

Создано: 09.01.2025 в 13:40

Обновлено: 08.12.2025 в 13:19

Санкт-Петербург, улица Архивная, 6

**15 490 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Архивная, 6

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

23.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.21 м<sup>2</sup>

Этаж

9/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

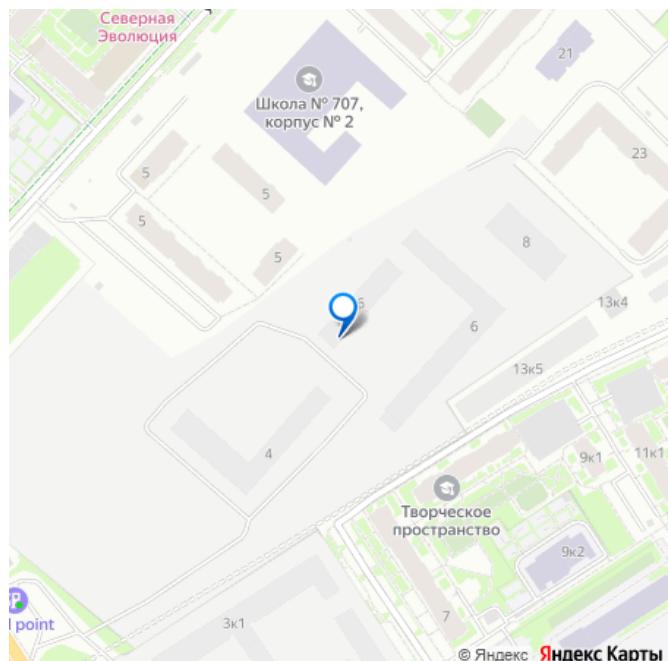
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9285497972>

**TOP GRADE ESTATE, TOP GRADE  
ESTATE**

**79117852598**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

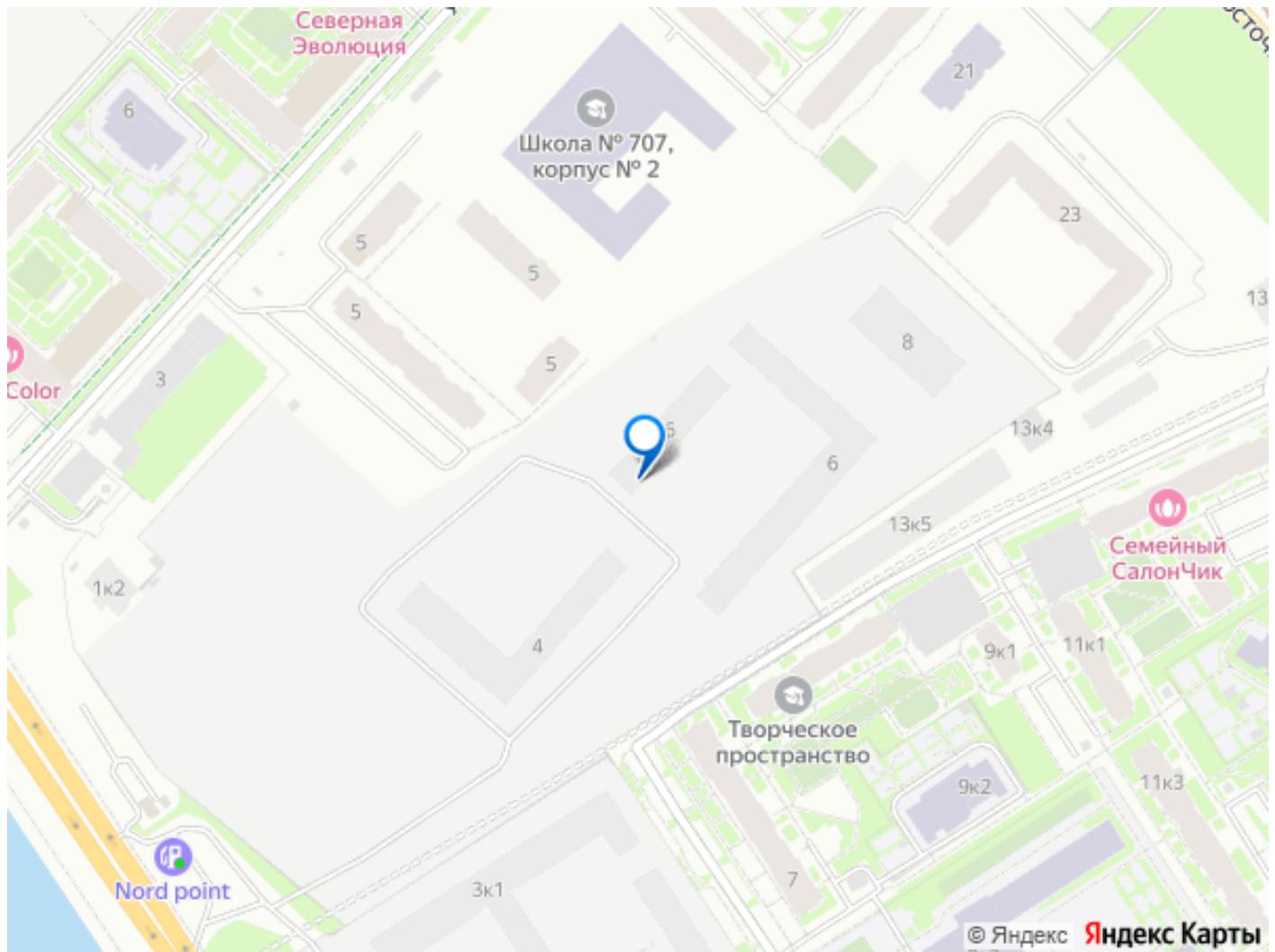
## **Описание**

Беспроцентная супер-рассрочка до 2027 года. Квартиру можно купить за 7,32 млн ?!  
2-к квартира 54,21 м? в беспроцентную рассрочку с экономией до 2 млн ? на ремонте за счет чистовой отделки + Сопровождение «под ключ» и персональный юрист для безопасной сделки. Назовите нашему менеджеру ID-6, чтобы закрепить за собой лучшие условия Условия беспроцентной рассрочки: -7 320 000 ? - необходимая для покупки сумма - 2 723 333 ? до 26.03.2026 - 2 723 333 ? до 26.03.2027 - 2 723 334 ? до 30.10.2027 Рассрочка 0% — никаких переплат и скрытых комиссий! Остаток рассрочки в любой момент можно перевести в ипотеку — мы поможем это сделать! Почему это идеальное место для жизни? - 5 минут до набережной Невы - 10 минут до центра города - Три станции метро рядом — Новочеркасская, Проспект Большевиков, Ул. Дыбенко - Через дорогу ТРК Лондон Молл, Лента, салоны красоты, фитнес-центры и бассейны - 15 минут до КАД — удобный выезд в любую точку города - Парк Строителей,

Есенина и Боевого братства для прогулок и  
отдыха в шаговой доступности

Преимущества ЖК «Pulse Premier»: -Премиум-  
класс от Setl Group — надежный застройщик  
с безупречной репутацией -Современная  
архитектура -Охраняемая территория с  
видеонаблюдением и дворами без машин -  
Рядом школа и три детсада -Пешеходный  
променад до набережной с зонами отдыха,  
Преимущества квартиры: -Площадь 54,21 м? -  
Кухня 16,24 м? — большое пространство для  
семейных ужинов и встреч с друзьями -  
Жилая площадь 23,27 м?, комнаты  
изолированные -Есть лоджия -Высота  
потолков 2,8 м -Раздельный санузел -9 этаж  
из 21 -Чистовая отделка NORD LINE Почему  
покупать с TOP GRADE ESTATE — безопасно и  
выгодно? - Экономия до 2 млн ? на ремонте  
за счет чистовой отделки -Полное  
юридическое сопровождение от  
персонального юриста с опытом более 10 лет -  
Помощь в подборе лучших условий по  
ипотеке специально для вас -Работаем без  
занижения цены с полной ценой в договоре и  
прозрачными условиями -Сопровождение  
«под ключ»— полный контроль сделки от  
оформления документов до получения  
ключей от квартиры, никаких забот для  
клиента Напишите или позвоните прямо  
сейчас и назовите ID-6, чтобы закрепить за  
собой выгодные условия рассрочки и задать  
любые интересующие вас вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России