

🕒 Создано: 30.10.2025 в 14:06

Обновлено: 06.12.2025 в 12:48

**Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 31А**

**8 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 31А

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

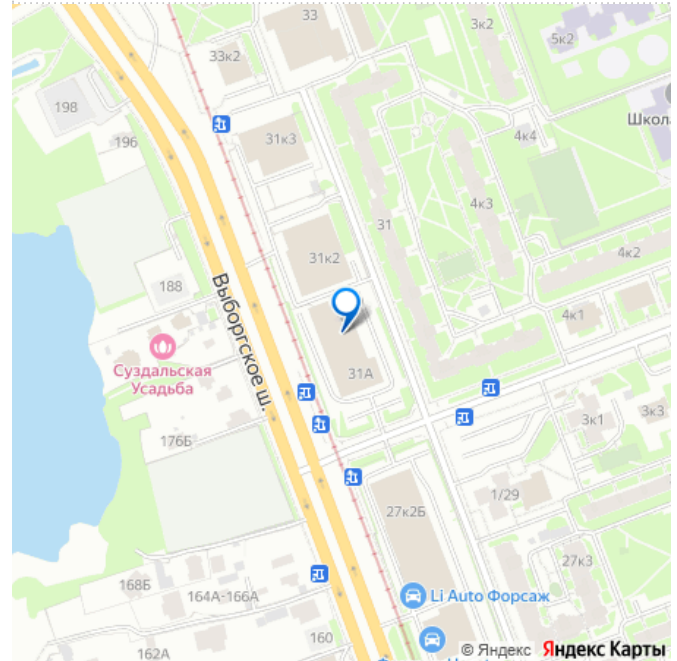
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

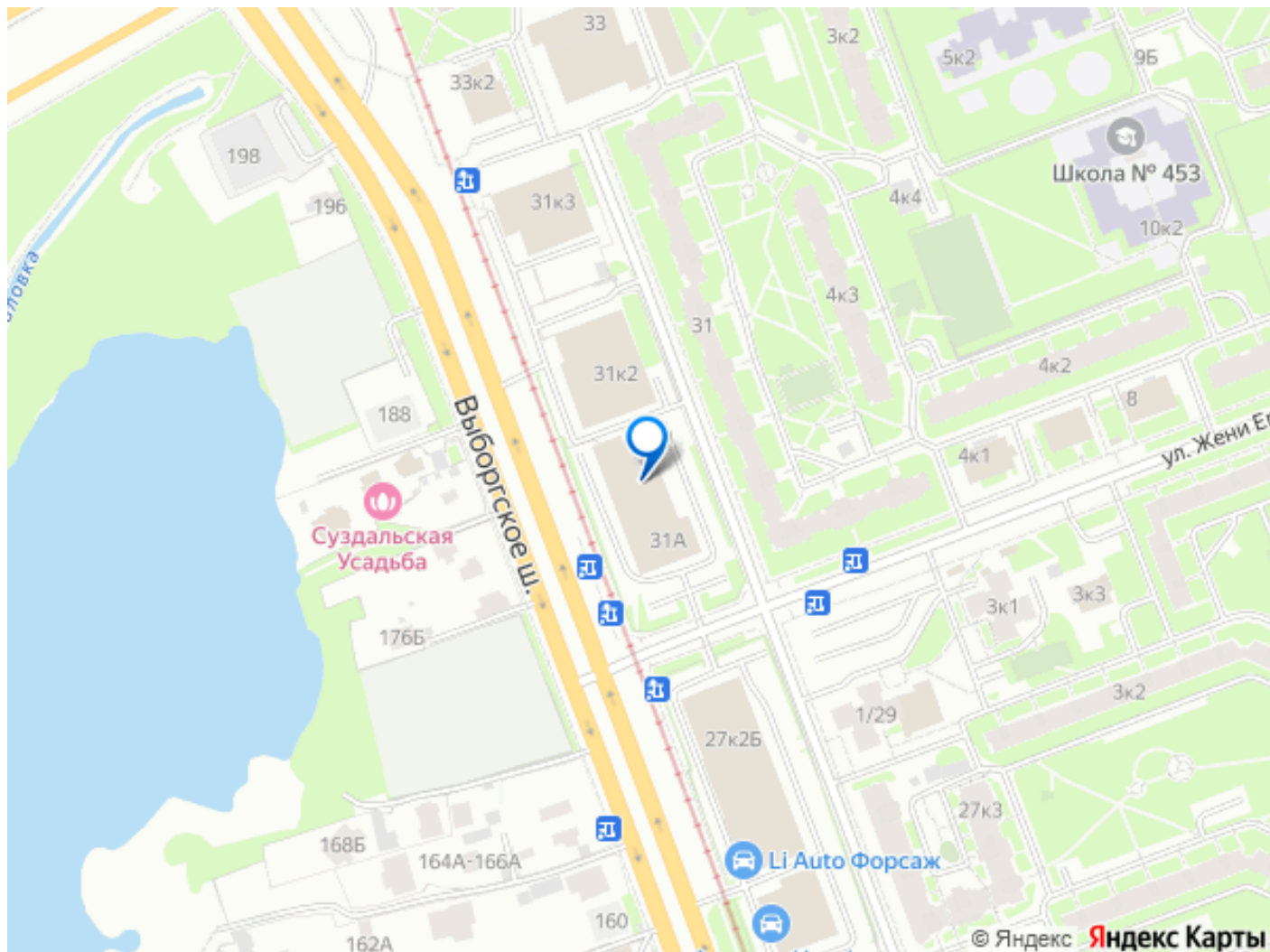
для заметок



лифт

## Описание

Продается очень уютная двух-комнатная квартира в пешей доступности от метро Проспект Просвещения! В квартире несколько лет назад сделан евроремонт. На полу ламинат и частично отреставрированный паркет. Окна - стеклопакеты. Поменяна вся электрика и сантехника. Просторная прихожая, изолированные комнаты. Высокий первый этаж. Перед окнами большой огороженный газон! Окна выходят в сторону Выборгского шоссе. Во дворе тихий, уютный двор с детской площадкой. Вся инфраструктура Выборгского района к Вашим услугам. Рядом ТЦ АВЕНЮ, магазины пешей доступности, Окей, Лента, фитнес- центр, детские сады и школы. Один взрослый собственник. Кухня остается новому владельцу. Остальная мебель по согласованию. Возможен разумный торг после просмотра. Заезжай и живи!!! На все вопросы с удовольствием отвечу по телефону. Звоните! Организую просмотры в удобное для Вас время. 1075145



Move.ru - вся недвижимость России