

Создано: 09.03.2026 в 12:11

Обновлено: 13.03.2026 в 14:06

Санкт-Петербург, Пражская улица, 22

11 999 000 ₹

Санкт-Петербург, Пражская улица, 22

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Пражская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34.5 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

54.1 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

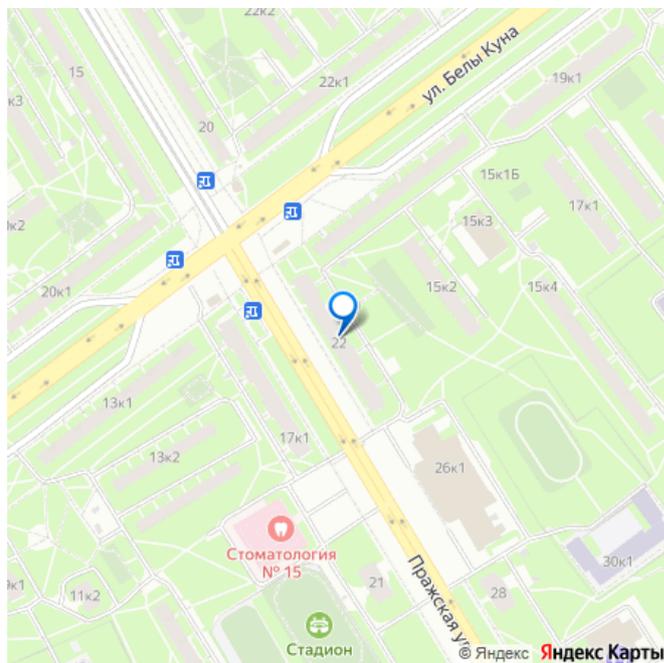
<https://spb.move.ru/objects/9291689938>

Богдан Дядык, Real Modern Estate

79817931368,7911277

5193

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже 2-х комнатная квартира общей площадью 54,1 кв.м. в 10 минутах ходьбы от метро МЕЖДУНАРОДНАЯ. Квартира расположена по адресу Санкт-Петербург, ул. Пражская, дом 22, литера А, на 3 этаже 9-этажного кирпичного дома. О КВАРТИРЕ: Светлая и уютная квартира с удобной планировкой и качественным ремонтом. Квартира очень теплая благодаря кирпичным стенам. Окна выходят во двор, благодаря чему в квартире тихо и спокойно. В ванной и туалете установлены теплые полы. Высота потолков 2,5 метра. Планировка квартиры: Комната 1 — 20,68 кв.м. Комната 2 — 13,9 кв.м. Кухня — 8,72 кв.м. Квартира отлично подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. О ДОМЕ: Кирпичный дом 1967 года постройки. Всего 9 этажей. Чистый подъезд. Спокойные соседи. Дом расположен в тихом зеленом дворе на пересечении улиц Пражской и Белы Куна. О РАЙОНЕ: Очень развитая инфраструктура. В 10 минутах пешком находится метро Международная. В пешей доступности располагаются зеленые зоны для прогулок: Парк Дружбы 10 минут пешком

Сквер Псковских десантников 6 минут пешком. Во дворе дома расположены школа 296 и детский сад 69. Также рядом находятся: городская поликлиника 19 (7 минут пешком) и поликлиника 56 (9 минут пешком), стоматология 15 через дорогу, спортзал в 5 минутах ходьбы. СДЕЛКА: Один взрослый собственник В собственности более 5 лет Обременений нет Материнский капитал при покупке не использовался Прямая продажа Квартира очень достойная. Звоните и записывайтесь на просмотр по телефону указанному в объявлении.

