транспорта
в 3-х минутах ходьбы. Ближайшее метро
«Чернышевская» в 15-ти минутах пешком.
Отличным местом для прогулок станут
Таврический сад и сад Смольного
расположенные в нескольких минутах
ходьбы. Показы в любое удобное время по
предварительной записи, звоните! ID
квартиры а710.

